

Số: 146/TB-UBND

Tuy Phước, ngày 27 tháng 8 năm 2015

### THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Đình Thuận tại cuộc họp giải quyết vướng mắc liên quan đến công tác BT GPMB, bố trí tái định cư dự án mở rộng QL1 đoạn qua thôn Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước**

Ngày 26/8/2015, tại Phòng họp số 1 UBND huyện, đ/c Nguyễn Đình Thuận - Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc liên quan đến công tác BT GPMB, bố trí tái định cư đối với các hộ dân (nằm kẹp giữa hành lang đường bộ và đường sắt) khu vực thôn Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các phòng, ban, ngành: Trung tâm Phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng, Tài chính - Kế hoạch huyện; Chủ tịch UBND và Cán bộ địa chính thị trấn Tuy Phước.

Sau khi nghe Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo tình hình thực hiện công tác BT GPMB dự án mở rộng QL1 đối với các hộ dân (nằm kẹp giữa hành lang đường bộ và đường sắt) thuộc thôn Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND huyện, Nguyễn Đình Thuận có ý kiến chỉ đạo như sau:

Thời gian qua Thủ trưởng các ngành liên quan và chính quyền địa phương thị trấn Tuy Phước đã tập trung tổ chức triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB theo chỉ đạo cấp có thẩm quyền và Phương án đã được UBND huyện phê duyệt. Tuy nhiên, công tác phối hợp tổ chức triển khai thực hiện giữa cơ quan liên quan và địa phương chưa đồng bộ, bên cạnh đó một số hộ dân chưa đồng thuận với phương án BT GPMB, bố trí đất tái định cư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Để tập trung thực hiện công tác BT GPMB, bố trí đất tái định cư cho các hộ dân (58 hộ dân nằm kẹp giữa đường bộ và đường sắt) khu vực thôn Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh.

Về nguồn kinh phí: Thống nhất chủ trương cho tạm ứng từ nguồn ngân sách huyện để tổ chức chi trả cho các hộ thuộc diện BT GPMB và các Đơn vị thi công xây dựng các khu tái định cư phục vụ dự án nâng cấp QL1 (thuộc nguồn vốn BOT) trên địa bàn huyện.

1. Giao Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tổng hợp, tham mưu đề xuất cho UBND huyện về nguồn kinh phí tạm ứng để chi cho công tác BT GPMB và chi cho các đơn vị thi công xây dựng các khu tái định cư nêu trên.

2. Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện rà soát, tổng hợp khoản kinh phí BT GPMB (3,4 tỷ) đối với các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án thuộc thôn Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước đã chuyển tạm ứng chi cho các hộ bị ảnh hưởng của dự án trên địa bàn xã Phước Lộc, báo cáo cụ thể bằng văn bản cho UBND huyện để xem xét, chỉ đạo.

Chủ trì, phối hợp với Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước tổ chức đối thoại giải thích, vận động đối với những hộ chưa nhận tiền BT GPMB và đất tái định cư liên quan đến dự án nêu trên, nếu các hộ không đồng thuận thì lập các hồ sơ, thủ tục theo quy định trình cấp có thẩm quyền phê duyệt tổ chức bảo vệ thi công. **Công việc này hoàn thành trước ngày 05/9/2015.**

3. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về quy hoạch xây dựng các Khu tái định cư phục vụ dự án nâng cấp QL1 đoạn qua huyện Tuy Phước tổ chức bàn giao toàn bộ hồ sơ, tìm tuyên, mốc giới của các khu tái định cư nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện để phối hợp, tiến hành giao mốc giới đất tái định cư cho các hộ dân thuộc diện tái định cư thực hiện dự án nêu trên. Đồng thời, khẩn trương báo cáo đề xuất cho UBND huyện chỉ đạo chi tạm ứng tiền (Tỷ lệ % theo khối lượng thực tế thực hiện) để chi trả cho các đơn vị thi công xây dựng các Khu tái định cư phục vụ dự án nâng cấp QL1 thuộc nguồn vốn BOT.

4. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước chủ trì, phối hợp với Tổ công tác vận động của huyện tổ chức giải thích, tuyên truyền, vận động các hộ dân có nhà, đất thuộc diện BT GPMB dự án nâng cấp QL1 đoạn qua địa bàn thôn Mỹ Điền, nhận tiền bồi thường hỗ trợ GPMB và tự nguyện tháo dỡ công trình, bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư để thi công công trình.

Lập đầy đủ thủ tục đề nghị UBND huyện (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) thu hồi đất của các hộ dân có đất bị ảnh hưởng nằm trong phạm vi của dự án.

5. Tổ trưởng Tổ công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo thuộc Dự án nâng cấp QL1 của huyện khẩn trương phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, TCT BT GPMB huyện thụ lý, rà soát, tổng hợp toàn bộ hồ sơ về khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân liên quan đến dự án, báo cáo đề xuất bằng Văn bản cho UBND huyện để xem xét, giải quyết trả lời cho công dân theo đúng quy định về khiếu nại tố cáo.

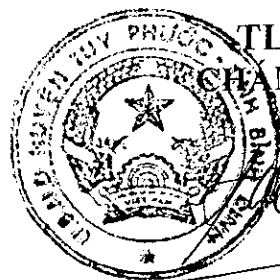
6. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp với UBND thị trấn Tuy Phước lập đầy đủ thủ tục, tham mưu cho UBND huyện quyết định thu hồi đất đối với các hộ bị ảnh hưởng của dự án nêu trên theo đúng quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND huyện, Văn phòng thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, phòng ban, đơn vị liên quan, Tổ trưởng Tổ công tác: giải quyết khiếu nại, vận động của huyện và Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước biết, phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy; (Thay b/cáo)
- Các PCT UBND huyện (đ/c Thuận, Hiều);
- Thành viên dự họp: (P/hợp, T/hiện)
- Phòng TN&MT huyện; (T/hiện)
- Thanh tra huyện; (T/hiện)
- CVP;
- CVVP (K<sub>1</sub>, K<sub>2</sub>, K<sub>3</sub>);
- Lưu: VT.

(T 15 b)



**TL. CHỦ TỊCH  
CHANH VĂN PHÒNG**

**Tô Minh Chánh**