

Số: **36** /TB - UBND

Tuy Phước, ngày **18** tháng 03 năm 2016

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của đồng chí Phạm Tích Hiếu – Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện tại cuộc họp nghe báo cáo việc phân công nhiệm vụ của các thành viên Hội đồng BT- GPMB huyện và cho ý kiến xử lý một số tồn tại, vướng mắc trong công tác GPMB các dự án trọng điểm của huyện

Ngày 17/3/2016, tại phòng họp UBND huyện đ/c Phạm Tích Hiếu – Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo việc phân công nhiệm vụ của các thành viên Hội đồng BT- GPMB huyện và cho ý kiến xử lý một số tồn tại, vướng mắc trong công tác GPMB các dự án trọng điểm của huyện. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các ngành: Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án, Kinh tế và Hạ tầng, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Tài chính - Kế hoạch, Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo dự thảo phân công nhiệm vụ thành viên Hội đồng BT-GPMB huyện và những tồn tại, vướng mắc trong công tác GPMB các dự án đầu tư trọng điểm của huyện, ý kiến tham gia của các thành viên tham dự, đ/c Phạm Tích Hiếu – Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với việc xây dựng kế hoạch thực hiện công tác GPMB các dự án đầu tư trọng điểm của huyện và phân công thành viên Hội đồng BT - GPMB huyện

Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện (cơ quan Thường trực Hội đồng bồi thường GPMB huyện) khẩn trương hoàn thành việc xây dựng kế hoạch thực hiện công tác GPMB các dự án đầu tư trọng điểm của huyện, trình UBND huyện phê duyệt để tổ chức triển khai thực hiện, đảm bảo đạt kết quả; phân công nhiệm vụ cụ thể các thành viên theo đúng chức năng, nhiệm vụ nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện GPMB các dự án trên địa bàn huyện. Đồng thời, đề UBND huyện theo dõi, điều hành chỉ đạo công tác BT-GPMB đạt kết quả, đề nghị Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với các ngành có liên quan của huyện và các địa phương tham mưu xây dựng quy chế phối hợp trong công tác BT-GPMB các dự án trên địa bàn huyện trình UBND huyện phê duyệt. **Thời gian hoàn thành chậm nhất trước 31/3/2016.**

2. Đối với các dự án trọng điểm trên địa bàn huyện còn tồn tại, vướng mắc trong công tác BT-GPMB

2.1 Đối với dự án thuê đất của Công ty TNHH& TM Hưng Thịnh tại lô A1 cụm công nghiệp Phước An

Đề nghị lãnh đạo các ngành: Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện và Chủ tịch UBND xã Phước An tiếp tục thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại Văn bản số 843/UBND-TH ngày 02/10/2015 để xác định chính xác đất của hộ ông Nguyễn Ngọc, trú tại chùa Khánh Lâm là đất nông nghiệp do Nhà nước cân đối giao quyền cho các nhân khẩu sống và cư trú tại chùa hay đất nông nghiệp của chùa do ông Nguyễn Ngọc đứng tên báo cáo; đề xuất UBND huyện chỉ đạo, xử lý. **Thời gian hoàn thành chậm nhất 30/3/2016.**

2.2 Đối với công trình đường đấu nối từ Công ty Xây dựng 47 đến Kho Nông sản

- Giao UBND xã Phước An tiến hành rà soát kế hoạch sử dụng đất của địa phương hoặc khảo sát vị trí, bố trí tái định cư cho 01 hộ bị giải tỏa trắng, có văn bản tham mưu, đề xuất UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường. **Thời gian hoàn thành chậm nhất 24/3/2016.**

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện trên cơ sở văn bản UBND xã Phước An đề xuất, tham mưu UBND huyện phê duyệt quyết định thu hồi đất (do UBND xã quản lý) và tạm giao đất cho 01 hộ được bố trí tái định cư theo đúng quy định. Đồng thời, làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường để có văn bản chỉ đạo thu hồi đất của các tổ chức đã được UBND huyện đề nghị nhưng đến nay chưa có văn bản trả lời của tỉnh. **Thời gian hoàn thành chậm nhất đến 31/3/2016.**

Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, làm việc với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Phước An xác định cụ thể trường hợp đất của hộ ông Nguyễn Ngọc, trú tại chùa Khánh Lâm và trường hợp xác định vị trí đất bố trí tái định cư cho 01 hộ giải tỏa trắng có văn bản báo cáo, đề xuất UBND huyện chỉ đạo, xử lý. Thời gian hoàn thành chậm nhất 31/3/2016.

