

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc**

Số: **925** /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày **08** tháng **4** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án cưỡng chế thu hồi đất để
thi hành các Quyết định số 609, 610, 611, 612/QĐ-UBND
ngày 21/03/2016 của Chủ tịch UBND huyện**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2013/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định số 609, 610, 611, 612/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận, đồng thường trú tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc;

Căn cứ Quyết định số 910 /QĐ-UBND ngày 06 / 4 /2016 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để thi hành các Quyết định số 609, 610, 611, 612/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 của Chủ tịch UBND huyện;

Xét đề nghị của Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất được thành lập theo Quyết định số 910/QĐ-UBND ngày 06 / 4 /2016 của Chủ tịch UBND huyện,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này phương án cưỡng chế thu hồi đất do Ban thực hiện cưỡng chế lập đề cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận, đồng thường trú tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc để thi hành các Quyết định số 609, 610, 611, 612/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 của Chủ tịch UBND huyện.

Điều 2. Giao Ban thực hiện cưỡng chế có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo phương án đã được phê duyệt và đúng với các quy định của pháp luật.

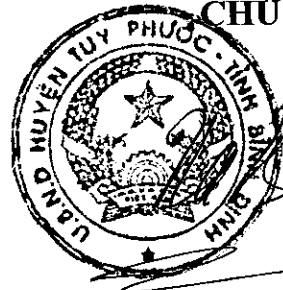
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Ban thực hiện cưỡng chế; Thủ trưởng các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch; Chánh Thanh tra huyện; Trưởng Công an huyện; Chủ tịch

UBND xã Phước Lộc; các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh; (báo cáo)
- Sở TN&MT, GTVT; (báo cáo)
- Công an, Thanh tra tỉnh; (báo cáo)
- Ban QLDA CTGT Bình Định; (phối hợp)
- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện (báo cáo)
- CT, các PCT UBND huyện;
- UBMTTQ, các Hội đoàn thể huyện;
- Đảng ủy, UBMTTQ xã Phước Lộc;
- LĐVP; CVVP: K₂/K₃;
- Lưu: VT. *7/10*



CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Thuận
Nguyễn Đình Thuận

**UBND HUYỆN TUY PHƯỚC
BAN THỰC HIỆN CƯỜNG
CHẾ THU HỒI ĐẤT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHƯƠNG ÁN

**Về việc cưỡng chế thu hồi đất để thi hành các Quyết định số
609, 610, 611, 612/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 của Chủ tịch UBND huyện
(Ban hành kèm theo Quyết định số ~~925~~ 925/QĐ-UBND
ngày 08 / 4 /2016 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước)**

Căn cứ Quyết định số 910/QĐ-UBND ngày 06 / 4 /2016 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận, đồng thường trú tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc để thi hành các Quyết định số 609, 610, 611, 612/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 của Chủ tịch UBND huyện; đồng thời, trên cơ sở đề nghị của Trưởng Ban giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 78/BGPMB-BT ngày 29/02/2016. Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất lập phương án cưỡng chế thu hồi đất như sau:

I. Mục đích, yêu cầu:

1. Mục đích:

Nhằm thực hiện nghiêm túc các Quyết định số 609, 610, 611, 612/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 của Chủ tịch UBND huyện về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận, đồng thường trú tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình tuyến đường Quốc lộ 19 thuộc địa bàn xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

2. Yêu cầu:

- Việc tổ chức cưỡng chế phải chặt chẽ, đồng bộ và hiệu quả; đúng trình tự, thủ tục của phương án này và đúng quy định của pháp luật.
- Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, mỗi cán bộ được phân công nhiệm vụ phải nâng cao ý thức trách nhiệm, làm đúng nhiệm vụ được phân công và đúng quy định của pháp luật; bảo đảm an toàn và an ninh trật tự khu vực cưỡng chế và địa phương.

II. Nội dung thực hiện:

1. Công tác chuẩn bị:

- UBND huyện thông báo thời gian cưỡng chế thu hồi đất cho các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận biết về nội dung, lý

ll

do bị cưỡng chế; đồng thời, Ban thực hiện cưỡng chế tiếp tục vận động, thuyết phục các hộ chấp hành quyết định thu hồi đất.

