

Số 251/TB - UBND

Tuy Phước, ngày 06 tháng 11 năm 2013

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của đ/c Trần Hữu Lộc, Phó Chủ tịch Thường trực
UBND huyện tại cuộc họp xử lý tồn tại việc thực hiện kế hoạch sử
dụng đất và dự toán ngân sách xã, thị trấn năm 2013**

Ngày 04/11/2013, UBND huyện đã tổ chức cuộc họp xử lý tồn tại việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất và dự toán ngân sách xã, thị trấn năm 2013. Đ/c Trần Hữu Lộc, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện chủ trì cuộc họp, tham dự có lãnh đạo các cơ quan: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng HĐND và UBND huyện; lãnh đạo UBND và cán bộ địa chính, kế toán ngân sách 13 xã, thị trấn.

Sau khi nghe đ/c Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch sử dụng đất và đ/c Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo tình hình thu, chi ngân sách xã, thị trấn năm 2013, đặc biệt là khoản thu khác của xã, thị trấn. Ý kiến tham gia thảo luận của các thành viên dự họp, đ/c Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

Nhìn chung, trong thời gian qua các ngành của huyện và UBND các xã, thị trấn đã có nhiều cố gắng trong việc tích cực phối hợp xử lý tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc để triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt; đồng thời, tập trung chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ kịp thời những khó khăn vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện quản lý và thu thuế trên địa bàn, nhất là chấn chỉnh việc ghi thu, ghi chi khoản thu khác của xã, thị trấn vào ngân sách nhà nước. Tuy nhiên, tiến độ thực hiện kế hoạch sử dụng đất như hiện nay chưa đạt yêu cầu, chưa xử lý dứt điểm việc lấn chiếm đất đai, giải phóng mặt bằng; công tác quy hoạch, phân lô chi tiết, xác định giá khởi điểm, ... còn chậm ảnh hưởng đến việc tổ chức bán đấu giá QSD đất, nhất là kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2013; mặt khác, công tác ghi thu, ghi chi đã được chấn chỉnh nhưng vẫn còn tồn tại tại một số địa phương, chưa ghi thu, ghi chi kịp thời vào ngân sách nhà nước làm khó khăn trong việc đánh giá kết quả thu của từng địa phương. Nhiệm vụ 2 tháng còn lại năm 2013 là rất nặng nề, yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban huyện và Chủ tịch UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện tốt các công việc sau đây:

1. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện:

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát lại toàn bộ kế hoạch sử dụng đất của các địa phương đã được tỉnh phê duyệt và cho gia hạn năm 2013 đơn đốc các xã, thị trấn thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo thời gian quy định; đồng thời, khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục để tổ chức bán đấu giá QSD đất trước ngày 15/11/2013.

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện và các cơ quan liên quan kiểm tra tình hình thực hiện kế hoạch sử dụng đất của UBND xã Phước Thuận, nhất là vị trí tại trụ sở UBND cũ để hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho địa phương trong việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

- Chủ trì, mời các cơ quan liên quan của huyện và các địa phương có Quốc lộ đi qua, để họp bàn cụ thể, thống nhất trong công tác giải phóng mặt bằng đối với dự án nâng cấp, mở rộng QL1A và xây dựng mới QL19; trên cơ sở đó, tiến hành xây dựng phương án GPMB tổng thể trình UBND huyện xem xét.

2. Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện:

- Thường xuyên theo dõi, tổng hợp tình hình thu NSNN trên địa bàn; đồng thời, đôn đốc các xã, thị trấn thực hiện việc ghi thu, ghi chi kịp thời vào ngân sách nhà nước, định kỳ 2 tuần/lần báo cáo kết quả cho UBND huyện, để nắm bắt theo dõi, chỉ đạo.

- Tập trung rà soát, dự kiến điều chỉnh danh mục, kế hoạch vốn đầu tư năm 2013 và xây dựng kế hoạch đầu tư năm 2014. Xây dựng dự toán thu, chi ngân sách địa phương năm 2014. Thời gian hoàn thành trước ngày **25/11/2013** để thông qua UBND huyện.

3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện:

Sắp xếp, bố trí lịch công tác để UBND huyện họp chuyên đề giải quyết tồn tại liên quan đến đất đai tại thị trấn Diêu Trì theo Thông báo số 39/TB-UBND ngày 30/3/2009 của UBND tỉnh và lô đất trước nhà hàng Bảy Sen, xã Phước Sơn. Thời gian trước ngày **15/11/2013**.

4. Chủ tịch UBND các xã, thị trấn:

- Tập trung rà soát lại các chương trình, kế hoạch năm 2013 khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện đạt hiệu quả; đồng thời, chuẩn bị tổng kết đánh giá tình hình năm 2013, xây dựng nhiệm vụ, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách năm 2014.

- Tập trung triển khai phương án phòng, chống lụt bão năm 2013; tổ chức kiểm tra, gia cố các đê sông, thủy lợi có ảnh hưởng khi bão lũ xảy ra. Tổ chức tổng kết sản xuất nông nghiệp năm 2013 và chuẩn bị tốt các điều kiện để triển khai sản xuất vụ Đông Xuân 2013-2014, nhất là chuẩn bị đủ giống có chất lượng tốt, đảm bảo cơ cấu giống hợp lý.

- Rà soát lại từng khoản thu trên địa bàn để có kế hoạch kiểm tra, đôn đốc thực hiện từ đây đến cuối năm, nhất là các khoản thu đạt thấp; đồng thời, thành lập Tổ công tác đôn đốc thu nộp thuế; *trong đó*, Đội trưởng Đội thuế làm Tổ trưởng, kế toán ngân sách làm Tổ phó và các ngành liên quan làm thành viên (*lưu ý*: mời các Hội đoàn thể của địa phương tham gia); định kỳ 2 tuần/lần báo cáo kết quả thu cho UBND huyện (thông qua Phòng TCKH huyện).

- Tập trung thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được tỉnh phê duyệt; đồng thời, khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục để tiến hành tổ chức bán đấu giá QSD đất trước ngày **15/11/2013**. Riêng đối với các địa phương đã tổ chức bán đấu giá nhưng bất thành, đề nghị thường xuyên thông báo hàng tuần trên các phương tiện thông tin đại chúng để có cơ sở giảm giá khởi điểm theo quy định.

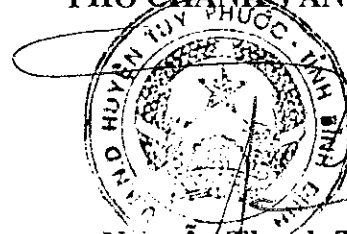
- Tập trung chỉ đạo việc ghi thu, ghi chi kịp thời vào NSNN đối với một số khoản thu xã, thị trấn hưởng 100% để phản ánh số thực thu, không để dồn vào cuối năm gây khó khăn cho việc điều hành ngân sách.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung kết luận trên đây, thường xuyên báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch UBND huyện theo dõi, chỉ đạo ./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện (đ/c Lộc);
- Các thành viên dự họp,
- LĐVP, CVVP (K₁, K₂);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thanh Tùng