

Số: *1150*/UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày *22* tháng 12 năm 2015

V/v xây dựng cơ sở hạ tầng để quy
hoạch khu dân cư xã Phước Nghĩa
năm 2015

Kính gửi: Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện.

Xét đề nghị của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Báo cáo số 35/BC-TTPTQĐ ngày 16/11/2015 về việc cho chủ trương để xây dựng hạ tầng khu quy hoạch dân cư năm 2015 tại xã Phước Nghĩa và ý kiến đề xuất của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Văn bản số 136/BC-PKT&HT ngày 14/12/2015, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương: Đồng ý cho phép Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước xây dựng cơ sở hạ tầng để xây dựng khu quy hoạch dân cư xã Phước Nghĩa năm 2015, với quy mô cụ thể như sau:

- **Về đường giao thông:** Xây dựng bằng đường cấp phối sỏi đồi, phía trên đắp một lớp đá bụi dày 10cm, cao trình bằng mặt đường ĐH 42 (nâng cao khoản 1m so với mặt ruộng), mặt cắt ngang theo quy hoạch được duyệt, gồm các tuyến:

+ Tuyến đường quy hoạch DS5 dài 96,5m (đoạn từ đường DS7(ĐH42) đến đường DS8);

+ Tuyến đường quy hoạch DS8 dài 72,0m (đoạn từ đường DS4 đến đường DS5);

+ Mở rộng theo quy hoạch tuyến đường DS7 dài 72,0m (đoạn từ đường DS4 đến đường DS5).

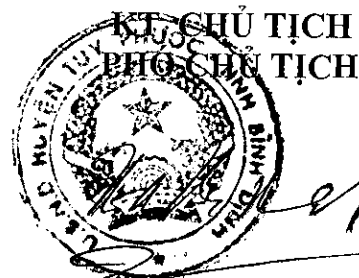
- **Về kênh mương:** Xây dựng kênh mương bê tông đầu nối vào kênh mương hiện có đi dọc tuyến đường ĐH42, chi tiết mặt cắt thực hiện theo mương hiện có.

2. Nguồn vốn thực hiện: Từ nguồn đầu giá QSD đất tại khu vực này trước khi chia tỷ lệ cho xã Phước Nghĩa theo quy định.

3. Tổ chức thực hiện: Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tiến hành lập, trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch tại khu C để bố trí lối thoát hiểm phía sau các dãy nhà liền kề theo Văn bản số 3082/UBND-KTN ngày 02/7/2015 của UBND tỉnh Bình Định và đồng thời phối hợp với Thủ trưởng các ban, ngành có liên quan tiến hành lập các thủ tục đầu tư xây dựng theo đúng các quy định pháp luật hiện hành để triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên; (T/hiện)
- Các phòng: TCKH, TN&MT, KT&HT, NN&PTNT huyện
- UBND xã Phước Nghĩa;
- CVP, CVVP (K₁);
- Lưu: VT.



Nguyễn Đình Thuận