

Số : 2885/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 09 tháng 12 năm 2013

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt mức giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 29/06/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại thị trấn Diêu Trì;

Căn cứ Công văn số 4647/UBND-KTN ngày 08/11/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc gia hạn thời gian giao đất ở khu dân cư thị trấn Diêu Trì;

Xét đề nghị của UBND thị trấn Diêu Trì tại Tờ trình số 88/TTr -UBND ngày 22/11/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 487/TTr-PTCKH ngày 28/11/2013,

### QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại thị trấn Diêu Trì.

*(Chi tiết có phụ lục kèm theo)*

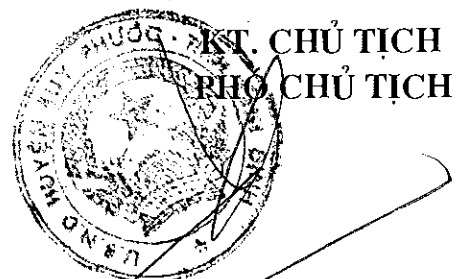
Điều 2. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về việc bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT - BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tổ chức bán đấu giá QSD ở tại thị trấn Diêu Trì theo đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký,  
Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất của huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;

- Lưu : VT *HTL*



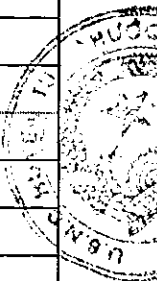
Trần Hữu Lộc

## PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2885/QĐ-UBND ngày 09/12/2013  
của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước).

ĐVT: 1000 đồng

STT	Vị trí	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá UBND tính quy định (1000 đ/m <sup>2</sup> )	Giá UBND huyện phê duyệt (1000 đ/m <sup>2</sup> )	Thành tiền	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Thôn Vân Hội 1, thị trấn Diêu Trì</b>					
<b>a</b>	<b>Khu sau nhà Hoàng Long</b>					
1	Lô số 6	122,8	475	1.600	197.000	
2	Lô số 13	87,5	475	1.600	140.000	
<b>II</b>	<b>Thôn Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì</b>					
<b>a</b>	<b>Bắc đường Tăng Bạt Hổ</b>					
1	Lô số 2	189,5	1.500	2.000	379.000	
<b>b</b>	<b>Nam đường Tăng Bạt Hổ</b>					
	<b>Phía Đông đường số 9</b>					
1	Lô số 7	103,5	624	1.700	176.000	
2	Lô số 10	96	325	1.100	106.000	
3	Lô số 31	115,5	624	1.700	196.000	
4	Lô số 34	88,5	520	1.400	124.000	
5	Lô số 35	81,2	520	1.400	114.000	
6	Lô số 36	82,4	520	1.400	115.000	
7	Lô số 37	83,7	520	1.400	117.000	
<b>c</b>	<b>Phía Tây đường số 9</b>					
1	Lô số 27	143,4	390	1.700	244.000	
2	Lô số 28	109,1	325	1.100	121.000	
3	Lô số 29	109,2	325	1.100	121.000	
4	Lô số 30	137,9	390	1.300	180.000	
<b>III</b>	<b>Thôn Vân Hội 1, thị trấn Diêu Trì</b>					
<b>a</b>	<b>Khu ngõ ông Xay</b>					
1	Lô số 9	114,8	600	1.400	161.000	
2	Lô số 10	99	600	1.400	139.000	
3	Lô số 11	105	600	1.400	147.000	
4	Lô số 12	105	600	1.400	147.000	
5	Lô số 13	105	600	1.400	147.000	
6	Lô số 14	105	600	1.400	147.000	
7	Lô số 15	105	600	1.400	147.000	
8	Lô số 16	105	600	1.400	147.000	



7/12/2013

9	Lô số 17	121,3	720	1.700	207.000
10	Lô số 18	99,1	720	1.700	169.000
11	Lô số 19	105	600	1.400	147.000
12	Lô số 20	105	600	1.400	147.000
13	Lô số 21	105	600	1.400	147.000
14	Lô số 22	105	600	1.400	147.000
15	Lô số 23	105	720	1.700	179.000
<b>IV</b>	<b>Khu vực mội Phước Tài</b>				
1	Lô số 7	85	925	1.600	136.000
2	Lô số 8	82,6	925	1.600	133.000
3	Lô số 14	74,7	925	1.600	120.000
168	<b>Tổng cộng</b>				<b>5.078.000</b>

