

Số : 2015 /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 09 tháng 9 năm 2013

**QUYẾT ĐỊNH**

V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để bán đấu giá  
QSD đất ở tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/ 2003;  
Căn cứ Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định năm 2013;

Căn cứ Công văn số 2726/UBND-NC ngày 12/7/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc tổ chức thực hiện nội dung thông báo Kết luận số 39/TB-UBND ngày 30/3/2009 của UBND tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của UBND thị trấn Diêu Trì tại Tờ trình số 62/TTr - UBND ngày 09/8/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 344/ TTr-PTCKH ngày 30/8/ 2013,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt mức giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư thuộc thị trấn Diêu Trì. Cụ thể như sau:

**1. Thôn Diêu Trì:** ( đường Trần Phú đoạn từ chầu đường sắt đến ranh giới thị trấn Diêu Trì (02 vị trí):

**\* Khu Mọc Phước Tài:**

- Tổng số lô: 05 lô; diện tích mỗi lô: 100,0 m<sup>2</sup>
- + Giá UBND tỉnh ban hành theo Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh Bình Định: 3.700.000 đồng/m<sup>2</sup>;
- + Giá UBND huyện phê duyệt: 8.200.000 đồng/m<sup>2</sup>;

**\* Khu vực trong nhà máy xi măng Diêu Trì:**

- Tổng số lô: 01 lô; diện tích: 152,5 m<sup>2</sup>
- + Giá UBND tỉnh ban hành theo Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh Bình Định: 3.700.000 đồng/m<sup>2</sup>;
- + Giá UBND huyện phê duyệt: 7.800.000 đồng/m<sup>2</sup>;

**2. Thôn Vân Hội 1:** ( đường Trần Cao Vân đoạn giáp đường Nguyễn Diêu đến nhà ông Trà (01 vị trí):

- Tổng số lô: 01 lô; diện tích lô: 156,3 m<sup>2</sup>
- + Giá UBND tỉnh ban hành theo Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh Bình Định: 1.800.000 đồng/m<sup>2</sup>;
- + Giá UBND huyện phê duyệt: 3.300.000 đồng/m<sup>2</sup>;


**Điều 2.** Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về việc bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT - BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp Qui định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp Hội đồng đấu giá QSD đất ở trong trường hợp đặc biệt của huyện tổ chức, xây dựng quy chế đấu giá QSD ở các khu quy hoạch dân cư tại thị trấn Diêu Trì theo đúng theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất trong các trường hợp đặc biệt của huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận :*

- Như Điều 3;

- Lưu : VT 



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Hữu Lộc**