

Số: **81** /TB-UBND

Tuy Phước, ngày **20** tháng **6** năm 2016

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi đất để UBND xã Phước Thắng
quy hoạch khu dân cư năm 2016

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 1438/QĐ-UBND ngày 29/4/2016 của UBND tỉnh Bình Định, về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 2095/UBND-KTN ngày 14/5/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, về việc thực hiện giao đất xây dựng khu dân cư;

Căn cứ Văn bản số 533/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25/5/2015 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định, về việc thực hiện giao đất xây dựng khu dân cư;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thắng tại Tờ trình số 30/TTr-UBND ngày 25/4/2016 và của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 132 /TTr-TNMT ngày 17 /6/2016;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước với diện tích 5.011,7 m². Cụ thể:

S TT	Họ tên chủ sử dụng	Địa chỉ thường trú	Tờ b.đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	DT thu hồi (m ²)	Ghi chú
1	Võ Phục Minh	Lương Bình	13	313	1.248,7	LUC	887,6	
2	Võ Phúc Nguyên	Lương Bình	13	292	2.188,3	LUC	2.188,3	
3	Phan Thị Tuyết	Tư Cung	36	218	350,8	LUC	143,8	
4	Huỳnh Công Minh	Tư Cung	36	222	991,8	LUC	162,2	
5	Ngô Tám	Tư Cung	36	221	1.044,9	LUC	499,1	
6	Nguyễn Thị Minh	Tư Cung	36	226	2.285,4	LUC	1.011,8	
7	UBND xã Phước Thắng	Lạc Điền	22	971	118,9	BCS	118,9	
Tổng cộng					8.228,8		5.011,7	

2. Lý do thu hồi đất: Quy hoạch khu dân cư năm 2016 tại xã Phước Thắng.

3. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách thông báo có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước, UBND xã Phước Thắng và Chủ đầu tư thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà Nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thắng niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phước Thắng và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh xã thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

5. Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo thu hồi đất để UBND xã Phước Thắng quy hoạch khu dân cư năm 2016 đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện (T/dối);
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- TTPT Quỹ đất huyện; (T/hiện)
- UBND xã Phước Thắng; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh xã; (T/báo)
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan; (T/hiện)
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Thuận