

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **951** /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày **14** tháng **4** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông Trần Thanh Hữu
ở thôn Vinh Thạnh 1, xã Phước Lộc để xây dựng
Trụ sở thôn Vinh Thạnh 1, xã Phước Lộc**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 2930/UBND-KTN ngày 25/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, về việc giới thiệu địa điểm để UBND xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Trụ sở thôn Vinh Thạnh 1;

Căn cứ Thông báo số 45/TB-UBND ngày 07/4/2016 của UBND huyện Tuy Phước, về việc thu hồi đất để xây dựng Trụ sở thôn Vinh Thạnh 1, xã Phước Lộc;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Lộc tại Tờ trình số 41/TTr-UBND ngày 30/3/2016 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 67 /TTr-TNMT ngày 13 /4/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 176,4 m² đất trồng lúa (LUC) của hộ ông Trần Thanh Hữu ở thôn Vinh Thạnh 1, xã Phước Lộc, thuộc thửa đất số 136, tờ bản đồ số 39 xã Phước Lộc.

Lý do thu hồi: Xây dựng Trụ sở thôn Vinh Thạnh 1, xã Phước Lộc.

(Vị trí và ranh giới thửa đất thu hồi theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1:1000 do UBND xã Phước Lộc lập ngày 30/3/2016)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Lộc có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Trần Thanh Hữu; trường hợp ông Trần Thanh Hữu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở thôn Vĩnh Thạnh 1 và Ủy ban nhân dân xã Phước Lộc.

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan có liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp với Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuy Phước có trách nhiệm chỉnh lý biên động đất đai đúng theo quy định của pháp luật.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận: /

- Như Điều 3;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Thuận