- Công an huyện và Công an xã Phước Lộc thường xuyên theo dõi, nắm bắt tình hình gia đình các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận; an ninh trật tự ở địa phương.

- Củng cố hồ sơ, chuẩn bị các loại biên bản phục vụ cưỡng chế.

- Chuẩn bị dụng cụ, phương tiện, nhân lực ... để thực hiện cưỡng chế.

- Xác định địa điểm tập kết dụng cụ, phương tiện, lực lượng cưỡng chế; địa điểm tập kết, quản lý và xử lý các vật kiến trúc, xe, máy, thiết bị vật tư, vật liệu, các vật dụng của gia đình, ... sau khi cưỡng chế (nếu hộ không nhận và không di chuyển); và nơi tạm trú cho các hộ (nếu hộ không có chỗ ở nào khác ngoài vị trí đất bị cưỡng chế).

2. Đối tượng cưỡng chế:

- Đất của hộ ông Lê Hồng Nam (đã thu hồi): Diện tích 1459,3 m² (Đất ở 200 m², đất trồng cây hàng năm khác 1259,3 m²) thuộc một phần thửa đất số 18, tờ bản đồ số 04, tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc.

- Đất của hộ ông Lê Hồng Hải (đã thu hồi): Diện tích 1461,2 m² (Đất ở 211,89 m², đất trồng cây hàng năm khác 1249,31 m²) thuộc một phần thửa đất số 26, tờ bản đồ số 04, tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc.

- Đất của hộ ông Nguyễn Thế Sinh (đã thu hồi): Diện tích 425,5 m² (Đất ở 120,06 m², đất trồng cây hàng năm khác 305,44 m²) thuộc một phần thửa đất số 57, tờ bản đồ số 04, tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc.

- Đất của hộ ông Nguyễn Luận (đã thu hồi): Diện tích 398 m² (Đất ở 250 m², đất trồng cây hàng năm khác 148 m²) thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 04, tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc.

3. Cách thức cưỡng chế:

Dùng các phương tiện, dụng cụ, nhân lực, ... (đảm bảo đủ số lượng, chủng loại) để tháo dỡ và thu dọn toàn bộ các vật kiến trúc, cây cối, xe, máy, các vật dụng khác, ... có trên các thửa đất đã thu hồi và thực hiện cưỡng chế từng nhà, từ nhà ông Nam đến nhà ông Luận.

4. Các bước cưỡng chế:

Bước 1. Công bố các Quyết định cưỡng chế của Chủ tịch UBND huyện.

Bước 2. Yêu cầu đối tượng bị cưỡng chế, người thân của đối tượng bị cưỡng chế và những người không có liên quan ra khỏi khu vực cưỡng chế.

Bước 3. Kiểm tra, phát lệnh cho các lực lượng, phương tiện vào vị trí cưỡng chế để thực hiện cưỡng chế.

Bước 4. Các lực lượng cưỡng chế thực hiện việc cưỡng chế theo nhiệm vụ đã được phân công.

Bước 5. Lập biên bản công bố quyết định cưỡng chế, biên bản cưỡng chế, các biên bản khác (nếu có) và lập biên bản bàn giao mặt bằng cho Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh.

5. Lực lượng, phương tiện, dụng cụ tham gia cưỡng chế:

- Lực lượng tham gia cưỡng chế: Các thành viên trong Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đã được Chủ tịch UBND huyện quyết định thành lập và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

- Phương tiện và dụng cụ phục vụ cưỡng chế: Xe, máy, nhân lực, các dụng cụ khác ... (đảm bảo đủ số lượng, chủng loại); 01 xe cấp cứu của Trung tâm Y tế huyện, 01 xe ô tô của Công an huyện, 01 máy ảnh, 01 máy quay phim, 02 loa pin cầm tay, biển báo hiệu khu vực cưỡng chế, băng đỏ đeo tay, ... (nếu thiếu thì Trưởng ban sẽ điều động bổ sung trong thẩm quyền cho phép).

- Địa điểm tập trung nhân lực, phương tiện, dụng cụ cưỡng chế: Tại UBND xã Phước Lộc.

