

Số: 156 /TB-UBND

Tuy Phước, ngày 12 tháng 7 năm 2013

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện
tại buổi họp các ngành thuộc khối Nội chính nhằm nghe và cho ý kiến chỉ đạo xử lý,
giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa ông Nguyễn An Hòa và bà Trần Thị Kim
Đính ở thị trấn Tuy Phước và việc xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai,
xây dựng trái phép đối với ông Lê Tấn Lai ở xã Phước Lộc

Ngày 10/7/2013 tại Phòng họp UBND huyện đ/c Chủ tịch UBND huyện đã tổ chức buổi họp các ngành thuộc khối Nội chính nhằm nghe và cho ý kiến chỉ đạo xử lý, giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa ông Nguyễn An Hòa và bà Trần Thị Kim Đính ở thị trấn Tuy Phước; việc xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xây dựng trái phép đối với ông Lê Tấn Lai ở xã Phước Lộc. Tham dự cuộc họp gồm lãnh đạo các ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính – Kế hoạch, Văn hóa và Thông tin, Tư pháp, Thanh tra, Công an, Viện Kiểm sát, Tòa án, Văn phòng HĐND&UBND huyện; Chủ tịch UBND, cán bộ địa chính xã Phước Lộc và Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước.

Sau khi nghe đ/c Từ Hải – Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường và Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện báo cáo quá trình thụ lý giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Nguyễn An Hòa với bà Trần Thị Kim Đính ở thị trấn Tuy Phước; việc xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xây dựng đối với ông Lê Tấn Lai ở xã Phước Lộc, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; đ/c Nguyễn Đình Huệ - Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với vụ việc tranh chấp đất đai giữa ông Nguyễn An Hòa (con của bà Trần Thị Kim Ba đã chết) và bà Trần Thị Kim Đính ở thôn Trung Tín 2, thị trấn Tuy Phước:

Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước khẩn trương rà soát, tổng hợp lại toàn bộ thủ tục hồ sơ, trình tự giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Hòa và bà Đính, (từ năm 1990 đến nay), tổ chức họp các ngành chức năng có liên quan để thống nhất phương án giải quyết, sau đó tham mưu cho UBND huyện báo cáo trình xin ý kiến của Ban Thường vụ Huyện ủy và UBND tỉnh. Thời gian hoàn thành trước 31/7/2013.

2. Việc xử lý vi phạm hành chính trên lĩnh vực đất đai, xây dựng đối với ông Lê Tấn Lai ở xã Phước Lộc:

2.1. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện kiểm tra lại việc xác lập hồ sơ địa chính, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Bộc (chết) vợ là bà Nguyễn Thị Lý ở tại thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc; hồ sơ về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa hộ bà Lý và các đơn vị, cá nhân khác liên quan có đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật về đất đai hay không? Tổng hợp, báo cáo đề xuất cho UBND huyện.

2.2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Lộc báo cáo giải trình cụ thể, làm rõ trách nhiệm đối với việc xác lập hồ sơ chuyển nhượng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; việc chuyển mục đích sử dụng đất, xây dựng trái phép tại thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc của ông Lê Tấn Lai, đồng thời có ý kiến đề xuất cho Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo xử lý, giải quyết vụ việc.

2.3. Giao Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện kiểm tra, rà soát lại toàn bộ quy trình, thủ tục cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với hộ ông Lê Tấn Lai ở xã Phước Lộc, trong đó làm rõ thẩm quyền, quy trình cấp phép có đúng không? Nguyên nhân trách nhiệm thuộc về ai? Đồng thời có ý kiến đề xuất, kiến nghị cho Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo xử lý.

Lưu ý: Đối với những công việc này hoàn thành trước 20/7/2013. Giao Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm theo dõi tổng hợp chung báo cáo cho Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo xử lý,

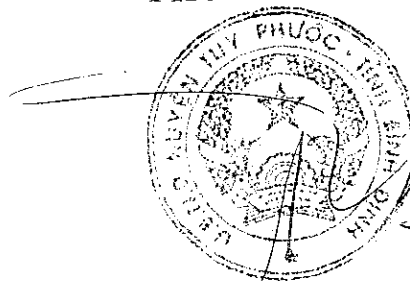
Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành có liên quan của huyện và Chủ tịch UBND xã Phước Lộc, thị trấn Tuy Phước tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT, TC-KH, KT&HT, VH&TT, Tư pháp, Thanh tra huyện;
- Công an, VKSND, Tòa án nhân dân huyện;
- UBND xã Phước Lộc, thị trấn Tuy Phước;
- Lãnh đạo VP, CVVP;
- Lưu VT.

(T_{22b})

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thanh Tùng