

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5476/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 17 tháng 11 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình:  
Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới trung áp tỉnh Bình Định  
(địa điểm: xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị Quyết số 06/2015/NQ-HĐND ngày 10/07/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định, về bổ sung Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế- xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa, dưới 20 héc ta đất rừng phòng hộ phát sinh năm 2015 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 5934/UBND – KTN ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc thỏa thuận tuyến đường trung áp thuộc Dự án nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới trung áp tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hưng tại Tờ trình số 115/TTr-UBND ngày 10/11/2015 và của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường số 284/TTr-TNMT ngày 16/11/2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 13,9 m<sup>2</sup> đất trồng lúa (LUC), trong đó: 3 m<sup>2</sup> đất do UBND xã quản lý tại 02 thửa đất (879, 889) và 10,9 m<sup>2</sup> đất của 06 hộ dân ở thôn Nho Lâm, xã Phước Hưng sử dụng tại một phần 06 thửa đất ( 882, 660, 572, 429, 348, 276), tờ bản đồ số 10, xã Phước Hưng. (Cụ thể có danh sách kèm theo)

Lí do thu hồi: xây dựng công trình: Nâng cao độ tin cậy cung cấp lưới điện trung áp tỉnh Bình Định.

(Vị trí và ranh giới thửa đất thu hồi theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do UBND xã Phước Hưng lập ngày 10/11/2015)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Hưng có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho các hộ dân có tên trong danh sách thu hồi đất; trường hợp các hộ dân có tên trong danh sách không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở thôn Nho Lâm và trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phước Hưng.

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan có liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biên động đất đai đúng theo quy định pháp luật.


4. Yêu Cầu các hộ dân có tên trong danh sách thu hồi đất nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho phòng Tài nguyên và Môi trường để chỉnh lý theo quy định;

5. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.


**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;

- Lưu VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Thuận



**DANH SÁCH**

Thu lợi đất để đầu tư xây dựng công trình: Nâng cao độ tin cậy cung cấp lưới điện trung áp  
tỉnh Bình Định ( Địa điểm: xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước)

(Kèm theo Quyết định số 5A76/QĐ - UBND ngày 17/11/2015 của UBND huyện)

STT	Họ tên CSD	Địa chỉ	Theo Vlap			Loại đất	DT thu hồi	Ghi chú
			Tờ bđ	Số thửa	DT			
1	Hồ Thị Thu Hòa	Nho Lâm	10	882	1.017,6	LUC	1,5	
2	Đỗ Minh Tánh	Nho Lâm	10	660	435,4	LUC	1,5	
3	Hồ Văn Mỹ	Nho Lâm	10	572	242,6	LUC	1,5	
4	Nguyễn Thị Nga	Nho Lâm	10	429	497,4	LUC	1,5	
5	Hồ Ngọc Thanh	Nho Lâm	10	348	793,2	LUC	1,5	
6	Lê Phan	Nho Lâm	10	276	1.230,9	LUC	3,4	
7	UBND xã	An Cứu	10	879	940.0	LUC	1,5	
8	UBND xã	An Cứu	10	889	1.116,7	LUC	1,5	
Tổng					6.273,8		13,9	