6. Địa điểm tập kết, quản lý và xử lý các vật kiến trúc, xe, máy, thiết bị vật tư, vật liệu, các vật dụng của gia đình, ...: Khi cưỡng chế, đưa ra khỏi khu vực cưỡng chế (nếu hộ không nhận và không di chuyển) thì tập kết tại sân Vận động xã Phước Lộc để quản lý và xử lý theo quy định của pháp luật.

7. Dự kiến tình huống xảy ra:

- Đưa người già, trẻ em ra ngăn cản việc cưỡng chế thì các thành viên được phân công nhiệm vụ vận phối hợp với lực lượng bảo vệ cưỡng chế vận động đưa người ra khỏi khu vực cưỡng chế.

- Một số đối tượng quá khích gây rối trật tự, có các hành động quá khích gây cháy, nổ thì lực lượng bảo vệ cưỡng chế xử lý theo quy định của pháp luật.

- Tại vị trí đất bị cưỡng chế, hiện nay đang tập kết số lượng xe, máy bị hư hỏng vào sửa chữa nhiều, có thể khó di chuyển nên Ban giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với đơn vị thi công có biện pháp kỹ thuật phù hợp để di chuyển về địa điểm tập kết.

III. Phân công nhiệm vụ:

1. Ông Nguyễn Đình Thuận - Trưởng Ban:

- Chỉ đạo tiếp tục vận động, thuyết phục các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận chấp hành quyết định thu hồi đất.

- Chỉ đạo chung trong quá trình thực hiện cưỡng chế, kiểm tra các điều kiện để phục vụ cưỡng chế, điều hành sự phối hợp giữa lực lượng cưỡng chế và lực lượng bảo vệ cưỡng chế, ký các biên bản trong quá trình cưỡng chế.

2. Ông Trần Thanh Dũng và ông Lưu Nhất Phong - Thành viên:

Chỉ đạo đơn vị thi công công trình tuyến đường Quốc lộ 19 hỗ trợ xe, máy, nhân lực kỹ thuật và các phương tiện khác để tham gia thực hiện cưỡng chế (đảm bảo đủ số lượng, chủng loại).

3. Ông Đỗ Ngọc Hạnh - Thành viên:

Chỉ đạo bộ phận chuyên môn của cơ quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới, phạm vi đất cưỡng chế để thực hiện cưỡng chế; đồng thời, bố trí kinh phí để phục vụ công tác cưỡng chế và ký biên bản nhận mặt bằng khi tổ chức cưỡng chế xong.

4. Ông Từ Hải - Thành viên:

Công bố các quyết định cưỡng chế của Chủ tịch UBND huyện và phát lệnh cưỡng chế; chỉ đạo sự phối hợp giữa lực lượng cưỡng chế, lực lượng bảo vệ cưỡng chế và lực lượng phục vụ cưỡng chế.

5. Ông Lê Đức Minh - Thành viên:

Xây dựng kế hoạch bảo vệ tuyệt đối an toàn trong quá trình cưỡng chế, đảm bảo an ninh, trật tự ở địa phương và nơi cưỡng chế, xử lý những tình huống phát sinh trong quá trình cưỡng chế (lực lượng phải có nam và nữ). Tuy nhiên, vị trí cưỡng chế nằm dọc Quốc lộ 19 nên phải báo cáo Công an tỉnh hỗ trợ lực lượng để phân luồng giao thông; đồng thời, chỉ đạo Công an xã Phước Lộc phối hợp bảo vệ cưỡng chế. Trực tiếp chỉ đạo lực lượng bảo vệ cưỡng chế và chuẩn bị 01 xe ô tô.

6. Ông Thái Văn Thuận và bà Võ Thị Thanh Hoa - Thành viên:

Phối hợp và thực hiện các nội dung đã giao cho UBND xã Phước Lộc trong phương án này; đồng thời, trực tiếp chỉ đạo lực lượng thực hiện cưỡng chế.

7. Ông Võ Ngọc Cang - Thành viên:

Phối hợp với Điện lực Tuy Phước có kế hoạch cắt điện tại khu vực cưỡng chế trong quá trình cưỡng chế và có giải pháp, cách thức tháo dỡ vật kiến trúc có trên đất bị cưỡng chế.

8. Ông Nguyễn Thanh Việt - Thành viên:

Làm Tổ trưởng các thành viên giúp việc cho Ban cưỡng chế lập biên bản công bố quyết định cưỡng chế, biên bản quá trình cưỡng chế và các biên bản khác có liên quan (nếu có).

