

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QH

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

V/v chấp thuận chủ trương lập quy hoạch mở rộng Khu dân cư Trung tâm xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước; Quy hoạch khu dân cư và ẩm thực bánh xèo Mỹ Cang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước

Kính gửi: UBND xã Phước Sơn

Xét đề nghị của UBND xã Phước Sơn tại Tờ trình số 202/TTr-UBND ngày 08/10/2021 về việc xin chủ trương quy hoạch mở rộng khu dân cư xã Phước Sơn (Cụm KTKT Kỳ Sơn); Quy hoạch khu dân cư và ẩm thực bánh xèo Mỹ Cang; Quy hoạch điểm Trường Tiểu học số 1 Phước Sơn (cụm Phụng Sơn), xã Phước Sơn và đề xuất của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Báo cáo số 326/BC-PKT&HT ngày 29/12/2021; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương: Đồng ý chủ trương cho UBND xã Phước Sơn lập quy hoạch chi tiết tại các vị trí như sau:

* **Vị trí 01:** Mở rộng Khu dân cư Trung tâm xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước. Có giới cận:

- Phía Đông giáp: Đất trồng lúa;
- Phía Tây giáp: Khu dân cư Trung tâm xã;
- Phía Nam giáp: Đường BTXM hiện trạng;
- Phía Bắc giáp: Đường BTXM hiện trạng và đất quy hoạch.

Diện tích quy hoạch khoảng: 6,0 ha.

* **Vị trí 02:** Khu dân cư và ẩm thực bánh xèo Mỹ Cang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước. Có giới cận:

- Phía Đông giáp: Đất trồng lúa;
- Phía Tây giáp: Đường tỉnh lộ ĐT 640;
- Phía Nam giáp: Mương thủy lợi;
- Phía Bắc giáp: Đường BTXM hiện trạng.

Diện tích quy hoạch khoảng: 0,9 ha.

2. Tổ chức thực hiện: Giao UBND xã Phước Sơn phối hợp với Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện và Thủ trưởng các ban, ngành có liên quan lập đầy

đủ các thủ tục về quy hoạch chi tiết tại các vị trí nêu trên để trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt theo đúng các quy định pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KT& HT huyện;
- Phòng TN & MT huyện;
- Phòng NN & PTNT huyện;
- LĐVP, CVVP (K3);
- Lưu: VT; T 10 b

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam