

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1018~~ UBND-KT&HT
V/v tổ chức quản lý và khai thác
kinh doanh chợ Diêu Trì mới.

Tuy Phước, ngày 17 tháng 11 năm 2015

Kính gửi: UBND tỉnh Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 1065/SCT-TM ngày 09/11/2015 của Sở Công Thương về việc tổ chức quản lý và khai thác kinh doanh chợ Diêu Trì mới. Qua rà soát, xem xét lại các quy định tại Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003 và Nghị định số 114/2009/NĐ-CP ngày 23/12/2009 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ thì các nội dung đề xuất của Sở Công Thương tại Văn bản số 1065/SCT-TM ngày 09/11/2015 là phù hợp với quy định của pháp luật và áp dụng đối với các chợ đầu tư xây dựng mới. Trong khi đó chợ Diêu Trì hiện tại đã có và do Ban Quản lý chợ đặt dưới sự quản lý của UBND thị trấn Diêu Trì quản lý. Tuy nhiên, do diện tích chợ chật hẹp, không có hệ thống xử lý nước thải, rác thải nên gây ô nhiễm môi trường rất nghiêm trọng và không đảm bảo các an toàn về phòng cháy, chữa cháy, ...

Xuất phát từ thực tế khách quan nêu trên, để đáp ứng nhu cầu mua bán, kinh doanh, trao đổi hàng hóa của nhân dân trong huyện nói chung và ở địa bàn thị trấn Diêu Trì nói riêng, đồng thời để thúc đẩy phát triển thương mại dịch vụ trên địa bàn huyện. Trên cơ sở quy hoạch thị trấn Diêu Trì được duyệt, năm 2012 UBND huyện Tuy Phước đã được UBND tỉnh Bình Định cho chủ trương đầu tư xây dựng công trình chợ Diêu Trì mới để thay thế chợ Diêu Trì cũ, nguồn vốn đầu tư từ ngân sách huyện. Hiện nay công trình đã hoàn thành, dự kiến sẽ đưa chợ vào khai thác sử dụng cuối năm 2015 và UBND huyện đang hoàn thiện phương án di dời chợ Diêu Trì sang địa điểm chợ mới. Nếu thực hiện theo đề xuất của Sở Công Thương tại Văn bản số 1065/SCT-TM ngày 09/11/2015 thì sẽ gặp một số khó khăn, cụ thể như sau:

Theo quy hoạch phát triển hệ thống chợ trên địa bàn tỉnh Bình Định đến năm 2010 và định hướng đến năm 2020, trong đó chợ Diêu Trì được xác định là chợ hạng 1 nhưng về bản chất vẫn còn dáng dấp là chợ nông thôn nên việc tổ chức đấu thầu để lựa chọn doanh nghiệp kinh doanh khai thác và quản lý chợ sẽ gặp khó khăn như: Chính sách hỗ trợ cho các hộ tiểu thương khi di dời sang chợ mới, phương án di dời 817 hộ đang kinh doanh từ chợ Diêu Trì cũ sang chợ Diêu Trì mới, việc bố trí, sắp xếp sử dụng điểm kinh doanh cho các hộ tiểu thương, phương án thu hồi lại nguồn vốn đầu tư do UBND huyện đã bỏ ra đầu tư, ... Mặt khác, việc tổ chức đấu thầu để lựa chọn doanh nghiệp kinh doanh khai thác và quản lý chợ sẽ rất mất nhiều thời gian, trong khi đó mô hình này hiện tại trên địa bàn tỉnh chưa có địa phương nào thực hiện để huyện tham khảo áp dụng.

Do đó, để đảm bảo cho công tác di dời chợ Diêu Trì cũ sang chợ Diêu Trì mới được thuận lợi, đáp ứng được nhu cầu mua bán, kinh doanh, trao đổi hàng hóa của nhân dân và các hộ tiểu thương, UBND huyện Tuy Phước xin kiến nghị UBND tỉnh Bình Định và các Sở, ngành có liên quan:

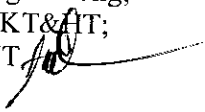
- Trước mắt, cho phép UBND huyện Tuy Phước nâng cấp, kiện toàn Ban Quản lý chợ Diêu Trì cũ từ UBND thị trấn Diêu Trì quản lý thành đơn vị sự nghiệp trực thuộc UBND huyện để thực hiện chức năng quản lý các hoạt động kinh doanh tại chợ Diêu Trì mới.

- Về lâu dài, UBND huyện Tuy Phước sẽ từng bước chuyển sang loại hình tổ chức đầu thầu lựa chọn doanh nghiệp kinh doanh khai thác và quản lý chợ Diêu Trì mới theo đúng quy định của pháp luật.


UBND huyện Tuy Phước kính đề nghị UBND tỉnh Bình Định và các Sở, ngành có liên quan quan tâm xem xét, quyết định ./

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Công Thương;
- Phòng KT&HT;
- Lưu: VT



TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]

Phạm Tích Hiếu