

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng 01 năm 2022

V/v cho chủ trương cấp giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất
cho bà Nguyễn Trần Thị Nga
thường trú tại KP Trung Tín 1,
TT. Tuy Phước

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước

Xét đề nghị của UBND thị trấn Tuy Phước tại Tờ trình số 62/TTr-UBND ngày 24/5/2021 về việc cho tiếp tục sử dụng đất phần diện tích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác và nộp tiền theo quy định đối với bà Nguyễn Trần Thị Nga ở khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước hiện đang sử dụng tại thửa đất số 33, tờ bản đồ số 75, diện tích 71,6m² và của Trường phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 11/BC-TNMT ngày 06/01/2022, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất cho phép thực hiện thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Trần Thị Nga thường trú khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định (Kể cả diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất là 40m² như theo đề nghị của UBND thị trấn Tuy Phước tại Tờ trình số 62/TTr-UBND ngày 24/5/2021). Đồng thời, quá trình cấp giấy chứng nhận phải đảm bảo lộ giới đường giao thông là 7m theo quy hoạch (ở phía Tây thửa đất, tính từ tường rào của trường THPT số 1 Tuy Phước).

2. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước hướng dẫn bà Nguyễn Trần Thị Nga lập thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản gắn liền với đất trình cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định.

Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng TN&MT huyện;
- CN VPĐK đất đai Tuy Phước;
- Bà Nguyễn Trần Thị Nga (để biết);
- PCVP-2; CVVP (K₁);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân