

Số: **53** /TB-UBND

Tuy Phước, ngày 15 tháng 4 năm 2015

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Đình Thuận
tại buổi họp nghe và cho ý kiến xử lý lấn chiếm đất đai, tự chuyển mục đích
sử dụng đất trái phép tại xã Phước Hiệp**

Ngày 15/4/2015, tại Phòng họp UBND huyện, đ/c Nguyễn Đình Thuận – Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì cuộc buổi họp nghe và cho ý kiến xử lý lấn chiếm đất đai, tự chuyển mục đích sử dụng đất trái phép tại xã Phước Hiệp. Tham dự buổi họp có lãnh đạo các ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Thanh tra, Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng HĐND&UBND huyện; Chủ tịch UBND và Cán bộ địa chính xã Phước Hiệp.

Sau khi nghe đ/c Nguyễn Văn Đức - Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp, Báo cáo quá trình xử lý đối với những trường hợp lấn chiếm đất đai, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép trên địa bàn xã, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

Trong thời gian qua chính quyền địa phương đã buông lỏng sự quản lý để nhân dân lấn chiếm đất đai, tự chuyển mục đích sử dụng đất trái phép xảy ra trên địa bàn xã không phát hiện kịp thời, chưa có biện pháp ngăn chặn, xử lý thiếu kiên quyết, dứt điểm gây bức xúc trong nhân dân. Việc cập nhật văn bản quy phạm pháp luật của cán bộ chuyên môn, ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND xã chưa kịp thời; công tác quản lý Nhà nước trên lĩnh vực đất đai của địa phương chưa được tập trung một cách đúng mức. Chủ tịch UBND huyện nghiêm khắc phê bình đối với lãnh đạo UBND xã Phước Hiệp, do thiếu tinh thần trách nhiệm trong công tác quản lý Nhà nước trên lĩnh vực đất đai, cũng như việc báo cáo không khách quan cho rằng Thủ trưởng của ngành chuyên môn của huyện hướng dẫn địa phương xử lý vi phạm hành chính chưa có sự thống nhất trong khi đó chưa có văn bản hướng dẫn của ngành chuyên môn huyện.

Để xử lý dứt điểm những trường hợp lấn chiếm đất đai, tự chuyển mục đích sử dụng đất trái phép tại xã Phước Hiệp, ổn định tình hình an ninh nông thôn, tránh gây khiếu nại, tố cáo đông người trong nhân dân.

1. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp:

- Khẩn trương ban hành Văn bản thu hồi, hủy theo quy định đối với các Quyết định cưỡng chế thi hành Quyết định áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả của các trường hợp vi phạm. Vì hết thời hạn theo quy định của Quyết định đã ban hành.

- Thành lập Tổ vận động của địa phương, tổ chức đến từng hộ vi phạm vận động tự nguyện chấp hành Quyết định hành chính của cấp có thẩm quyền, thu dọn trả lại hiện trạng ban đầu như trước khi vi phạm. (*Lập đầy đủ biên bản theo quy định để lưu Hồ sơ*). Nếu sau khi tổ chức vận động mà các hộ dân không tự nguyện thực hiện Quyết định áp dụng biện pháp khắc phục thì ban hành Quyết định cưỡng chế để thực hiện Quyết định áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả.

- Quá trình tổ chức cưỡng chế phải chuẩn bị đầy đủ nhân lực, phương tiện phục vụ cưỡng chế; Tuyệt đối đảm bảo an toàn về tính mạng con người trong suốt quá trình cưỡng chế.

2. Giao Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Kinh tế và Hạ tầng trực tiếp theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp tổ chức thực hiện xử lý các trường hợp lấn, chiếm đai theo đúng quy định pháp luật. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc, kịp thời báo cáo, đề xuất cho Chủ tịch UBND huyện để chỉ đạo.

Những công việc nêu trên hoàn thành trước ngày 15/5/2015. Tổng hợp, báo cáo kết quả cho UBND huyện. Nếu quá thời gian quy định nêu trên mà Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp thực hiện không xong thì Chủ tịch UBND huyện sẽ xem xét trách nhiệm của Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp.

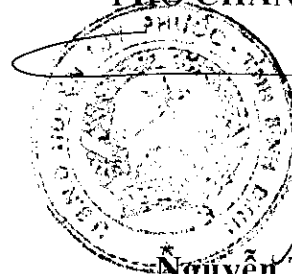
Yêu cầu Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp và thủ trưởng các ngành liên quan nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã P.Hiệp; (*T/dõi*)
- Q.CT, PCT UBND huyện (đ/c Thuận);
- Phòng TN&MT, Tư pháp, KT&HT huyện;
- Thanh tra huyện; (*T/dõi*)
- Phòng Nội vụ huyện;
- UBND xã Phước Hiệp; (*T/hiện*)
- LĐVP (đ/c Tùng, Chánh);
- CVVP (K₂, K₅);
- Lưu: VT.

(T_{14b})

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thanh Tùng