9. Thành phần mời tham dự:

Đại diện Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Giao thông vận tải tỉnh, Ban quản lý dự án công trình giao thông Bình Định; Chủ tịch UBMT Tổ quốc Việt Nam huyện, Chủ tịch Hội Nông dân huyện, Chủ tịch Hội Phụ nữ huyện, Bí thư Huyện đoàn, Chủ tịch UBMT Tổ quốc Việt Nam xã Phước Lộc. Tùy theo chức năng, nhiệm vụ của ngành, giúp Ban thực hiện cưỡng chế trong quá trình thực hiện cưỡng chế.

10. Các thành viên còn lại của Ban và các ngành của huyện:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế - Hạ tầng, Tư pháp, Thanh tra huyện: Giúp Ban thực hiện cưỡng chế rà soát trình tự, thủ tục để tổ chức thực hiện cưỡng chế đúng quy định của pháp luật.

- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện: Giúp UBND xã Phước Lộc lập dự trù kinh phí phục vụ cưỡng chế để gửi cho Ban giải phóng mặt bằng tỉnh chi trả theo quy định.

- Trung tâm Y tế huyện: Cùng với Trạm Y tế xã Phước Lộc bố trí lực lượng và chuẩn bị cơ sở thuốc, dụng cụ cấp cứu, sơ cấp cứu và 01 xe cấp cứu để chuyên người đi cấp cứu (nếu có tình huống xấu xảy ra).

- Đài Truyền thanh huyện: Cùng với Đài Truyền thanh xã Phước Lộc đưa tin trên Đài truyền thanh huyện, xã; chuẩn bị 01 máy chụp ảnh, 01 máy quay phim để đưa tin, ghi hình, chụp ảnh, trước, trong và sau cưỡng chế.

11. UBND xã Phước Lộc:

- Báo cáo và đề nghị Đảng ủy xã chỉ đạo Mặt trận, các hội đoàn thể của xã và quân dân chính thôn Phong Tấn phối hợp trong quá trình cưỡng chế.
- Tổ chức giao thông báo cưỡng chế và các văn bản khác có liên quan của UBND huyện cho các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận.
- Hợp đồng xe, máy, nhân lực, các dụng cụ khác ... (đảm bảo đủ số lượng, chủng loại) để phục vụ cưỡng chế.
- Chuẩn bị 02 loa pin cầm tay, 02 bình chữa cháy, phòng họp, biển báo hiệu khu vực cưỡng chế, băng đo đeo cho các thành phần tham gia, bố trí tổ hậu cầu phục vụ nước uống, mời đại diện 02 người dân chứng kiến để ký vào biên bản cưỡng chế theo quy định (người chứng kiến phải khách quan, không phải là cán bộ).
- Chuẩn bị địa điểm tập kết dụng cụ, phương tiện, lực lượng cưỡng chế; địa điểm tập kết, quản lý và xử lý các vật kiến trúc, xe, máy, thiết bị vật tư, vật liệu, các vật dụng của gia đình, ... sau khi cưỡng chế (nếu hộ không nhận và không di chuyển); và nơi tạm trú cho các hộ (nếu hộ không có chỗ ở nào khác ngoài vị trí đất bị cưỡng chế).
- Chỉ đạo Công an xã phối hợp với Công an huyện, tinh chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn tuyệt đối cho lực lượng tham gia cưỡng chế.
- Chỉ đạo Trạm Y tế xã phối hợp với Trung tâm Y tế huyện chịu trách nhiệm toàn bộ về nhân lực, đảm bảo y tế, sơ cấp cứu khi cần thiết (đảm bảo cơ số thuốc để sơ cấp cứu).
- Chỉ đạo Đài Truyền thanh xã phối hợp với Đài truyền Thanh huyện đưa tin, ghi hình và chụp ảnh trước, trong và sau khi cưỡng chế xong.
- Lập dự trù kinh phí gửi cho Ban giải phóng mặt bằng tỉnh để chi trả theo quy định.
- Phối hợp và tạo điều kiện cho các lực lượng của huyện, tỉnh tham gia cưỡng chế; đồng thời, chỉ đạo các bộ phận chuyên môn tham gia trong quá trình cưỡng chế.

