

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *413* /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 04 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ bà Phan Thị Ngọc
ở thôn Huỳnh Giản Bắc, xã Phước Hòa để xây dựng công trình
Di dân dân vùng ngập lũ triều cường Huỳnh Giản tại xã Phước Hòa**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 22/8/2012 của UBND tỉnh Bình Định, về việc thu hồi đất và giao đất cho Ban Quản lý Dự án đầu tư và xây dựng huyện Tuy Phước để xây dựng công trình Di dân dân vùng ngập lũ triều cường tại xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Văn bản số 705/UBND-TNMT ngày 08/10/2012 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, về việc xác định loại đất, hạng đất nông nghiệp để áp giá bồi thường, GPMB công trình Di dân dân vùng ngập lũ, triều cường Huỳnh Giản – Phước Hòa;

Căn cứ Quyết định số 2119/QĐ-CTUBND ngày 08/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Phương án tổng thể giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do GPMB để xây dựng công trình: Di dân dân vùng ngập lũ, triều cường Huỳnh Giản tại xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hòa tại Tờ trình số 38/TTr-UBND ngày 24/02/2016 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 24/TTr-TNMT ngày 26/02/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.901,6 m² đất trồng cây lâu năm (LNK) do UBND xã Phước Hòa quản lý, hộ bà Phan Thị Ngọc ở thôn Huỳnh Giản Bắc, xã Phước Hòa sử dụng trước ngày 01/7/2014, thuộc tờ bản đồ số 07 xã Phước Hòa.

Lý do thu hồi: Hộ bà Phan Thị Ngọc không giao trả lại đất cho Nhà nước để thực hiện dự án Di dân dân vùng ngập lũ triều cường Huỳnh Giản.

(Vị trí và ranh giới thửa đất thu hồi theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1:1000 do UBND xã Phước Hòa lập ngày 24/02/2016)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Hòa có trách nhiệm giao quyết định này cho bà Phan Thị Ngọc; trường hợp bà Phan Thị Ngọc không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở thôn Huỳnh Giản Bắc và Ủy ban nhân dân xã Phước Hòa.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp với Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuy Phước có trách nhiệm chỉnh lý biến động đất đai đúng theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: /

- Như Điều 3;
- Chi nhánh VP ĐK QĐ huyện;
- Lưu: VT.



Nguyễn Đình Thuận