2.3 Đối với dự án nâng cấp mở rộng tuyến ĐT640 (đoạn từ ngã 3 QL1A đến cuối thị trấn Tuy Phước)

Đề nghị các ngành chức năng có liên quan của huyện và UBND thị trấn Tuy Phước nghiêm túc, triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại Thông báo kết luận số 28/TB-UBND ngày 07/3/2016. Đồng thời, để đảm bảo yêu cầu và tiến độ dự án được phê duyệt, giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện (Thường trực Hội đồng BTGPM huyện) xây dựng kế hoạch cụ thể thực hiện GPMB của dự án theo từng thời điểm, trình UBND huyện phê duyệt để tổ chức triển khai thực hiện dự án đạt hiệu quả. **Thời gian hoàn thành chậm nhất đến 31/3/2016.**

2.4 Đối với công trình đường BTXM xã Phước Sơn

Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện khẩn trương phối hợp với UBND xã Phước Sơn tiến hành kiểm kê, xác nhận nguồn gốc đất của các hộ bị ảnh hưởng làm cơ sở để lập thủ tục đề xuất trình cơ quan chuyên môn tham mưu đề xuất UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường GPMB nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

2.5 Đối với công trình Đê biển hạ lưu đập Nha Phu(gđ2)- Phước Hòa

- Trường hợp hộ Nguyễn Quang Minh và Hồ Tám: Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện chủ trì, phối hợp với ngành có liên quan và UBND xã Phước Hòa khẩn trương xác định rõ diện tích đất của 02 hộ nêu trên có bị ảnh hưởng dự án hay không. Nếu sau khi rà soát diện tích đất của 02 hộ dân trên có ảnh hưởng đến dự án thì phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện và UBND xã Phước Hòa tiến hành vận động, giải thích rõ để các hộ dân đồng thuận nhận tiền chi trả đền bù thiệt hại GPMB. Trường hợp sau khi rà soát dự án không ảnh hưởng đến 02 hộ dân trên thì có văn bản đề xuất, báo cáo UBND huyện xem xét, quyết định. **Thời gian hoàn thành chậm nhất đến 25/3/2016.**

- Đối với hộ Lê Thị Trần:

+ Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, làm việc với UBND xã Phước Hòa để xác định vị trí bố trí tái định cư cho hộ và giải quyết các vấn đề tồn tại, vướng mắc liên quan đến dự án, báo cáo kết quả và tham mưu xây dựng phương án cụ thể để UBND huyện chỉ đạo, xử lý

+ Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hòa khẩn trương rà soát kế hoạch sử dụng đất của địa phương hoặc khảo sát vị trí bố trí tái định cư cho hộ và tiếp tục làm việc với hộ dân này để có sự đồng thuận cao. Đồng thời, có văn bản tham mưu, đề xuất UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường, tạm giao đất cho hộ để không gây cản trở khi thực hiện dự án. **Thời gian hoàn thành chậm nhất 25/3/2016.**

2.6 Đối với dự án Biến đổi khí hậu (đoạn tiếp giáp ĐT640)

Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hòa khẩn trương phối hợp với các ngành có liên quan xác định nguồn gốc đất và lập thủ tục đề xuất thu hồi đất các hộ bị ảnh hưởng đến dự án để làm cơ sở tính toán phương án đền bù.

2.7 Đối với dự án kè chống xói lở đê hạ lưu cầu Vạn

Giao giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện khẩn trương phối hợp với các ngành liên quan hoàn chỉnh hồ sơ điều chỉnh tuyến đê trình cấp thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời, phối hợp với địa phương tiến hành kiểm kê lập thủ tục trình cơ quan chuyên môn tham mưu đề xuất UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường GPMB đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

2.8 Đối với dự án Di dân dân vùng ngập lũ triều cường Huỳnh Giản – Phước Hòa

Đề nghị các ngành chức năng có liên quan của huyện và UBND xã Phước Hòa nghiêm túc, triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại Thông báo kết luận số 30/TB-UBND ngày 09/3/2016. Đồng thời, giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện khẩn trương củng cố hồ sơ, xây dựng phương án bảo vệ thi công và thường xuyên nắm bắt tình hình cụ thể, kịp thời phản ánh cho lãnh đạo UBND huyện chỉ đạo, xử lý các vấn đề phát sinh để bảo đảm kế hoạch bảo vệ thi công triển khai thuận lợi, đạt kết quả.

Riêng các tồn tại vướng mắc trong công tác BT-GPMB các dự án tại 02 xã Phước An, Phước Hòa giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện khẩn trương làm việc với các địa phương để rà soát, xử lý những vấn đề tồn tại, vướng mắc và báo cáo kết quả thực hiện cho UBND huyện bằng văn bản để chỉ đạo, xử lý. Đồng thời, chuẩn bị nội dung và phối hợp Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện bố trí thời gian để lãnh đạo UBND huyện chỉ đạo thực hiện. Thời gian chậm nhất đến ngày 31/3/2016.

UBND huyện thông báo để Thủ trưởng các ngành có liên quan của huyện và Chủ tịch UBND: xã Phước Hòa, Phước Sơn, Phước An và thị trấn Tuy Phước biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT và các PCT. UBND huyện (Thuận, Hiếu);
- Các thành phần dự họp ;
- LĐVP, CVVP (K₁, K₂, K₃);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thị Thanh Thủy