

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

**BÁO CÁO**  
**ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
**Dự án: TRƯỜNG TH SỐ 1 PHƯỚC AN: XÂY DỰNG BỔ SUNG THÊM 2T6P**  
**(03 PHÒNG CHỨC NĂNG + 03 PHÒNG HỌC) TẠI ĐIỂM AN HÒA**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phân bổ chi tiết danh mục và kế hoạch vốn năm 2023 thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025 và Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025.

UBND huyện Tuy Phước trình UBND tỉnh Bình Định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: **Trường TH số 1 Phước An: Xây dựng bổ sung thêm 2T6P (03 phòng chức năng + 03 phòng học) tại điểm An Hòa**, với các nội dung chính như sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN.**

**1. Tên dự án: TRƯỜNG TH SỐ 1 PHƯỚC AN: XÂY DỰNG BỔ SUNG THÊM 2T6P (03 PHÒNG CHỨC NĂNG + 03 PHÒNG HỌC) TẠI ĐIỂM AN HÒA.**

**2. Dự án nhóm: C.**

**3. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Bình Định.**

**4. Chủ đầu tư: UBND huyện Tuy Phước.**

**5. Địa điểm thực hiện dự án: xã Phước An, huyện Tuy Phước.**

**6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 5.956.554.000 đồng.**

*Bằng chữ: (Năm tỷ, chín trăm năm mươi sáu triệu, năm trăm năm mươi bốn ngàn đồng).*

**7. Thời gian thực hiện:** Năm 2023 - 2025.

## **II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA DỰ ÁN.**

**1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch có liên quan theo quy định pháp luật về quy hoạch, kế hoạch đầu tư:**

### **1.1. Sự cần thiết đầu tư:**

Trường TH số 1 Phước An gồm điểm chính Ngọc Thanh 1 và điểm phụ An Hòa. Điểm phụ An Hòa 316 học sinh/12 lớp học. Cơ sở vật chất hiện có tại điểm An Hòa gồm 13 phòng cấp IV, gồm 01 phòng tin học và 12 phòng học (trong đó có 03 phòng học đã xuống cấp), không có các phòng chức năng khác.

Điểm An Hòa của nhà trường nằm cách xa điểm chính, số lượng học sinh 316/706 tổng số học sinh toàn trường (dự kiến năm học sau tăng thêm hơn 20 em học sinh) nên nhu cầu đầu tư 03 phòng học để thay thế các phòng học xuống cấp và 03 phòng chức năng cho học sinh tại điểm trường là rất cần thiết để đảm bảo các điều kiện về cơ sở vật chất để thực hiện kiểm định chất lượng, công nhận lại trường chuẩn Quốc gia.

Do vậy việc Xây dựng mới Nhà lớp học 02 tầng 06 phòng (03 phòng học + 03 phòng chức năng) và hệ thống phòng cháy chữa cháy theo quy định tại điểm An Hòa thuộc Trường TH số 1 Phước An là cần thiết.

### **1.2. Các điều kiện để thực hiện đầu tư:**

- Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phân bổ chi tiết danh mục và kế hoạch vốn năm 2023 thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025 và Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025.

**1.3. Đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch có liên quan theo quy định pháp luật về quy hoạch, kế hoạch đầu tư:**

Công trình sẽ được xây dựng trên khuôn viên của Trường TH số 1 Phước An điểm phụ An Hòa, phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng xã Phước An và Quy hoạch mạng lưới trường, lớp học của ngành giáo dục và đào tạo Bình Định.

Kế hoạch đầu tư thực thi theo quy định của Luật Đầu tư công và các quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

### **2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:**

**2.1. Mục tiêu đầu tư:** Nhằm tăng cường cơ sở vật chất để đảm bảo nhu cầu giảng dạy và học tập, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của Nhà trường.

### **2.2. Quy mô đầu tư:**

- Xây dựng mới Nhà lớp học 02 tầng 06 phòng, diện tích xây dựng khoảng 400m<sup>2</sup>.

- Kết cấu khung BTCT chịu lực; móng trụ là móng đơn; các sàn tầng 2, sàn mái, sê-nô và cầu thang bằng BTCT; các cấu kiện BTCT. Móng tường xây đá chẻ; tường xây gạch không nung; xà gồ, cầu phong, li-tô bằng thép, mái lợp ngói. Trát tường, dầm, sàn, sê-nô bằng VXM75; nền sàn tầng 1, 2 lát gạch ceramic; tường phòng học ốp gạch ceramic cao 1,5m, hệ thống cửa bằng cửa nhựa lõi thép, kính dày 6,38mm; toàn bộ nhà sơn không bả 01 nước lót, 02 nước phủ;

- Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, nước, chống sét và hệ thống PCCC cho công trình.

**2.3. Địa điểm và phạm vi đầu tư:** xã Phước An, huyện Tuy Phước.

**3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án:**

**3.1. Dự kiến tổng mức đầu tư: 5.956.554.000 đồng.**

*Bằng chữ: (Năm tỷ, chín trăm năm mươi sáu triệu, năm trăm năm mươi bốn ngàn đồng).*

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng:	4.932.880.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	154.534.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	482.045.000 đồng;
- Chi phí khác:	102.548.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	284.547.000 đồng.

**3.2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý hỗ trợ, ngân sách huyện Tuy Phước và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**3.3. Khả năng cân đối vốn đầu tư:** Theo kế hoạch bố trí vốn giai đoạn 2021 - 2025.

**4. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư, dự kiến kế hoạch bố trí vốn phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý, đảm bảo đầu tư tập trung, có hiệu quả.**

**4.1. Tiến độ triển khai thực hiện đầu tư:** Năm 2023 - 2025.

**4.2. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý, đảm bảo đầu tư tập trung, có hiệu quả:** Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho công trình được bố trí từ nguồn vốn ngân sách tỉnh, ngân sách huyện Tuy Phước và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:**

- Tổng chi phí liên quan đến quá trình thực hiện đến khi bàn giao đưa vào sử dụng là: 5.956.554.000 đồng.

- Chi phí liên quan sau khi công trình hoàn thành: Công trình không có phát sinh những chi phí liên quan trong quá trình thực hiện.

## **6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:**

**6.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội:** Việc đầu tư xây dựng dự án không ảnh hưởng đến môi trường và các vấn đề kinh tế - xã hội khác. Trong quá trình thi công xây dựng công trình, nhà thầu và các bên liên quan sẽ có giải pháp giảm thiểu tác động về môi trường và các vấn đề liên quan khác theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**6.2. Hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:** Công trình sau khi được đầu tư xây dựng sẽ tăng cường cơ sở vật chất, đảm bảo phòng học, góp phần nâng cao chất lượng giảng dạy và học tập của trường; đồng thời ổn định an sinh xã hội và từng bước hoàn thiện cảnh quan của trung tâm xã Phước An.

**7. Phân chia các dự án thành phần:** Dự án đầu tư có quy mô nhỏ, thời gian thực hiện ngắn vì vậy không phân chia các dự án thành phần.

## **8. Các giải pháp tổ chức thực hiện.**

- Quyết định đầu tư: UBND tỉnh Bình Định.
- Chủ đầu tư: UBND huyện Tuy Phước.
- Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước.
- Phương thức thực hiện: Theo quy định hiện hành của nhà nước.

UBND huyện Tuy Phước kính trình UBND tỉnh Bình Định xem xét, quyết định Chủ trương đầu tư dự án: Trường TH số 1 Phước An: Xây dựng bổ sung thêm 2T6P (03 phòng chức năng + 03 phòng học) tại điểm An Hòa./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở KH&ĐT tỉnh;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**