

Số: 675/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 24 tháng 4 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở
tại các khu quy hoạch dân cư thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/ 11/ 2003;

Căn cứ Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 29/6/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư thị trấn Diêu Trì;

Xét đề nghị của UBND thị trấn Diêu Trì tại Tờ trình số 26/TTr-UBND ngày 15/4/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 102/TTr-TCKH ngày 18/4/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm, để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tổ chức xây dựng quy chế bán đấu giá QSD đất ở tại khu quy hoạch dân cư tại thị trấn Diêu Trì theo đúng định hiện hành.

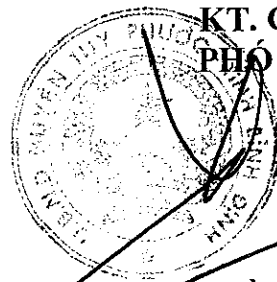
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này .

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Lộc

PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Quyết định số 675/QĐ- UBND ngày 24 /4/2013
của UBND huyện Tuy Phước).

DVT: 1000 đồng

TT	Vị trí	Diện tích (m ²)	Giá UBND tính quy định (1000 đ/m ²)	Giá UBND phê duyet (1000đ/m ²)	Thành tiền	Ghi chú
I	Thôn Vân Hội 1, thị trấn Diêu Trì					
a	Khu sau nhà Hoàng Long					
1	Lô số 1	121,6	760	1.600	195.000	
2	Lô số 2	113,1	760	1.600	181.000	
3	Lô số 3	110,4	720	1.600	177.000	
4	Lô số 4	105,9	720	1.600	170.000	
5	Lô số 5	105,3	864	1.900	200.000	Lô 2 mặt tiền
6	Lô số 6	122,8	450	1.600	197.000	
7	Lô số 7	105	475	1.600	168.000	
8	Lô số 8	105	475	1.600	168.000	
9	Lô số 9	105	475	1.600	168.000	
10	Lô số 10	105	475	1.600	168.000	
11	Lô số 11	109,9	475	1.600	176.000	
12	Lô số 12	112,4	475	1.600	180.000	
13	Lô số 13	152,4	475	1.600	244.000	
14	Lô số 14	154,5	475	1.600	248.000	
15	Lô số 15	153,5	475	1.600	246.000	
16	Lô số 16	151,7	475	1.600	243.000	
17	Lô số 17	102,8	570	1.900	196.000	Lô 2 mặt tiền
18	Lô số 18	111	475	1.600	178.000	
19	Lô số 19	111,2	475	1.600	178.000	
20	Lô số 20	111,4	475	1.600	179.000	
21	Lô số 21	111,6	475	1.600	179.000	
22	Lô số 22	111,9	475	1.600	179.000	
23	Lô số 23	112,1	475	1.600	180.000	
II	Thôn Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì					
a	Bắc đường Tăng Bạt Hổ					
1	Lô số 1	181,2	1.900	2.450	444.000	Lô 2 mặt tiền
2	Lô số 2	189,5	1.500	2.000	379.000	
3	Lô số 3	173,7	1.500	2.000	348.000	
4	Lô số 4	157	1.500	2.000	314.000	
5	Lô số 6	127,5	1.500	2.000	255.000	
6	Lô số 7	116,7	1.500	2.000	234.000	



7	Lô số 8	105,5	1.500	2.000	211.000	
8	Lô số 9	117,3	1.500	2.000	235.000	
9	Lô số 10	99,8	1.500	2.000	200.000	
b	Nam đường Tăng Bạt Hồ					
	Phía Đông đường số 9					
1	Lô số 1	85,5	624	1.700	146.000	Lô 2 mặt tiền
2	Lô số 2	90	520	1.400	126.000	
3	Lô số 3	90	520	1.400	126.000	
4	Lô số 4	90	520	1.400	126.000	
5	Lô số 5	90	520	1.400	126.000	
6	Lô số 6	90	520	1.400	126.000	
7	Lô số 7	85,5	624	1.700	146.000	Lô 2 mặt tiền
8	Lô số 8	85,5	390	1.300	112.000	
9	Lô số 9	90	325	1.100	99.000	
10	Lô số 10	90	325	1.100	99.000	
11	Lô số 11	90	325	1.100	99.000	
12	Lô số 12	90	325	1.100	99.000	
13	Lô số 13	90	325	1.100	99.000	
14	Lô số 14	85,5	390	1.300	112.000	
	Phía Tây đường số 9					
1	Lô số 15	95,5	624	1.700	163.000	Lô 2 mặt tiền
2	Lô số 16	100	520	1.400	140.000	
3	Lô số 17	100	520	1.400	140.000	
4	Lô số 18	100	520	1.400	140.000	
5	Lô số 19	100	520	1.400	140.000	
6	Lô số 20	100	520	1.400	140.000	
7	Lô số 21	100	520	1.400	140.000	
8	Lô số 22	100	520	1.400	140.000	
9	Lô số 23	95,5	624	1.700	163.000	Lô 2 mặt tiền
10	Lô số 24	100	325	1.400	140.000	
11	Lô số 25	100	325	1.400	140.000	
12	Lô số 26	100	325	1.400	140.000	
13	Lô số 27	143,4	390	1.700	244.000	
14	Lô số 28	109,1	325	1.100	121.000	
15	Lô số 29	109,2	325	1.100	121.000	
16	Lô số 30	137,9	390	1.300	180.000	
III	Khu vực mội Phước Tài					
1	Lô số 1	114,1	4.440	9.000	1.027.000	Lô 2 mặt, tiếp giáp QL 1A
2	Lô số 2	104,6	3.700	7.500	785.000	Lô giáp quốc lộ 1A
3	Lô số 3	79,5	1.110	1.900	152.000	
4	Lô số 4	84,8	925	1.600	136.000	



Handwritten signature and scribbles at the bottom right of the page.

5	Lô số 5	84,9	925	1.600	136.000
6	Lô số 6	84,9	925	1.600	136.000
7	Lô số 7	85	925	1.600	136.000
8	Lô số 8	82,6	925	1.600	133.000
9	Lô số 9	82,5	925	1.600	132.000
10	Lô số 10	82,5	925	1.600	132.000
11	Lô số 11	82,4	925	1.600	132.000
12	Lô số 12	80,8	925	1.600	130.000
13	Lô số 13	72	925	1.600	116.000
14	Lô số 14	74,7	925	1.600	120.000
15	Lô số 15	77,4	925	1.600	124.000

