

Số: 67/TB-UBND

Tuy Phước, ngày 10 tháng 5 năm 2016

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện
tại buổi làm việc kiểm tra tiến độ thực hiện Quyết định số 509/QĐ-UBND
ngày 11/3/2016 của Chủ tịch UBND huyện**

Ngày 09/5/2016, tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước, đ/c Phạm Tích Hiếu - Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện đã chủ trì buổi làm việc kiểm tra tiến độ giao sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã ký theo Dự án VLAP còn tồn theo Kế hoạch ban hành kèm theo Quyết định số 509/QĐ-UBND ngày 11/3/2016 của Chủ tịch UBND huyện. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường, lãnh đạo và Cán bộ viên chức của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước.

Sau khi nghe lãnh đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước báo cáo tiến độ giao sổ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCN) đã ký theo Dự án VLAP còn tồn, ý kiến tham gia của các thành viên dự làm việc; Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

Thời gian qua, việc triển khai thực hiện Kế hoạch tiếp tục giao GCN theo Quyết định số 509/QĐ-UBND ngày 11/3/2016 của Chủ tịch UBND huyện, mặt dù tập thể cán bộ nhân viên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước (Chi nhánh) có nhiều cố gắng triển khai thực hiện kế hoạch nhưng kết quả chưa đạt yêu cầu theo tiến độ kế hoạch đề ra, trong đó có nhiều nguyên nhân nhưng nguyên nhân chủ yếu là do cán bộ viên chức của Chi nhánh chưa xem đây là nhiệm vụ trọng tâm cần tập trung một cách quyết liệt dẫn đến việc rà soát, phân loại hồ sơ GCN chưa khoa học, công tác phối hợp giữa các cơ quan, bộ phận chưa đồng bộ, chặt chẽ, chưa thường xuyên quan tâm kiểm tra, theo dõi, đôn đốc, đánh giá tiến độ để rút kinh nghiệm, khắc phục những tồn tại để xây dựng giải pháp khắc phục trong công tác tổ chức giao GCN. Để tiếp tục giao GCN đảm bảo cơ bản hoàn thành theo kế hoạch, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện yêu cầu:

1. Đối với Chi nhánh: Ngoài việc tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 509/QĐ-UBND ngày 11/3/2016, Văn bản số 342/UBND-TNMT ngày 28/4/2016 của Chủ tịch UBND huyện, cần tập trung một cách quyết liệt; cần giao trách nhiệm cụ thể cho từng cá nhân để tăng cường thời gian đầu tư cho việc giải quyết hồ sơ, thủ tục về giao GCN để báo cáo kết quả thực hiện cho lãnh đạo Chi nhánh theo dõi, chỉ đạo; phải mở sổ theo dõi tiến độ xử lý, giải quyết hồ sơ và đề xuất giải pháp cho Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh để theo dõi, phối hợp chỉ đạo giải quyết, kể cả đề xuất cho lãnh đạo UBND huyện (qua Phòng TN&MT) tổ chức làm việc trực tiếp đối với những địa phương, đơn vị về số lượng hồ sơ giao GCN tồn nhiều, tiến độ chậm, thiếu sự hợp tác ...

- Khẩn trương có Văn bản (dự kiến nhân lực, kinh phí hỗ trợ để đẩy nhanh tiến độ thực hiện kế hoạch giao GCN) đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét chỉ đạo, hỗ trợ.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường hỗ trợ nhân lực có chuyên môn để giải quyết hồ sơ giao GCN. Đồng thời thực hiện việc bàn giao, nhận sổ GCN tồn tại Phòng TN&MT, rà soát, sưu tập tổng hợp hồ sơ có liên quan trong việc giao sổ GCN còn tồn để giải quyết hồ sơ cho công dân.

- Phối hợp chặt chẽ với Chủ tịch UBND các địa phương trong công tác tổ chức tiếp nhận, luân chuyển, chuyển giao, giải quyết những vướng mắc liên quan đối với hồ sơ GCN theo dự án Vlap.

- Phối hợp với các tổ chức tín dụng trên địa bàn huyện để thực hiện việc đổi GCN đã ký theo Dự án Vlap của hộ gia đình, cá nhân đang thế chấp để vay vốn.

2. Đối với Phòng Tài nguyên và Môi trường:

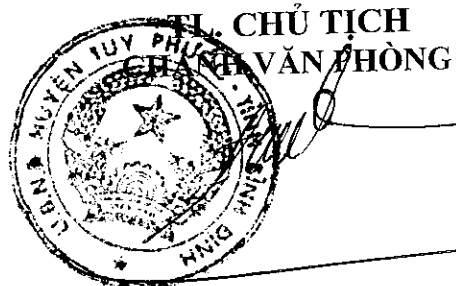
Tăng cường công tác theo dõi, phối hợp đôn đốc, phân công cán bộ có chuyên môn phối hợp với Chi nhánh trong công tác rà soát, xử lý giải quyết hồ sơ liên quan đến việc giao GCN (nếu Chi nhánh có nhu cầu), tổng hợp kịp thời báo cáo những vướng mắc, đồng thời đề xuất giải pháp cho UBND huyện để theo dõi, chỉ đạo xử lý.

3. Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thực hiện nghiêm ý kiến chỉ đạo của UBND huyện tại Thông báo số 24/TB-UBND ngày 29/02/2016, Quyết định số 509/QĐ-UBND ngày 11/3/2016 và Văn bản số 342/UBND-TNMT ngày 28/4/2016. Tăng cường phối hợp chặt chẽ với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị liên quan trong việc đẩy nhanh tiến độ giao GCN theo Dự án VLAP cho nhân dân đảm bảo hoàn thành theo kế hoạch.

UBND huyện thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, phòng, ban, đơn vị liên quan và Chủ tịch UBND các xã, thị trấn biết, phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT: HU, HĐND huyện; (B/cáo)
- Văn phòng ĐKDD tỉnh BĐ; (P/hợp)
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thành viên dự họp; (T/hiện)
- Chi cục Thuế huyện; (P/hợp t/hiện)
- Đài Truyền thanh huyện; (P/h t/hiện)
- ĐU, UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP; CVVP (K₂);
- Lưu: VT.



Tô Minh Chánh