

Số : 2228/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 17 tháng 10 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt mức giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất ở năm 2013 tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 16/9/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất, giao đất giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 62/TTr -UBND ngày 23/9/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 437/TTr-PTCKH ngày 14/10/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất ở năm 2013 tại xã Phước Thành.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thành căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về việc bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT - BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tổ chức bán đấu giá QSD ở năm 2013 tại xã Phước Thành theo đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký,
Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất trong các trường hợp đặc biệt của huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Lưu : VT *mm*



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hữu Lộc

PHỤ LỤC



Ban hành kèm theo Quyết định số 2228/QĐ - UBND ngày 17/10/2013
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước).

STT	Vị trí	Diện tích (m ²)	Giá UBND tỉnh quy định (1000 đ/m ²)	Giá UBND huyện phê duyệt (1000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ/lô)	Ghi chú
I	Khu dân cư thôn Bình An 2					
a	Khu đất trước nhà Tý					
1	Lô số 1	96	51	500	48.000	
2	Lô số 2	96	51	500	48.000	
Tổng cộng		192			96.000	
b	Khu dân cư xóm 1					
1	Lô số 1	150	41	450	68.000	
2	Lô số 2	150	41	450	68.000	
3	Lô số 3	150	41	450	68.000	
4	Lô số 4	150	41	450	68.000	
5	Lô số 5	150	41	450	68.000	
6	Lô số 6	150	41	450	68.000	
7	Lô số 7	150	41	450	68.000	
8	Lô số 8	150	41	450	68.000	
9	Lô số 9	150	41	450	68.000	
10	Lô số 10	150	41	450	68.000	
11	Lô số 11	150	41	450	68.000	
Tổng cộng		1.650			748.000	
c	Khu đất trước ngõ Trúc					
1	Lô số 1	112	41	450	50.000	
2	Lô số 2	112	41	450	50.000	
3	Lô số 3	139	41	450	63.000	
4	Lô số 4	139	41	450	63.000	
5	Lô số 5	139	41	450	63.000	
Tổng cộng		641			289.000	
d	Trước ngõ Tân					
1	Lô số 1	145	51	500	73.000	
2	Lô số 2	120	51	500	60.000	
3	Lô số 3	120	51	500	60.000	
4	Lô số 4	108	51	500	54.000	
5	Lô số 5	130	51	500	65.000	
6	Lô số 6	130	51	500	65.000	
7	Lô số 7	120	51	500	60.000	
Tổng cộng		873			437.000	