

Số: *117* /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày *21* tháng 01 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi và hủy Kết luận số 01/KL-CTUBND ngày 16/01/2014, Quyết định số 3202, 3203/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của Chủ tịch UBND huyện

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 12/BC-TNMT ngày 18/01/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy Kết luận số 01/KL-CTUBND ngày 16/01/2014 của Chủ tịch UBND huyện kết luận về nội dung đơn tố cáo ngày 20/5/2013 của bà Nguyễn Thị Nga, thường trú tại thôn Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì; Quyết định số 3202, 3203/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của Chủ tịch UBND huyện về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Phạm Quang Khánh, bà Trần Lê Diệu Thanh Thủy, thường trú tại thôn Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì.

Lý do: Vì diện tích đất đã cấp giấy chứng nhận QSD đất cho ông Phạm Quang Khánh không phù hợp với diện tích đất hiện trạng, hiện nay ông Phạm Quang Khánh đã chuyển nhượng QSD đất cho vợ chồng bà Trần Lê Diệu Thanh Thủy và bà Trần Lê Diệu Thanh Thủy có đơn yêu cầu cấp đổi lại giấy chứng nhận QSD đất cho đúng với hiện trạng đang sử dụng. Do đó, căn cứ khoản 5, 6 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai thì thẩm quyền giải quyết thuộc Tòa án nhân dân.

Điều 2.

1. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì có trách nhiệm giao quyết định này cho bà Nguyễn Thị Nga, bà Trần Lê Diệu Thanh Thủy, ông Phạm Quang Khánh, đồng thường trú tại thôn Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì; đồng thời, mời hộ bà Nguyễn Thị Nga và hộ bà Trần Lê Diệu Thanh Thủy để tổ chức hòa giải theo quy định của pháp luật, nếu kết quả hòa giải không thành thì hướng dẫn các bên liên quan khởi kiện tại Tòa án nhân dân để giải quyết theo thẩm quyền.

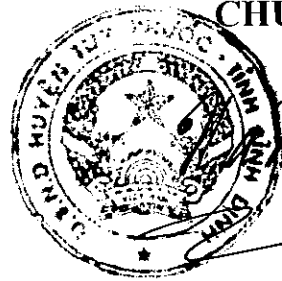
2. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tổ chức thu hồi Kết luận số 01/KL-CTUBND ngày 16/01/2014 và Quyết định số 3202, 3203/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của Chủ tịch UBND huyện để xử lý theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chánh Thanh tra huyện, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì, bà Nguyễn Thị Nga, bà Trần Lê Diệu Thanh Thủy và ông Phạm Quang Khánh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (d/c Hiệu);
- Ban tiếp công dân huyện;
- CVP; CVVP (2, KS);
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Thuận