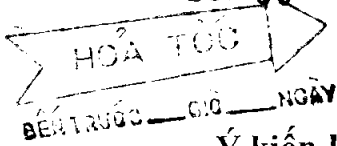


Số: **96** /TB-UBND

Bình Định, ngày **09** tháng 5 năm 2016



THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp báo cáo tiến độ và giải quyết các vướng mắc về thi công và GPMB các dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn từ ngã ba Phú Tài đến Bến xe liên tỉnh) và Tuyến Quốc lộ 19 (đoạn Cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1)

Ngày 05/5/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ và giải quyết các vướng mắc về thi công và GPMB các dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn từ ngã ba Phú Tài đến Bến xe liên tỉnh) và Tuyến Quốc lộ 19 (đoạn Cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1). Tham dự cuộc họp có Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng, Lãnh đạo các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ban Quản lý dự án các Công trình giao thông tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND huyện Tuy Phước và đơn vị thi công. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn báo cáo và ý kiến của các thành phần dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

I. Dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D:

1. Đoạn ngã ba Phú Tài đến ngã ba Long Vân:

Sở Giao thông vận tải tích cực làm việc với Bộ Giao thông vận tải và các đơn vị có liên quan để sớm phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án làm cơ sở hoàn trả kinh phí tạm ứng của tỉnh về GPMB và thanh quyết toán theo đúng quy định; chỉ đạo sớm hoàn thiện nút ngã 5 Long Vân theo thiết kế.

2. Đoạn từ ngã ba Long Vân đến Bến xe liên tỉnh:

Đến nay, tiến độ GPMB và thi công dự án còn rất chậm so với yêu cầu đề ra, theo đó:

a) UBND thành phố Quy Nhơn:

- Tiếp tục chỉ đạo UBND phường Quang Trung, Nhơn Phú khẩn trương thông báo đến các hộ dân, yêu cầu hộ dân đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ phải khẩn trương tháo dỡ giao trả mặt bằng theo đúng lộ giới 40m để bàn giao mặt bằng cho nhà thầu triển khai thi công. Đồng thời, kiên quyết xử lý các trường hợp có yêu cầu vượt quá quy định của Nhà nước, cố tình chây ì, không chấp hành di dời, không bàn giao mặt bằng để thi công dự án thì củng cố hồ sơ, xây dựng kế hoạch, ban hành quyết định cưỡng chế, tổng đạt quyết định và tổ chức thực hiện quyết định cưỡng chế theo quy định. Đến cuối tháng 5/2016 phải hoàn thành công tác GPMB trên toàn tuyến.

- Tiếp tục tăng cường thực hiện san gạt, thu dọn xà bần và thu gom, vận chuyển, xử lý rác dọc tuyến để chỉnh trang đô thị, đảm bảo an toàn giao thông, đời sống của các hộ dân và phục vụ thi công công trình. Khẩn trương xác nhận khối lượng, cụ ly vận chuyển, lập dự toán và đề xuất việc hỗ trợ kinh phí thu dọn xà bần này, gửi Sở Tài chính thẩm định để đưa vào chi phí GPMB dự án, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

- Tập trung giải quyết khiếu nại, khiếu nại của các hộ dân theo thẩm quyền; trong đó, giải quyết dứt điểm một số hộ chưa giao trả mặt bằng đảm bảo đúng quy định pháp luật. Trường hợp sau khi giải quyết đơn, người dân tiếp tục có đơn khiếu nại; chuyển hồ sơ đến Thanh tra tỉnh thụ lý, để tham mưu cho Lãnh đạo UBND tỉnh ban hành các quyết định giải quyết đơn khiếu nại theo thẩm quyền.

- Làm việc với các đơn vị chủ quản công trình hạ tầng kỹ thuật để có phương án di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật trên tuyến phù hợp với tình hình GPMB và tiến độ thi công dự án.

- Khẩn trương hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư núi Mồ Côi để phục vụ cho việc giao đất tái định cư.

- Tập trung thu tiền sử dụng đất tái định cư của các hộ dân bị ảnh hưởng GPMB dự án. Chỉ thực hiện giao đất tái định cư khi người dân chấp hành nộp tiền sử dụng đất tái định cư hoặc thực hiện khấu trừ tiền sử dụng đất phải nộp vào số tiền bồi thường, hỗ trợ của hộ dân từ các phương án bồi thường GPMB được duyệt; trừ trường hợp hộ dân bị giải tỏa trắng có tiền bồi thường, hỗ trợ được nhận sau khi trừ tiền sử dụng đất tái định cư phải nộp mà không đủ kinh phí để xây dựng nhà ở tại khu tái định cư thì xem xét, cho phép hộ dân này được ghi nợ tiền sử dụng đất tái định cư theo quy định.

b) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước tỉnh và các đơn vị có liên quan cân đối nguồn vốn, đề xuất bố trí kinh phí để kịp thời chi trả tiền bồi thường GPMB theo các phương án bồi thường GPMB đã được phê duyệt. UBND thành phố Quy Nhơn chủ động bố trí nguồn kinh phí từ ngân sách thành phố để chi trả một phần khối lượng hoàn thành hạ tầng kỹ thuật các khu tái định cư, sau này UBND tỉnh xem xét bố trí kinh phí để hoàn trả hoặc bổ sung kinh phí cho ngân sách thành phố.

c) Sở Giao thông vận tải:

- Phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương thành lập tổ công tác liên ngành thường xuyên có mặt tại hiện trường để giải quyết những vướng mắc, kiến nghị của nhà thầu khi triển khai thi công theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền, lập biên bản, tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, có ý kiến chỉ đạo.

- Chỉ đạo đơn vị thi công xây dựng kế hoạch, tiến độ thi công chi tiết ứng với khối lượng còn lại, đến tháng 9/2016 phải hoàn thành dự án để giải ngân vốn trong năm 2016.

- Khẩn trương ký hợp đồng bổ sung đối với các phần công việc mở rộng sau khi được cấp có thẩm quyền điều chỉnh dự án.

- Tăng cường chỉ đạo đơn vị thi công:

+ Thi công theo tiến độ hợp đồng, không theo tiến độ kế hoạch vốn. Nếu vi phạm hợp đồng, xem xét xử lý theo quy định.

+ Khẩn trương huy động thiết bị, nhân lực để đẩy nhanh tiến độ thi công và có biện pháp thi công phù hợp. Trong đó, tập trung thi công mặt bê tông nhựa các đoạn từ đường Võ Liệt đến ngã ba Hoàng Văn Thụ, đoạn khu vực Hồ Phú Hòa, khu vực 02 đầu cầu Long Vân và các đoạn qua khu dân cư đậm đặc.

+ Chú trọng công tác đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và an toàn lao động trên công trường, hạn chế ảnh hưởng vấn đề kinh doanh, sinh hoạt của người dân tại khu vực này.

- Làm việc với đơn vị tư vấn thiết kế, yêu cầu cử Chủ nhiệm đồ án, cán bộ kỹ thuật thực hiện công tác giám sát tác giả theo quy định để kịp thời xử lý các vướng mắc phát sinh trong quá trình thi công, phối hợp với tư vấn giám sát, nhà thầu thi công nghiên cứu, xử lý bổ sung các hạng mục thi công phù hợp với hiện trường để lập thiết kế bản vẽ thi công giai đoạn hoàn chỉnh Bn = 40m để làm cơ sở trình Bộ Giao thông vận tải phê duyệt triển khai thực hiện.

d) Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành có liên quan xem xét nội dung Tờ trình số 106/TTr-UBND ngày 19/4/2016 của UBND thành phố Quy Nhơn theo Phiếu chuyển số 908/PC-UBND ngày 25/4/2016 của UBND tỉnh, báo cáo đề xuất UBND tỉnh

II. Dự án Tuyên Quốc lộ 19 (đoạn Cảng Quy Nhơn đến giao QL1):

Đến nay, khối lượng thi công công trình còn lại rất nhiều và công tác GPMB còn chậm, đã ảnh hưởng đến tiến độ của dự án, theo đó:

1. Đối với 04 trường hợp tại nút giao QL19 (cũ) và QL19 (mới) tại xã Phước Lộc: thống nhất đề nghị của Ban GPMB tỉnh trong cuộc họp và đây là lần xem xét giải quyết cuối cùng cho 04 trường hợp này, theo đó:

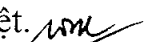
a) Giao UBND huyện Tuy Phước xem xét đơn xin thuê đất của hộ ông Lê Hồng Hải, hướng dẫn hộ dân, lập thủ tục thuê đất theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

b) Giao Ban GPMB tỉnh xem xét quỹ đất tái định cư, đề xuất giao thêm 01 lô đất có thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường cho hộ ông Nguyễn Thế Sinh.

c) Yêu cầu 04 trường hợp này, sớm giao trả mặt bằng cho nhà thầu để triển khai thi công. Nếu còn tiếp tục có kiến nghị vượt quá quy định Nhà nước thì tiến hành tổ chức cưỡng chế trong tháng 5/2016, không để tình trạng kéo dài như hiện nay.

