

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN TUY PHƯỚC **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5525/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 24 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thay thế Quyết định số 4359/QĐ-UBND
ngày 31/08/2015 của UBND huyện Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3598/QĐ-UBND ngày 29/10/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đê sông Hà Thanh đoạn Cù Thuộc-Phước Thành;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Căn cứ Công Văn số 3832/UBND-KTN ngày 12/8/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, về việc giới thiệu địa điểm để Ban Quản lý Dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Tuy Phước chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Đê sông Hà Thanh (đoạn Cù Thuộc) tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 4802/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, về việc phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công – dự toán công trình: Đê sông Hà Thanh đoạn Cù Thuộc – Phước Thành;

Căn cứ Quyết định số 4359/QĐ-UBND ngày 31/8/2015 của UBND huyện Tuy Phước về việc thu hồi đất do UBND xã Phước Thành quản lý để xây dựng công trình: Đê sông Hà Thanh (đoạn Cù Thuộc) xã Phước Thành;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 103/TTr-UBND ngày 21/10/2015 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 286/TTr-TNMT ngày 20/11/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.032,53 m² đất do UBND xã Phước Thành quản lý, tại một phần 10 thửa đất (1464, 1098, 388, 391, 378, 358, 315, 300, 245, 226), 02 tờ bản đồ (20, 21) tại thôn Cảnh An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

(Cụ thể có danh sách kèm theo)

Lý do thu hồi: Xây dựng công trình: Đê sông Hà Thanh (đoạn Cù Thuộc) xã Phước Thành.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Thành có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biên động đất đai đúng theo quy định pháp luật.

5. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

Điều 3.

1. Quyết định này thay thế Quyết định số 4359/QĐ-UBND ngày 31/8/2015 của UBND huyện Tuy Phước và có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]



DANH SÁCH

UBND xã Phước Thành quản lý để xây dựng công trình:
Đoạn Cừ Thuộc tại xã Phước Thành
(Khu vực đất nông nghiệp) số 55-25 QĐ-UBND ngày 24/11/2015 của phòng TNMT huyện

Stt	Chủ Sử Dụng đất	Địa chỉ	Tờ ĐD	Thửa đất	Diện tích thửa đất	Diện tích đề nghị thu hồi	Loại đất	Ghi chú
1	UBND xã	Cánh An 1	20	1464	498.0	10.5	LUC	
2	UBND xã	Cánh An 1	20	1098	479.0	213.9	BHK	
3	UBND xã	Cánh An 1	21	388	937.0	216.6	BHK	
4	UBND xã	Cánh An 1	21	391	130.0	130.00	BC'S	
5	UBND xã	Cánh An 1	21	378	2,544.0	1065.19	BHK	
6	UBND xã	Cánh An 1	21	358	2,331.0	691.04	BHK	
7	UBND xã	Cánh An 1	21	315	1,310.0	151.05	BHK	
8	UBND xã	Cánh An 1	21	300	1,274.0	170.00	BHK	
9	UBND xã	Cánh An 1	21	245	987.0	153.00	BHK	
10	UBND xã	Cánh An 1	21	226	825.0	231.25	BHK	
Tổng						3,032.53		