

Số: 233 /TB-UBND

Tuy Phước, ngày 13 tháng 11 năm 2013

### **THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện - Trần Hữu Lộc tại cuộc họp Tổ công tác thực hiện Thông báo số 39/TB-UBND ngày 30/3/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định và xử lý những tồn tại liên quan đến dự án Khu dân cư và chợ Diêu Trì**

Ngày 13/11/2013 tại Phòng họp UBND huyện đã tổ chức cuộc họp Tổ công tác thực hiện Thông báo số 39/TB-UBND ngày 30/3/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định và xử lý những tồn tại liên quan đến thực hiện Thông báo số 39/TB-UBND ngày 30/3/2009 và những vấn đề liên quan đến dự án Khu dân cư và chợ Diêu Trì. Tham dự cuộc họp gồm có: Thành viên Tổ công tác của huyện, gồm: lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Chi cục Thuế, Thanh tra, Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất, Văn phòng HĐND&UBND huyện và Lãnh đạo UBND và cán bộ địa chính thị trấn Diêu Trì.

Sau khi nghe đ/c lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện báo cáo tình hình thực hiện Thông báo số 39/TB-UBND ngày 30/3/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định (viết tắt: Thông báo số 39) và Trung tâm Phát triển quỹ đất những tồn tại liên quan đến dự án Khu dân cư và chợ Diêu Trì, các thành viên dự họp tham gia ý kiến; đ/c Trần Hữu Lộc – Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

**1. Về thực hiện Thông báo số 39/TB-UBND ngày 30/3/2009:**

Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì:

- Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 2161/QĐ-UBND ngày 03/10/2013 v/v phê duyệt Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các Khu quy hoạch dân cư thị trấn Diêu Trì. Riêng đối với 02 lô đất còn gặp vướng mắc, cho phép tạm dừng, chưa tổ chức đấu giá.

- Đối với trường hợp của bà Trần Thị Phượng, ở thôn Ngọc Thạnh 2, xã Phước An, (đất đấu giá theo Biên bản đấu giá ngày 12/6/2004), trên cơ sở Đơn yêu cầu của bà, nếu qua kiểm tra đúng là do lỗi của UBND thị trấn Diêu Trì khi cắm mốc giao đất không đúng vị trí, thì cho phép làm thủ tục đề nghị hoán đổi (Thông qua Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện) trình UBND cho phép điều chỉnh.

**2. Về thực hiện dự án Khu dân cư và chợ Diêu Trì:**

2.1. Đối với 05 hộ liên quan đến việc giải tỏa trắng, tái định cư, giao Giám đốc trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với Chủ tịch UBND thị

trấn Diêu Trì tổ chức làm việc (có biên bản cụ thể) đối với các hộ này, nếu hộ thống nhất phương án bố trí tái định cư tại tuyến Đường số 03 thuộc khu quy hoạch dân cư và chợ Diêu Trì thì lập thủ tục theo quy định. Nếu các hộ chưa chấp nhận hoặc yêu cầu gì khác, tổng hợp báo cáo cho UBND huyện.

2.2. Liên quan đến Dự án chợ Diêu Trì: Đối với những trường hợp có Quyết định cho phép hợp thức hóa của UBND huyện, tiếp tục tổ chức thực hiện, kể cả trường hợp của hộ bà Huỳnh Thị Quế (Nếu diện tích lấn chiếm của bà Quế không ảnh hưởng đến Dự án.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành có liên quan của huyện và Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND huyện (đ/c Lộc);
- Phòng: TN&MT, TC-KH, Thanh tra, TT PTQĐ, Chi cục Thuế huyện.
- UBND thị trấn Diêu Trì;
- LĐVP (đ/c Tùng, Chánh), CVVP (K<sub>2</sub>);
- Lưu: VT.

(T<sub>12b</sub>)

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Thanh Tùng**