IV. Kinh phí tổ chức thực hiện cưỡng chế và bảo vệ thi công:

Từ nguồn kinh phí của Ban giải phóng mặt bằng tỉnh.

V. Tổ chức thực hiện:

1. Đề nghị Thường trực Huyện ủy chỉ đạo Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, các Hội đoàn thể huyện, Đảng ủy xã Phước Lộc tập trung lãnh đạo, chỉ đạo UBND xã Phước Lộc thực hiện nhiệm vụ đã được phân công.
2. Mỗi thành viên thuộc lực lượng tham gia cưỡng chế và bảo vệ thi công phải nghiêm túc thực hiện tốt chức trách và nhiệm vụ được giao. Nếu né tránh, đùn đẩy, không hoàn thành nhiệm vụ sẽ xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.
3. Các lực lượng tham gia làm nhiệm vụ phải bố trí đúng, đủ theo yêu cầu của phương án này; xử lý nhanh, kiên quyết và nghiêm túc trong các tình huống

xảy ra tại hiện trường và phải nghiêm túc chịu sự chỉ đạo của Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế và bảo vệ thi công.

4. Thời gian cưỡng chế: Thực hiện cưỡng chế xong để giao mặt bằng cho Ban giải phóng mặt bằng tỉnh.

Yêu cầu các thành viên Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện nghiêm túc phương án này. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, phải cáo báo kịp thời cho Trưởng ban có ý kiến xử lý, nếu vượt thẩm quyền thì Trưởng ban báo cáo cho Chủ tịch UBND huyện để chỉ đạo xử lý./.

Nơi nhận: /

- UBND tỉnh (báo cáo);
- TT. Huyện ủy (báo cáo);
- TT. HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Công an, Thanh tỉnh;
- Sở TN&MT, GTVT tỉnh;
- Ban QLDA CTGT Bình Định;
- Ban GPMB tỉnh;
- Ban cưỡng chế;
- Các ngành có liên quan của huyện;
- UBND xã Phước Lộc;
- LĐVP (đ/c Chánh); (K1/K5);
- Lưu: VT



TRƯỞNG BAN

CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Nguyễn Đình Thuận

UBND HUYỆN TUY PHƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
BAN THỰC HIỆN CƯỜNG
CHẾ THU HỒI ĐẤT

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tuy Phước, ngày tháng năm 2016

KẾ HOẠCH

**Cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ: Lê Hồng Nam,
Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận để thi hành
phương án cưỡng chế thu hồi đất đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt**

Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 08 / 4 /2016 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt phương án cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận, đồng thường trú tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc để thi hành các Quyết định số 609, 610, 611, 612/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 của Chủ tịch UBND huyện; Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất lập kế hoạch thực hiện như sau:

I. Mục đích, yêu cầu:

- Tổ chức thực hiện phương án cưỡng chế thu hồi đất đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt để thu hồi đất đối với các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận, đồng thường trú tại thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc đúng theo phương án và đúng theo quy định của pháp luật.
- Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, mỗi cán bộ được phân công nhiệm vụ phải nâng cao ý thức trách nhiệm, làm đúng nhiệm vụ được phân công và đúng quy định của pháp luật; đảm bảo an ninh trật tự, an toàn và hiệu quả.

II. Nội dung thực hiện:

1. Đối tượng cưỡng chế:

Tháo dỡ, di chuyển toàn bộ công trình nhà cửa, cây cối, hoa màu, vật kiến trúc và tài sản có trên diện tích đất đã thu hồi của các hộ: Lê Hồng Nam, Lê Hồng Hải, Nguyễn Thế Sinh, Nguyễn Luận. Nếu các hộ không nhận thì di chuyển về địa điểm tập kết tại sân Vận động xã Phước Lộc và giao cho UBND xã Phước Lộc có trách nhiệm quản lý để xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Phương pháp cưỡng chế :

Bằng phương pháp thủ công kết hợp với phương pháp cơ giới và thực hiện cưỡng chế từng nhà một, từ nhà ông Lê Hồng Nam đến nhà ông Nguyễn Luận.

