

Số: 2886/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 09 tháng 12 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt mức giá khởi điểm số diện tích thửa tại các lô đất đã trúng đấu giá QSD đất ở khu quy hoạch dân cư tại cụm kinh tế kỹ thuật Kỳ Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh năm 2013;

Theo Biên bản cuộc họp liên ngành giữa các phòng, ban của huyện ngày 03/12/2013 xác định giá khởi điểm đối với diện tích thửa tại các lô đất đã trúng đấu giá QSD đất ở khu quy hoạch dân cư tại cụm kinh tế kỹ thuật Kỳ Sơn;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Sơn tại Tờ trình số 132/TTr-UBND ngày 26/11/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 499/TTr-TCKH ngày 05/12/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm số diện tích thửa tại các lô đất đã trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở khu quy hoạch dân cư tại cụm kinh tế kỹ thuật Kỳ Sơn, xã Phước Sơn. Cụ thể như sau:

1. Vị trí lô đất: Trước nhà ông Nguyễn Ngọc Châu

Lô đất quay hướng tỉnh lộ 640, tổng diện tích thửa 31,2 m² (rộng 1,3m x dài 24m), giá khởi điểm 1.500.000 đồng/m².

2. Vị trí lô đất: Trước nhà hàng 7 Sen, tổng diện tích thửa 165,1m² {(2,7m + 1,0m)/2 x 75m = 138,75 m² và (1,2m + 1,2m)/2 x 22m = 26,35 m²}, giá khởi điểm 1.000.000 đồng/m².

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Sơn phối hợp với Hội đồng xét giao đất ở của huyện tổ chức xét giao đất ở theo mức giá khởi điểm tại Điều 1 của Quyết định này cho các hộ liên kề đã trúng đấu giá QSD đất ở khu quy hoạch dân cư tại cụm kinh tế kỹ thuật Kỳ Sơn theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất ở huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Sơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.



Trần Hữu Lộc