

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 19 /TB-UBND

Tuy Phước, ngày 29 tháng 01 năm 2016

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân bị thiệt hại do GPMB để xây dựng công trình tuyến đường Quốc lộ 19, đoạn đi qua xã Phước Lộc,

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Điều b Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2000/QĐ-CTUBND ngày 18/9/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình tuyến đường Quốc lộ 19 đoạn từ Cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1A, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3273/QĐ-UBND ngày 22/9/2015; Quyết định số 4847/QĐ-UBND ngày 31/12/2015; Quyết định số 4143/QĐ-UBND ngày 18/11/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân do GPMB để xây dựng công trình tuyến đường Quốc lộ 19 đoạn từ Cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1A, địa bàn xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Văn bản số 22/BGPMB-BT ngày 14/1/2016 của Ban giải phóng mặt bằng tỉnh Bình Định, về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân do GPMB để xây dựng tuyến đường Quốc lộ 19, đoạn đi qua xã Phước Lộc;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 12 /TTr-TNMT ngày 29 /1/2016;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất do UBND xã quản lý và các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước

(Cụ thể có danh sách kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình tuyến đường Quốc lộ 19, đoạn đi qua xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

3. Các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách thông báo có trách nhiệm phối hợp với Ban GPMB tỉnh, UBND xã Phước Lộc và Chủ đầu tư thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án

bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà Nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật

4. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Lộc niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phước Lộc và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh xã thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày liên tiếp), từ ngày nhận được thông báo này.

5. Đề nghị Ban GPMB tỉnh phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình tuyến đường Quốc lộ 19, đoạn đi qua xã Phước lộc, huyện Tuy Phước đến các hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực bị thu hồi biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện (T/dõi);
- Các cơ quan liên quan (P/hợp);
- Ban GPMB tỉnh (T/hiện);
- UBND xã Phước Lộc (T/hiện);
- Chủ đầu tư (T/hiện);
- Đài Truyền thanh xã (T/báo);
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan (T/hiện);
- Lưu: VT. *VT*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Thuận

DANH SÁCH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT DO GPMB
DỰ ÁN TUYÊN ĐƯỜNG QUỐC LỘ 19 ĐOẠN TỪ CẢNG QUY NHƠN ĐẾN GIAO QUỐC LỘ 1A
ĐOẠN ĐI QUA XÃ PHƯỚC LỘC, HUYỆN TUY PHƯỚC, TỈNH BÌNH ĐỊNH
(Kèm theo Thông báo số: 19 /TB-UBND ngày 29/01/2016 của UBND huyện Tuy Phước)

ĐVT: m²

| S T T | Họ và tên | Địa chỉ | Số thửa | Tờ bản đồ | Tổng DT thửađất | Tổng DT thu hồi theo HSKT | TổngDT đất đề nghị thu hồi | Trong đó | | |
|-------------|---|-------------------------|------------|-----------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|
| | | | | | | | | Đất ở (ONT) | Đất vườn (HNK) | Đất lâm chiếm B |
| 1 | Bùi Thanh Trị vợ Võ Thị Luyến | Phong Tấn, Phước Lộc | 143 | 2 | 135.00 | 135.00 | 135.00 | 135.00 | | |
| 2 | Nguyễn Trung Nghĩa vợ Lê Thị Hồng Định | Phong Tấn, Phước Lộc | 285 | 2 | 226.00 | 226.00 | 226.00 | 226.00 | | |
| 3 | Nguyễn Đình Chút | Phong Tấn, Phước Lộc | 286 | 2 | 228.00 | 228.00 | 228.00 | 228.00 | | |
| 4 | Nguyễn Thanh Minh vợ Nguyễn Thị Lang | Phú Mỹ 1 Phước Lộc | 288 | 2 | 220.00 | 198.90 | 220.00 | 220.00 | | |
| 5 | Huỳnh Thanh Trung | Phong Tấn, Phước Lộc | 289 | 2 | 215.00 | 191.50 | 215.00 | 215.00 | | |
| 6 | Trịnh Văn Quang | Phú Mỹ 1, Phước Lộc | 128 | 2 | 223.00 | 223.00 | 223.00 | 223.00 | | |
| 7 | Nguyễn Ngọc Lang vợ Thái Thị Kim Thoa | Phong Tấn, Phước Lộc | 291 | 2 | 135.00 | 135.00 | 135.00 | 135.00 | | |
| 8 | Nguyễn Ngọc Lang vợ Thái Thị Kim Thoa | Phong Tấn, Phước Lộc | 292 | 2 | 135.00 | 130.70 | 135.00 | 135.00 | | |
| 9 | Nguyễn Thanh Toàn vợ Trần Thị Ngọc Anh | Phú Mỹ 1, Phước Lộc | 91 | 19 | 40.90 | 15.70 | 40.90 | 40.90 | | |
| 10 | Lò Văn Hoàng | Phong Tấn, Phước Lộc | 182 | 2 | 712.00 | 708.20 | 712.00 | 200.00 | 512.00 | |
| 11 | Huỳnh Văn Xuân | Phong Tấn, Phước Lộc | 197 | 2 | 268.20 | 268.20 | 268.20 | 200.00 | 68.20 | |