3. Lực lượng thực hiện cưỡng chế:

Chủ tịch UBND xã Phước Lộc hợp đồng 30 lao động (phải ký kết hợp đồng lao động và lập danh sách kèm theo), lao động phải đảm bảo sức khỏe, có trách nhiệm; đồng thời, thuê mượn dụng cụ, phương tiện cưỡng chế gồm: 02 máy khoan bê tông, 02 cưa máy, 02 kiếm cộng lực, 04 búa tạ, 06 búa tay, 04 cây xà beng dài khoảng 1,2m, 04 cái rựa, 02 loa pin cầm tay, 02 biển báo hiệu khu vực cưỡng chế, băng đo đeo cho các thành phần tham gia cưỡng chế và hợp đồng 01 xe tải thùng (từ 5 - 7 tấn). Trực tiếp chỉ huy lực lượng thực hiện cưỡng chế.

4. Phương tiện hỗ trợ cưỡng chế:

- Sở Giao thông vận tải và Ban quản lý Dự án công trình giao thông Bình Định chỉ đạo đơn vị thi công hỗ trợ lực lượng công nhân kỹ thuật và phương tiện hỗ trợ cưỡng chế gồm: 02 xe ô tô tải ben, 02 xe đào, 01 xe ủi hỗ trợ cưỡng chế đến khi hoàn thành bàn giao mặt bằng.

- Ban giải phóng mặt bằng tỉnh hợp đồng 01 xe cứu hộ.

5. Lực lượng bảo vệ cưỡng chế:

Ông Lê Đức Minh - Trưởng Công an huyện - Thành viên Ban cưỡng chế: Chỉ đạo xây dựng kế hoạch bảo vệ cưỡng chế, lực lượng, phương tiện đầy đủ, bảo đảm tuyệt đối an toàn trong quá trình cưỡng chế. Giúp UBND huyện, Ban cưỡng chế đề nghị Công an tỉnh hỗ trợ lực lượng (nếu có); phân luồng giao thông, hỗ trợ 01 xe phòng cháy chữa cháy. Trực tiếp chỉ huy lực lượng bảo vệ cưỡng chế.

6. Lực lượng phục vụ cưỡng chế:

Ông Nguyễn Thanh Việt - Thành viên Ban cưỡng chế làm Tổ trưởng tổ giúp việc cho Ban cưỡng chế chuẩn bị đầy đủ hồ sơ phục vụ cưỡng chế, lập các biên bản trong quá trình cưỡng chế theo quy định, lập biên bản bàn giao mặt bằng cho Ban giải phóng mặt bằng tỉnh.

7. Công tác đưa tin, ghi hình:

Ông Ngô Hồng Sơn - Thành viên Ban cưỡng chế trực tiếp chỉ đạo tác nghiệp và chuẩn bị 01 máy quay phim, 01 máy ảnh để ghi hình, đưa tin trên Đài Truyền thanh huyện, xã Phước Lộc trước, trong và sau khi cưỡng chế.

8. Công tác đảm bảo sức khỏe:

Ông Dương Ngọc Hùng - Thành viên Ban cưỡng chế trực tiếp chỉ đạo và bố trí lực lượng y, bác sỹ (5 người, kể cả lái xe), đầy đủ trang thiết bị, phương tiện, cơ sở thuốc và 01 xe cứu thương để phục vụ cưỡng chế.

9. UBND xã Phước Lộc:

- Thông báo cho các tổ chức, cá nhân có các phương tiện đang sửa chữa và gửi tại diện tích đất bị cưỡng chế để di chuyển ra khỏi khu vực cưỡng chế; nếu không di chuyển thì sẽ bị cưỡng chế và không có quyền khiếu nại.

- Chuẩn bị phòng họp, bố trí tổ hậu cầu phục vụ nước uống, mời đại diện 02 người dân chứng kiến để ký vào biên bản cưỡng chế theo quy định (người chứng kiến phải khách quan, không phải là cán bộ).

- Chuẩn bị địa điểm tập kết dụng cụ, phương tiện, lực lượng cưỡng chế; địa điểm tập kết, quản lý và xử lý các vật kiến trúc, xe, máy, thiết bị vật tư, vật liệu, các vật dụng của gia đình, ... sau khi cưỡng chế (nếu hộ không nhận và không di chuyển); và nơi tạm trú cho các hộ (nếu hộ không có chỗ ở nào khác).

- Chỉ đạo Công an xã phối hợp với Công an huyện, tỉnh chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn tuyệt đối cho lực lượng tham gia cưỡng chế.