2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh:

a) Tập trung GPMB các hộ dân gần các mô cầu để phục vụ thi công công trình cầu Hà Thanh 1 và cầu Bà Di 2.

b) Chỉ đạo Tổ công tác sớm hoàn chỉnh các phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư còn lại, đề thông qua Hội đồng bồi thường GPMB trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt. 

c) Phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn, huyện Tuy Phước tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ còn lại sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và giao trả mặt bằng cho nhà thầu triển khai thi công dự án.

d) Khẩn trương triển khai thi công hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong các khu tái định cư để đảm bảo bố trí đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng GPMB bởi dự án.

e) Tổng hợp kinh phí GPMB, xây dựng các khu tái định cư; phối hợp với Sở Giao thông vận tải để hoàn chỉnh các thủ tục, hồ sơ liên quan đến điều chỉnh thời gian thực hiện giai đoạn 1, cơ cấu nguồn vốn và tổng mức đầu tư dự án.

3. Đồng ý chủ trương cho các tổ chức dọc đường Đống Đa được tự di dời, tháo dỡ tận dụng vật liệu, tài sản trên khu đất mà Nhà nước thu hồi đất phục vụ dự án xây dựng đường Quốc lộ 19. Theo đó, các tổ chức này khẩn trương tháo dỡ, bàn giao mặt bằng khu đất này cho Nhà nước theo tiến độ mà Ban GPMB tỉnh yêu cầu.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường làm việc với Công ty cổ phần Đại lý Hàng hải Việt Nam, mời Lãnh đạo Công ty đến làm việc với Lãnh đạo UBND tỉnh và các cơ quan chức năng của tỉnh nhằm giải quyết dứt điểm vấn đề thu hồi toàn bộ khu đất kho Vosa tại phường Thị Nại để phục vụ dự án đường QL19 và mở rộng Cảng; đồng thời, đề xuất thời gian và thành phần tham dự cụ thể.

5. Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước tỉnh và các đơn vị có liên quan cân đối nguồn vốn, đề xuất bố trí kinh phí để kịp thời chi trả tiền bồi thường GPMB theo các phương án bồi thường GPMB đã được UBND tỉnh phê duyệt.

6. UBND thành phố Quy Nhơn:

a) Khẩn trương bàn giao khu đất CX4 cho Ban GPMB tỉnh trước ngày 15/5/2016, không để kéo dài tình trạng này; nếu để xảy ra chậm trễ, sẽ xem xét xử lý trách nhiệm các đơn vị có liên quan.

b) Khẩn trương triển khai thực hiện chỉnh trang đô thị tại khu vực ven đầm Thị Nại để tiến hành đồng bộ với việc GPMB và thi công xây dựng nút Đống Đa – Hoa Lư và xây dựng tuyến QL19.

c) Đối với khu đất Công viên phía Bắc đường Đống Đa: khẩn trương chỉ đạo Công ty cổ phần CVCX&CSĐT Quy Nhơn chịu trách nhiệm đôn đốc các hộ gia đình đang kinh doanh dịch vụ trên khu đất này, phải khẩn trương tháo dỡ tài sản, công trình, sớm bàn giao mặt bằng cho Công ty TNHH Thương mại khoáng sản Tấn Phát để kịp thời triển khai dự án Điểm bến tàu du lịch biển và sinh thái, dịch vụ du lịch; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh.

7. Sở Xây dựng, Sở Công Thương sớm thẩm định hồ sơ liên quan đến công tác xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật tại các khu tái định cư và di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật trên tuyến theo thẩm quyền.

8. Sở Giao thông vận tải:

a) Làm rõ trách nhiệm của nhà thầu trong việc chậm trễ thi công trước khi gia hạn hợp đồng các gói thầu. Yêu cầu nhà thầu tập trung thiết bị, nhân lực thi công hoàn thành công trình theo đúng tiến độ cam kết. *mm*

b) Chỉ đạo đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục, hồ sơ, thiết kế trình cấp thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện, cơ cấu nguồn vốn và tổng mức đầu tư dự án.

9. Đơn vị thi công:

- Thi công theo tiến độ hợp đồng, không theo tiến độ kế hoạch vốn.
- Phải xây dựng kế hoạch, tiến độ thi công chi tiết ứng với khối lượng còn lại, có cam kết thực hiện, báo cáo giải trình trước khi xem xét, gia hạn thời gian và điều chỉnh hợp đồng thực hiện. Đồng thời, tăng cường bổ sung máy móc thiết bị, nhân lực chia làm nhiều mũi thi công đảm bảo tiến độ theo hợp đồng.
- Tập trung thi công công trình cầu Bà Di 2 đoạn cuối tuyến và cầu Hà Thanh 1, sớm hoàn thành để thông toàn tuyến theo kế hoạch.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan tham dự;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Công Thương;
- CVP, PVPCN, PVP NN;
- Công ty CP Tập đoàn Phúc Lộc BĐ;
- Công ty cổ phần CVCX&CSĐT Quy Nhơn;
- Công ty TNHH Thương mại khoáng sản Tấn Phát;
- Lưu: VT, K4, K7, K19.(V.24b)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Nhuận