

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 32/UBND-XD

Tuy Phước, ngày 10 tháng 5 năm 2016

V/v điều chỉnh cục bộ và mở rộng  
quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500  
Công trình: Quy hoạch chi tiết Khu dân  
cư thôn Kim Tây, xã Phước Hoà

Kính gửi: UBND xã Phước Hoà.

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hoà tại Tờ trình số 46/TTr-UBND ngày 20/3/2016 về việc xin chủ trương điều chỉnh cục bộ và mở rộng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Công trình: Quy hoạch chi tiết Khu dân cư thôn Kim Tây, xã Phước Hoà và đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Báo cáo số 32/BC-PKT&HT ngày 05/5/2016, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

**1. Về Chủ trương:** Đồng ý cho phép UBND xã Phước Hoà điều chỉnh cục bộ và mở rộng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư thôn Kim Tây, xã Phước Hoà. Cụ thể:

- Tên công trình: Điều chỉnh cục bộ và mở rộng quy hoạch chi tiết Khu dân cư thôn Kim Tây, xã Phước Hoà.

- Phạm vi và ranh giới khu đất điều chỉnh mở rộng quy hoạch: Thuộc thôn Kim Tây, xã Phước Hoà, huyện Tuy Phước.

*Có giới cận cụ thể như sau:*

+ Phía Đông giáp: Khu dân cư hiện trạng;

+ Phía Tây giáp: Đường tỉnh lộ 640;

+ Phía Nam giáp: Trường Tiểu học số 2 Phước Hoà và Trường THPT số 3 Tuy Phước;

+ Phía Bắc giáp: Khu dân cư hiện trạng và Đê sông Gò Bồi.

**2. Tổ chức thực hiện:** Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hoà có trách nhiệm phối hợp với Trưởng phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện và Thủ trưởng các ban ngành có liên quan lập đầy đủ các thủ tục điều chỉnh cục bộ và mở rộng quy hoạch chi tiết theo đúng quy định để trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt. Trong quá trình lập điều chỉnh mở rộng quy hoạch cần tập trung vào những nội dung điều chỉnh, còn những nội dung không điều chỉnh của đồ án quy hoạch đã được phê duyệt vẫn được giữ nguyên giá trị pháp lý và được thể hiện trong nội dung hồ sơ đồ án điều chỉnh mở rộng quy hoạch và phải tiếp tục thực hiện để đảm bảo việc quy hoạch xây dựng có tính liên tục và đồng bộ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng KT&HT, TN&MT huyện;
- CVP, CVVP (K3);
- Lưu: VT

**CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Thuận