

Số: 28 /TB-UBND

Tuy Phước, ngày 07 tháng 3 năm 2016

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND huyện
tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng
tuyến ĐT640 (đoạn ngã 3 Ông Đô đến cuối thị trấn Tuy Phước)**

Ngày 03/3/2016 tại phòng họp UBND huyện, đ/c Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến ĐT640 (đoạn ngã 3 Ông Đô đến cuối thị trấn Tuy Phước). Tham dự cuộc họp có đ/c Phạm Tích Hiếu – Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện, lãnh đạo các phòng, ban: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch và cán bộ địa chính UBND thị trấn Tuy Phước.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý dự án huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng, tổ chức triển khai thi công dự án, ý kiến tham gia các thành viên dự họp, đ/c Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

Nhìn chung trong thời gian qua các ngành chức năng có liên quan của huyện và UBND thị trấn Tuy Phước đã có nhiều cố gắng trong việc phối hợp triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tổ chức triển khai thi công dự án. Tuy nhiên, so với yêu cầu đặt ra và tiến độ dự án đã được phê duyệt thì còn rất chậm. Nguyên nhân là do công tác phối hợp giữa các ngành và chính quyền địa phương chưa chặt chẽ, tinh thần trách nhiệm của một số lãnh đạo cơ quan chưa cao, chưa tổng hợp, đề xuất kịp thời các khó khăn, vướng mắc cho UBND huyện để chỉ đạo tháo gỡ, xử lý giải quyết.

Để sớm khắc phục những tồn tại nêu trên, đồng thời chuẩn bị tốt các điều kiện để đẩy nhanh tiến độ thi công công trình, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu:

1. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị tư vấn giám sát và nhà thầu thi công xây dựng kế hoạch, tiến độ thi công chi tiết từng hạng mục, giai đoạn trình UBND huyện phê duyệt trước ngày 20/3/2016 để làm cơ sở cho việc theo dõi, kiểm tra tiến độ thực hiện dự án; đồng thời thường xuyên theo dõi, tổng hợp tình hình thực hiện, báo cáo định kỳ cho UBND huyện vào ngày 20 hàng tháng để theo dõi, chỉ đạo và cho ý kiến xử lý các vấn đề phát sinh, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án.

- Phối hợp với các đơn vị quản lý hạ tầng hệ thống cung cấp nước sạch và hệ thống điện chạy dọc theo tuyến đường, yêu cầu các đơn vị lập dự toán di dời,

tổng hợp tham mưu cho UBND huyện văn bản trình xin chủ trương xử lý của UBND tỉnh. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/3/2016.

- Chủ trì, phối hợp với các ngành chức năng có liên quan và UBND thị trấn Tuy Phước xem xét tổng hợp, báo cáo đề xuất cho UBND huyện để trình UBND tỉnh và các Sở, ngành của tỉnh xin chủ trương xử lý các phần việc vướng mắc liên quan đến dự án nhưng vượt quá thẩm quyền của UBND huyện như: điều chỉnh nút giao tại ngã ba Ông Đô, nút giao tại ngã tư thị trấn Tuy Phước, hạ tầng điện, nước, ..., đồng thời lập thủ tục trình UBND tỉnh xin bổ sung các hạng mục, khối lượng tương ứng với nguồn kinh phí hỗ trợ của Trung ương.

- Đề xuất cho UBND huyện kiện toàn lại Ban chỉ đạo và Tổ công tác thực hiện dự án cho phù hợp nhằm tăng cường công tác theo dõi, chỉ đạo thực hiện dự án theo đúng kế hoạch đề ra. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/3/2016.

- Chỉ đạo các đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ kỹ thuật của từng thửa đất, bàn giao cho UBND thị trấn Tuy Phước, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện để có cơ sở xác định nguồn gốc đất, quá trình sử dụng đất, lập thủ tục đề xuất thu hồi đất. Thời gian hoàn thành trước ngày 25/3/2016.

2. Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện

- Xây dựng kế hoạch chi tiết để thực hiện công tác kiểm kê, giải phóng mặt bằng của dự án trình UBND huyện phê duyệt trước ngày 20/3/2016 để tổ chức thực hiện.

- Rà soát, tham mưu cho UBND huyện phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên trong Ban chỉ đạo, Tổ công tác để phối hợp triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án theo kế hoạch chi tiết đã được phê duyệt.

- Tiếp tục triển khai công tác kiểm kê, áp giá lập phương án bồi thường và tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân theo đúng quy định của pháp luật về bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Lưu ý, quá trình kiểm kê phải làm thật kỹ, kiểm kê đến đâu là chắc đến đó, tránh trường hợp phải kiểm kê, xác định đi, xác định lại nhiều lần.

- Phối hợp với UBND thị trấn Tuy Phước và các ngành có liên quan tiếp tục vận động, giải thích cho nhân dân biết về vị trí đất tái định cư của dự án tuyến ĐT 640 đã được xác định khi phê duyệt dự án là tại Khu đường vành đai phía Đông Bắc thị trấn Tuy Phước và khu chợ Bồ Đề mới thị trấn Tuy Phước.

- Thống nhất chủ trương đối với các trường hợp khi giải phóng mặt bằng theo lộ giới đường 24m gặp một số công trình chỉ ảnh hưởng 01m trở xuống thì tạm thời cho tồn tại, nhằm giảm kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án.

3. Giao Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện

Chủ trì, phối hợp các ngành có liên quan ban hành văn bản hướng dẫn về quy mô, kết cấu và lộ giới khi các hộ dân xây dựng, sửa chữa lại nhà ở do ảnh hưởng của dự án. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/3/2016.

4. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện

- Phối hợp Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện và các cơ quan liên quan tham mưu văn bản đề UBND huyện trình UBND tỉnh xin phê duyệt giá đất ở bồi thường và giá đất ở tại các khu tái định cư. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/3/2016.

- Phối hợp Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện tổ chức khảo sát, dự kiến các vị trí khai thác mỏ đất để phục vụ thi công dự án, báo cáo cho UBND huyện trước ngày 20/3/2016 để chỉ đạo xử lý.

- Hướng dẫn UBND thị trấn Tuy Phước lập đầy đủ các thủ tục đề nghị thu hồi đất, xác nhận nguồn gốc đất đối với các trường hợp bị ảnh hưởng của dự án để làm cơ sở lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng chi tiết.

5. Giao Trưởng Ban Quản lý Nước sạch và Vệ sinh môi trường huyện

Đề xuất phương án di dời hệ thống điện chiếu sáng công cộng đoạn từ Trung tâm Y tế huyện đến ngã tư thị trấn Tuy Phước cho UBND huyện trước ngày 20/3/2016 để xem xét chỉ đạo xử lý.

6. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước

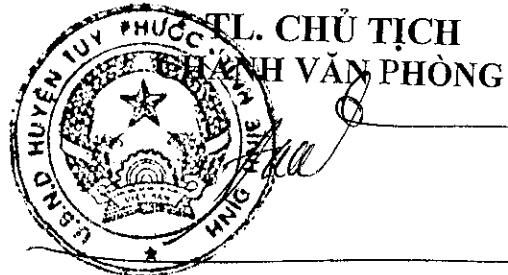
- Lập đầy đủ các thủ tục đề nghị thu hồi đất, xác nhận nguồn gốc đất đối với các trường hợp bị ảnh hưởng của dự án để làm cơ sở lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng chi tiết.

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và các cơ quan liên quan tuyên truyền, vận động giải thích cho nhân dân biết về các vị trí đất tái định cư để thực hiện dự án.

UBND huyện thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước biết, phối hợp, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT HU, TT HĐND huyện; (b/cáo)
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các thành phần dự họp;
- UBND thị trấn Tuy Phước;
- CVP, CVVP (K₁, K₂, K₃);
- Lưu: VT.



Tô Minh Chánh