

Số: 2116 /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 25 tháng 9 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở
tại khu quy hoạch dân cư năm 2013 xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/ 11/ 2003;

Căn cứ Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định 2013;

Căn cứ Quyết định số 2458/QĐ-UBND ngày 05/9/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Hiệp;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hiệp tại Tờ trình số 76/TTr-UBND ngày 10/9/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 394/TTr-TCKH ngày 23/9/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm, để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư năm 2013 xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tổ chức bán đấu giá QSD đất ở tại khu quy hoạch dân cư năm 2013 xã Phước Hiệp theo đúng định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất ở huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Lộc



PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2116/QĐ-UBND ngày 25/9/2013 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước).

| STT | Vị trí | Diện tích (m ²) | Giá UBND tỉnh quy định (1000 đ/m ²) | Giá của UBND huyện phê duyệt (1000đ/m ²) | Thành tiền (1000đ/lô) | Ghi chú |
|------------|---|-----------------------------|---|--|-----------------------|---------|
| I | Hợp tác xã nông nghiệp I thôn Luật Chánh | | | | | |
| a | Các lô quay về đường bê tông liên xã hướng Nam | | | | | |
| 1 | Lô số 1 | 117 | 160 | 1.800 | 211.000 | |
| 2 | Lô số 2 | 122.5 | 160 | 1.600 | 196.000 | |
| 3 | Lô số 3 | 128 | 160 | 1.600 | 205.000 | |
| b | Các lô quay lên đường nội bộ khu quy hoạch hướng Tây | | | | | |
| 1 | Lô số 4 | 90 | 128 | 1.000 | 90.000 | |
| 2 | Lô số 5 | 90 | 128 | 1.000 | 90.000 | |
| 3 | Lô số 6 | 90 | 128 | 1.000 | 90.000 | |
| 4 | Lô số 7 | 90 | 128 | 800 | 72.000 | |
| 5 | Lô số 8 | 90 | 128 | 800 | 72.000 | |
| 6 | Lô số 9 | 90 | 128 | 800 | 72.000 | |
| 7 | Lô số 10 | 90 | 128 | 800 | 72.000 | |
| 8 | Lô số 11 | 90 | 128 | 800 | 72.000 | |
| 9 | Lô số 12 | 122.2 | 128 | 800 | 98.000 | |
| c | Các lô quay lên đường nội bộ khu quy hoạch hướng Đông | | | | | |
| 1 | Lô số 13 | 118 | 128 | 800 | 94.000 | |
| 2 | Lô số 14 | 110 | 128 | 800 | 88.000 | |
| 3 | Lô số 15 | 110 | 128 | 800 | 88.000 | |
| 4 | Lô số 16 | 110 | 128 | 800 | 88.000 | |
| 5 | Lô số 17 | 110 | 128 | 800 | 88.000 | |
| 6 | Lô số 18 | 110 | 128 | 800 | 88.000 | |
| 7 | Lô số 19 | 110 | 128 | 800 | 88.000 | |
| 8 | Lô số 20 | 110 | 128 | 800 | 88.000 | |
| 9 | Lô số 21 | 110 | 128 | 1.000 | 110.000 | |
| 10 | Lô số 22 | 84 | 128 | 600 | 50.000 | |
| II | Lớp mẫu giáo thôn Đại Lễ (quay ra đường liên xóm hướng Bắc) | | | | | |
| 1 | Lô số 01 | 135 | 86 | 400 | 54.000 | |
| III | Trụ sở thôn Luật Chánh (quay ra đường liên xã hướng Bắc) | | | | | |
| | Lô số 01 | 81.2 | 160 | 1.800 | 146.000 | |
| IV | Trụ sở thôn Xuân Mỹ (quay ra đường liên xã hướng Bắc) | | | | | |
| 1 | Lô số 01 | 80 | 160 | 1.000 | 80.000 | |