

Số: 2348/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 04 tháng 11 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí do GPMB để xây dựng công trình: Sửa chữa thường xuyên công trình thủy lợi năm 2013 của Công ty TNHH khai thác công trình thủy lợi Bình Định.
Hạng mục: Kiên cố hóa kênh N8 từ Km 1+786 – hệ thống tưới
Thạnh Hòa tại xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND&UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ Quy định bổ sung về việc cấp GCNQSD đất, thu hồi đất, thực hiện QSD đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 6/8/2010 của UBND tỉnh Bình Định, về việc ban hành mức chi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để giải phóng mặt bằng đối với các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 26/02/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc điều chỉnh quy định mức chi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để giải phóng mặt bằng đã phê duyệt tại Quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 06/8/2010 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 19/2011/QĐ-UBND ngày 12/8/2011 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 20/2011/QĐ-UBND ngày 12/8/2011 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2228/QĐ-SNN ngày 10/7/2013 của Sở Nông Nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch đấu thầu công trình Sửa chữa thường xuyên công trình thủy lợi năm 2013 của Công ty TNHH khai thác công trình thủy lợi Bình Định. Hạng mục: Kiên cố hóa kênh N8 từ Km 1+786 – hệ thống tưới Thạnh Hòa;

Xét Phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí do GPMB để xây dựng công trình: Sửa chữa thường xuyên công trình thủy lợi năm 2013 của Công ty TNHH khai thác công trình thủy lợi Bình Định. Hạng mục: Kiên cố hóa kênh N8 từ Km 1+786 – hệ thống tưới Thạnh Hòa tại xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện lập ngày 21/10/2013 kèm theo Tờ trình số 150/TTr-TTPTQĐ ngày 21/10/2013;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 526/TTr-TNMT ngày 31/10/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí do GPMB để xây dựng công trình: Sửa chữa thường xuyên công trình thủy lợi năm 2013 của Công ty TNHH khai thác công trình thủy lợi Bình Định. Hạng mục: Kiên cố hóa kênh N8 từ Km 1+786 – hệ thống tưới Thạnh Hòa tại xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước như sau:

1. Bồi thường về VKT và cây cối, hoa màu: 13.607.000 đồng.
2. Chi phí thẩm định: 500.000 đồng.

Tổng giá trị (1+2) là: **14.107.000 đồng** (Mười bốn triệu một trăm linh bảy ngàn đồng)

(Kèm theo bảng tổng hợp tính toán)

* Nguồn chi trả: Công ty TNHH KT CT thủy lợi Bình Định.

Điều 2. Giao Công ty TNHH KTCT thủy lợi Bình Định phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, các cơ quan liên quan, UBND xã Phước Hiệp tổ chức chi trả giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí do GPMB cho các chủ sử dụng đất bị thiệt hại và quyết toán tài chính theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp, Giám đốc Công ty TNHH KTCT thủy lợi Bình Định chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: /

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.



Trần Hữu Lộc

Stt	Họ và tên	Địa chỉ	Số tờ bản đồ	Số thửa	Loại đất	Hạng đất	Cây cối, hoa màu	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá về tiền bồi thường cây cối, hoa màu (đ)	Tiền bồi thường về cây cối (đ)	Đơn giá về San đất trả lại mặt bằng đất mượn (đ)	Tiền bồi thường về San đất trả lại mặt bằng đất mượn (đ)	Tổng cộng	
							Trái non	cây	30	7.000	210.000			210.000	
							Trái già	cây	30	3.200	96.000			96.000	
							Chuối chưa buồng cao 1,5m	cây	8	9.000	72.000			72.000	
							Chuối đang có buồng	cây	2	36.000	72.000			72.000	
							Trứng cá đk 50cm	cây	1	23.100	23.100			23.100	
							Xoài có quả đk 30cm	cây	7	700.000	4.900.000			4.900.000	
							Xoài có quả đk 50cm	cây	5	1.200.000	6.000.000			6.000.000	
							Bạch đàn đk 20	cây	1	8.300	8.300			8.300	
I	Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ											13.412.123		194.775	13.607.000
II	Chi phí thẩm định														500.000
III	Tổng cộng (I+II)														14.107.000

Tổng tiền bằng chữ: Mười bốn triệu một trăm linh bảy ngàn đồng.