

**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**HUYỆN TUY PHƯỚC** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~55~~24/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 24 tháng 11 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của hộ ông Võ Thanh Nam ở thôn Cảnh An 1,  
xã Phước Thành để xây dựng công trình Đê sông Hà Thanh  
(đoạn Cù Thuộc), xã Phước Thành, huyện Tuy Phước

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng bộ  
Tài nguyên và Môi Trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển  
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3598/QĐ-UBND ngày 29/10/2014 của Chủ tịch  
UBND tỉnh Bình Định, về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình:  
Đê sông Hà Thanh đoạn Cù Thuộc-Phước Thành;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND  
tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Căn cứ Công Văn số 3832/UBND-KTN ngày 12/8/2015 của Chủ tịch  
UBND tỉnh Bình Định, về việc giới thiệu địa điểm để Ban Quản lý Dự án  
Đầu tư và Xây dựng huyện Tuy Phước chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình:  
Đê sông Hà Thanh (đoạn Cù Thuộc) tại xã Phước Thành, huyện Tuy  
Phước;

Căn cứ Quyết định số 4802/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của Chủ tịch  
UBND huyện Tuy Phước, về việc phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công – dự  
toán công trình: Đê sông Hà Thanh đoạn Cù Thuộc – Phước Thành;

Căn cứ Quyết định số 4359/QĐ-UBND ngày 31/8/2015 của UBND  
huyện Tuy Phước về việc thu hồi đất do UBND xã Phước Thành quản lý để  
xây dựng công trình: Đê sông Hà Thanh (đoạn Cù Thuộc) xã Phước Thành;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 103/TTr-  
UBND ngày 21/10/2015 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại  
tờ trình số 236/TTr-TNMT ngày 20/11/2015,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 365,4 m<sup>2</sup> đất trồng cây hằng năm khác (BHK), trong đó: 147 m<sup>2</sup> đất tại một phần thửa 948, tờ bản đồ 20 và 227,8 m<sup>2</sup> đất tại một phần thửa đất 397, tờ bản đồ 21, của hộ ông Võ Thanh Nam sử dụng tại thôn Cảnh An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

Lý do thu hồi: Xây dựng công trình: Đê sông Hà Thanh (đoạn Cừ Thuộc) xã Phước Thành.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Thành có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Võ Thanh Nam; trường hợp ông Võ Thanh Nam không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở thôn Cảnh An 1 và Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phước Thành;

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biến động đất đai đúng theo quy định pháp luật.

4. Yêu cầu ông Võ Thanh Nam nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho phòng Tài nguyên và Môi trường để chỉnh lý theo quy định

5. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này thay thế một phần tại Điều 1 Quyết định số 4359/QĐ-UBND ngày 31/8/2015 của UBND huyện Tuy Phước và có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Thuận