| | Họ và tên | Địa chỉ | Số thửa | Tờ bản đồ | Tổng DT thửa đất | Tổng DT thu hồi theo HSKT | Tổng DT đất đề nghị thu hồi | Trong đó | | |
|---|---|----------------------|---------|-----------|------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------|----------------|-------------------|
| | | | | | | | | Đất ở (ONT) | Đất vườn (HNK) | Đất lấn chiếm BCS |
| 2 | Nguyễn Thanh Toàn vợ Trần Thị Ngọc Anh | Phú Mỹ 1, Phước Lộc | 94 | 19 | 164.50 | 161.60 | 164.50 | 130.00 | | 34.50 |
| 3 | Trương Báo Minh vợ Mai Thị Xuân Diệu | Phong Tấn, Phước Lộc | 264 | 2 | 198.90 | 55.90 | 55.90 | 55.90 | | |
| 4 | Nguyễn Văn Dũng vợ Lê Thị Thanh Xuân | Phong Tấn, Phước Lộc | 86 | 2 | 250.60 | 54.50 | 54.50 | 41.60 | 12.90 | |
| 5 | Nguyễn Ngọc Lang vợ Thái Thị Kim Thoa | Phong Tấn, Phước Lộc | 84 | 2 | 717.60 | 318.00 | 318.00 | | 195.40 | 122.60 |
| 5 | Nguyễn Văn Nông vợ Nguyễn Thị Thu Huyền | Phong Tấn, Phước Lộc | 85 | 2 | 611.40 | 395.20 | 395.20 | | 395.20 | |
| 7 | Bùi Thị Kim Thoa | Phong Tấn, Phước Lộc | 256 | 2 | 467.10 | 198.80 | 198.80 | | 198.80 | |
| 8 | Trần Thị Chu | Phong Tấn, Phước Lộc | 76 | 2 | 511.70 | 309.00 | 309.00 | | 237.20 | 71.80 |
| | Nguyễn Văn Nghiên | Phong Tấn, Phước Lộc | 75 | 2 | 371.80 | 242.90 | 242.90 | 65.10 | 177.80 | |
| | Nguyễn Thị Vũ Lê chồng Nguyễn Văn Hợi | Phong Tấn, Phước Lộc | 66 | 2 | 311.60 | 125.00 | 125.00 | | 125.00 | |
| | Nguyễn Vũ Hưng vợ Cao Thị Hoa | Phong Tấn, Phước Lộc | 73 | 2 | 191.80 | 56.90 | 56.90 | 15.10 | 41.80 | |
| | Nguyễn Văn Dũng vợ Nguyễn Thị Sinh | Phú Mỹ 1, Phước Lộc | 89 | 19 | 49.80 | 12.70 | 12.70 | 12.70 | | |
| | Trần Đình Nghĩa vợ Nguyễn Thị Ngọt | Phú Mỹ 1, Phước Lộc | 88 | 19 | 52.80 | 8.60 | 8.60 | 8.60 | | |
| | Nguyễn Thị Thiệu chồng Lê Văn Nhi | Phú Mỹ 1, Phước Lộc | 92 | 19 | 72.10 | 30.20 | 30.20 | 30.20 | | |
| | Võ Thị Thu Hà | Phú Mỹ 1, Phước Lộc | 146 | 19 | 1267.70 | 787.60 | 787.60 | 46.02 | 519.68 | 221.90 |
| | Trần Diệu Sơn vợ Nguyễn Thị Ánh Loan | Phú Mỹ 1, Phước Lộc | 90 | 19 | 49.60 | 16.50 | 16.50 | 16.50 | | |
| | Nguyễn Thanh Phong | Phong Tấn, Phước Lộc | 255 | 2 | 595.90 | 157.00 | 157.00 | 42.13 | 114.87 | |

| S T T | Họ và tên | Địa chỉ | Số thửa | Tờ bản đồ | Tổng DT thửađất | Tổng DT thu hồi theo HSKT | TổngDT đất đề nghị thu hồi | Trong đó | | |
|-------------|---------------------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------|-------------------|---------------------|
| | | | | | | | | Đất ở (ONT) | Đất vườn (HNK) | Đất lâm chiếm BC |
| 28 | Nguyễn Thị Thuần | Phong Tấn, Phước Lộc | 65 | 2 | 1290.10 | 368.70 | 368.70 | | 368.70 | |
| 29 | Trương Vĩnh Phúc vợ Nguyễn Thị Tài | Phong Tấn, Phước Lộc | 52 | 2 | 492.10 | 36.70 | 36.70 | | 36.70 | |
| 30 | Nguyễn Trung Thành | Phong Tấn, Phước Lộc | 61 | 2 | 388.70 | 84.50 | 84.50 | | 62.60 | 21 |
| 31 | Nguyễn Xuân Mai vợ Nguyễn Thị Hiệp | Phú Mỹ 1 Phước Lộc | 95 | 19 | 566.20 | 566.20 | 566.20 | 200.00 | 366.20 | |
| 32 | Nguyễn Văn Ánh vợ Trần Thị Vũ Anh | Phú Mỹ 1 Phước Lộc | 93 | 19 | 125.80 | 99.20 | 125.80 | 117.00 | | 8 |
| 33 | Nguyễn Thanh Phong | Phong Tấn, Phước Lộc | 1103 | 2 | 232.00 | 232.00 | 232.00 | 232.00 | | |
| 34 | Nguyễn Văn Dũng | Quang Hy, Phước Lộc | 265 | 10 | 119.10 | 119.10 | 119.10 | 119.10 | | |
| 35 | Trần Văn Hữu vợ Đào Thị Hoa | Phong Tấn, Phước Lộc | 1 phần thửa 69 | 4 | 852.40 | 366.60 | 366.60 | 80.04 | 286.56 | |
| 36 | Lê Thị Thu Sáu | Phong Tấn, Phước Lộc | 1 phần thửa 69 | 4 | 75.10 | 49.40 | 75.10 | 50.00 | 25.10 | |
| 37 | Nguyễn Thị Thu Hạnh | Phong Tấn, Phước Lộc | 403 | 5 | 440.60 | 89.90 | 89.90 | | 89.90 | |
| | Tổng cộng | | | | 13,005.1 | 7,402.9 | 7,536.0 | 3,219.9 | 3,834.6 | 48 |

