

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 52 /UBND-TNMT

Tuy phước, ngày 25 tháng 01 năm 2016

V/v thoái trả tiền sử dụng đất cho 02  
hộ trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở  
tại thôn Bình An 1, xã Phước Thành

Kính gửi:

- Chi cục Thuế huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- UBND xã Phước Thành.

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 133/TTr-UBND ngày 28/12/2015, về việc đề nghị điều chỉnh diện tích đất giao và thoái trả tiền đấu giá do trúng đấu giá quyền sử dụng đất và của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 20 /BC-TNMT ngày 22 /01/2016, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương: Thống nhất cho phép chi thoái trả tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ đối với diện tích đất giảm so với diện tích trúng đấu giá QSD đất ở cho 02 hộ trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Phước Thành. Cụ thể như sau:

- Bà Hà Thị Hiệp ở thôn Ngọc Thạnh 2, xã Phước An: Diện tích 14,4 m<sup>2</sup> (mười bốn phẩy bốn mét vuông).

- Ông Lê Thành Tài ở thôn Bình An 1, xã Phước Thành: Diện tích 10,0 m<sup>2</sup> (mười mét vuông).

Nguồn chi trả: Ngân sách xã Phước Thành.

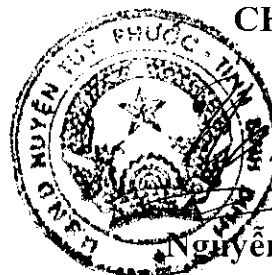
2. Giao Chi cục Thuế huyện tính toán thoái trả tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ theo quy định, thông báo cho UBND xã Phước Thành làm cơ sở chi thoái trả.

3. Giao Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuy Phước cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho 02 hộ nêu trên theo diện tích thực tế.

Nhận được Công văn này, đề nghị Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Chủ tịch UBND xã Phước Thành tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chi nhánh VPĐK/Đất đai huyện;
- Lưu: VT.



**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đình Thuận**