

Số: *1122* /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày *16* tháng *12* năm *2015*

V/v phúc đáp Văn bản số 808/CV-
TA ngày 28/5/2015 của Tòa án
nhân dân huyện Tuy Phước

Kính gửi: Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước

UBND huyện nhận được Công văn số 808/CV-TA ngày 28/5/2015 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước "v/v *cung cấp thông tin và tài liệu, chứng cứ*". Qua xem xét nội dung, tài liệu hồ sơ có liên quan; báo cáo số 117/BC-VPĐKQSDĐ ngày 03/12/2015 của Giám đốc Văn phòng đăng ký QSD đất và đề xuất của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 401/BC-TNMT ngày 13/12/2015 về việc cung cấp, tài liệu chứng cứ theo yêu cầu của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Một số nội dung theo yêu cầu của Tòa án nhân dân huyện đề nghị cung cấp thông tin đã được Chủ tịch UBND huyện phúc đáp tại Công văn số 1045/UBND-NC ngày 11/12/2014 cho Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước.

2. Hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Ngô Thị Min thực hiện đúng quy trình, thủ tục theo quy định của Luật Đất đai năm 1993 và Nghị định số 64/CP ngày 27/09/1993 của Chính phủ.

Về Đề án, phương án cân đối giao quyền và thời điểm chốt nhân khẩu giao quyền sử dụng đất theo đề án đối với hộ bà Ngô Thị Min hiện tại UBND huyện (Phòng Tài nguyên & Môi trường) không lưu giữ. Do đó, đề nghị Tòa án nhân dân huyện làm việc với UBND xã Phước Sơn.

3. Về trình tự, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Nguyễn Thị Tuấn tại thửa đất số 1082, tờ bản đồ số 21, diện tích 605 m² loại đất trồng lúa và thửa đất số 1099, tờ bản đồ số 21, diện tích 792 m² loại đất trồng lúa dựa trên cơ sở Biên bản họp gia đình được UBND xã Phước Sơn xác nhận ngày 18/11/2011 là thực hiện đúng theo quy trình, quy định của pháp luật về đất đai. Hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Tuấn gồm: Đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, Biên bản họp gia đình được UBND xã Phước Sơn xác nhận ngày 18/11/2011; giấy chứng nhận QSD đất (bản photo).

UBND huyện phúc đáp cho Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND huyện (d/c Thuận);
- Phòng TN&MT, Thanh tra huyện;
- UBND xã Phước Sơn;
- Lưu: VT. *N*

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Thuận