- Chỉ đạo Trạm Y tế xã phối hợp với Trung tâm Y tế huyện chịu trách nhiệm toàn bộ về nhân lực, đảm bảo y tế, sơ cấp cứu khi cần thiết (đảm bảo cơ sở thuốc để sơ cấp cứu).

- Chỉ đạo Đài Truyền thanh xã phối hợp với Đài truyền Thanh huyện đưa tin, ghi hình và chụp ảnh trước, trong và sau khi cưỡng chế xong.

- Phối hợp và tạo điều kiện cho các lực lượng của huyện, tỉnh tham gia cưỡng chế; đồng thời, chỉ đạo các bộ phận chuyên môn tham gia trong quá trình cưỡng chế.

10. Các nội dung khác có liên quan:

- Ông Từ Hải - Thành viên Ban cưỡng chế công bố các quyết định cưỡng chế của Chủ tịch UBND huyện và phát lệnh cưỡng chế; tham gia chỉ đạo sự phối hợp giữa lực lượng cưỡng chế, lực lượng bảo vệ cưỡng chế và lực lượng phục vụ cưỡng chế.

- Sở Giao thông vận tải và Ban quản lý Dự án công trình giao thông Bình Định chỉ đạo đơn vị thi công di chuyển toàn bộ xe, máy đang sửa chữa và gửi tại vị trí đất bị cưỡng chế để di chuyển ra khỏi khu vực cưỡng chế.

- Ban giải phóng mặt bằng tỉnh xác định cụ thể ranh giới, mốc giới, phạm vi đất cưỡng chế để thực hiện cưỡng chế.

- Ông Võ Ngọc Cang - Thành viên Ban cưỡng chế phối hợp với Điện lực Tuy Phước có kế hoạch cắt điện tại khu vực cưỡng chế trong quá trình cưỡng chế và có giải pháp, cách thức tháo dỡ vật kiến trúc có trên đất bị cưỡng chế.

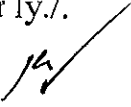
- Ông Man Đức Hòa - Thành viên Ban cưỡng chế phối hợp với ông Nguyễn Thanh Việt giúp Ban thực hiện cưỡng chế rà soát trình tự, thủ tục để tổ chức thực hiện cưỡng chế đúng quy định của pháp luật.

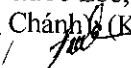
III. Tổ chức thực hiện:

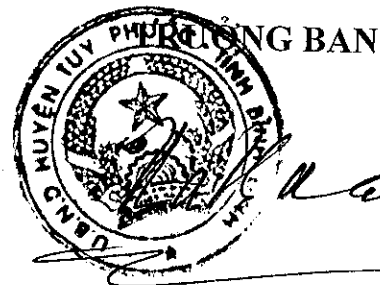
1. Mỗi thành viên thuộc lực lượng tham gia cưỡng chế phải nghiêm túc thực hiện tốt chức trách và nhiệm vụ được giao. Nếu né tránh, đùn đẩy, không hoàn thành nhiệm vụ sẽ xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Các lực lượng tham gia làm nhiệm vụ phải bố trí đúng, đủ theo yêu cầu của phương án cưỡng chế và kế hoạch này; xử lý nhanh, kiên quyết và nghiêm túc trong các tình huống xảy ra tại hiện trường và phải nghiêm túc chịu sự chỉ đạo của Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế.

Yêu cầu các thành viên Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện nghiêm túc kế hoạch này. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, phải cáo báo kịp thời cho Trưởng ban có ý kiến xử lý, nếu vượt thẩm quyền thì Trưởng ban báo cáo cho Chủ tịch UBND huyện để chỉ đạo xử lý./.

Nơi nhận: 

- UBND tỉnh (báo cáo);
- TT. Huyện ủy (báo cáo);
- TT. HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Công an, Thanh tỉnh;
- Sở TN&MT, GTVT tỉnh;
- Ban QLDA CTGT Bình Định;
- Ban GPMB tỉnh;
- Ban cưỡng chế;
- Các ngành có liên quan của huyện;
- UBND xã Phước Lộc;
- LĐVP (đ/c Chánh (K2, K5));
- Lưu: VT. 



CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Nguyễn Đình Thuận