

Số: 2185/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 08 tháng 10 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở
tại các khu quy hoạch dân cư năm 2013 xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định 2013;

Căn cứ Quyết định số 2557/QĐ-UBND ngày 13/9/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Hưng;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hưng tại Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 18/9/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 432/TTr-TCKH ngày 07/10/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm, để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư năm 2013 xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hưng căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tổ chức bán đấu giá QSD đất ở tại các khu quy hoạch dân cư năm 2013 theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất ở huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hưng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

Lưu: VT.



**KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Lộc

PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2185/QĐ - UBND ngày 08 /10/2013 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước).

STT	Vị trí	Diện tích (m2)	Giá UBND tỉnh quy định (1000 đ/m2)	Giá của UBND huyện phê duyệt (1000đ/m2)	Thành tiền (1000đ/lô)	Ghi chú
I	Thôn Quảng Nghiệp					
a	Trụ sở thôn Quảng Nghiệp (đọc tuyến Bình Định - Gò Bồi)					
1	Lô số 1	120	800	3.700	444.000	
2	Lô số 2	120	800	3.700	444.000	
b	Trong nhà Huỳnh Đình (đọc đường liên xóm)					
1	Lô số 1	170	86	400	68.000	
2	Lô số 2	181	86	400	72.000	
Tổng cộng		351			1.028.000	
II	Thôn Biểu Chánh					
Đám Xã Đám (đọc theo tuyến đường liên xóm)						
1	Lô số 01	286	68	300	86.000	
2	Lô số 02	163	68	300	49.000	
3	Lô số 03	156	68	300	47.000	
4	Lô số 04	149	68	300	45.000	
5	Lô số 05	142	68	300	43.000	
6	Lô số 06	161	68	300	48.000	
Tổng cộng		1.057			318.000	
III	Thôn Háo Lễ					
Lớp mẫu giáo xóm 16 (đọc tuyến liên xóm)						
1	Lô số 01	62	68	250	16.000	
Dưới nhà bà Lệ thú y (đọc tuyến liên xóm)						
1	Lô số 01	300	86	500	150.000	
Tổng cộng		362			166.000	
IV	Thôn Nho Lâm					
Trên nhà 7 Bình (đọc tuyến liên xóm)						
1	Lô số 01	196	86	300	59.000	
2	Lô số 02	193	86	300	58.000	
3	Lô số 03	191	86	300	57.000	
4	Lô số 04	188	86	300	56.000	
5	Lô số 05	186	86	300	56.000	
6	Lô số 06	183	86	300	55.000	
7	Lô số 07	181	86	300	54.000	



(Handwritten signature and flourish)

8	Lô số 08	179	86	300	54.000
9	Lô số 09	176	86	300	53.000
10	Lô số 10	174	86	300	52.000
11	Lô số 11	295	86	350	103.000
12	Lô số 12	248	86	400	99.000
Trụ sở thôn Nho Lâm cũ (dọc tuyến liên xóm)					
1	Lô số 01	190	86	400	76.000
2	Lô số 02	218	86	400	87.000
Sau đám quán thôn Nho Lâm (dọc tuyến liên xóm)					
1	Lô số 01	125	68	200	25.000
2	Lô số 02	69	68	200	14.000
3	Lô số 03	71	68	200	14.000
4	Lô số 04	189	68	200	38.000
5	Lô số 05	165	68	200	33.000
6	Lô số 06	96	68	200	19.000
Tổng cộng		261			1.062.000

