

6430 6.192

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **5490** /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày **19** tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất thay thế Quyết định số 1227/QĐ-UBND
ngày 09/4/2015 của UBND huyện Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Văn bản số 878/UBND-KTN ngày 09/3/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, về việc giới thiệu địa điểm để Ban Quản lý Dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Tuy Phước chuẩn bị đầu tư xây dựng Đê sông Kôn đoạn hạ lưu tràn 3 xã;

Căn cứ Quyết định số 1227/QĐ-UBND ngày 09/4/2015 của UBND huyện Tuy Phước, về việc thu hồi đất của hộ ông Văn Châu Phước ở thôn Tú Thủy, xã Phước Hiệp để xây dựng công trình Đê sông Kôn đoạn hạ lưu Tràn 3 xã tại xã Phước Hiệp;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hiệp tại Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 09/11/2015 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 283/TTr-TNMT ngày 16/11/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 224,6 m² đất bao gồm 102,4 m² đất ở nông thôn (ONT) và 122,2 m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK) của hộ ông Văn Châu Phước ở thôn Tú Thủy, xã Phước Hiệp, thuộc một phần thửa đất số 14, tờ bản đồ số 07 tại thôn Tú Thủy, xã Phước Hiệp.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Hiệp có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Văn Châu Phước; trường hợp ông Văn Châu Phước không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phước Hiệp, trụ sở thôn Tú Thủy.

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan có liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biến động đất đai đúng theo quy định pháp luật.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

Điều 3.

1. Quyết định này thay thế Quyết định số 1227/QĐ-UBND ngày 09/4/2015 của UBND huyện Tuy Phước và có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp và hộ ông Văn Châu Phước chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: /
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, /

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Thuận