

PHỤ LỤC 4

ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÁC KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TUY PHƯỚC

(Đính kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày /4/2024 của UBND huyện Tuy Phước)

STT	Tên dự án đã triển khai thi công xây dựng	Quản lý nhà ở						Quản lý hạ tầng kỹ thuật					Quản lý tiến độ	Quản lý sử dụng đất			Ghi chú
		Tổng số lô nhà ở theo quy hoạch	Số lượng nhà do NĐT xây dựng	Số lượng lô đất nền đã bán	Số lượng nhà NĐT đã xây dựng	Số lô được bán nền đã xây dựng nhà ở	Tỷ lệ lô đất ở đã xây dựng nhà ở	Đã trồng cây xanh dọc đường	Đã hoàn thiện vỉa hè	Đã thi công công trình HTKT ngầm	Đã nghiệm thu hoàn thành	Đã bàn giao cho chính quyền địa phương	Đảm bảo tiến độ dự án	Đã xây dựng CT TMDV	Đã xây dựng công viên cây xanh	Đã xây dựng CTCC	
		(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	
I	KHU DÂN CƯ ĐẦU TƯ TỪ VỐN NGÂN SÁCH																
1	Khu dân cư thị trấn Diêu Trì (Khu phố Văn Hội 2)	93		91		60	65,9%				X	X	X				
2	Các điểm dân cư thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước (Khu phố Công Chánh)	158		157		140	89,2%	X		X	X	X	X				
3	Các điểm dân cư thị trấn Tuy Phước năm 2016 (Khu Đồng Bờ giao, khu phố Trung Tín 1)	212		211		150	71,1%			X	X	X	X				
4	Khu dân cư Chợ Diêu Trì mới	232		225		200	88,9%			X	X	X	X	X			
5	Khu dân cư xã Phước Thành	111		111		95	85,6%				X	X	X		X		
6	Khu dân cư thôn Quảng Văn, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước	291		55		30	54,5%				X	X	X				
7	Khu dân cư Đội 6, thôn Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì	115		115		8	7,0%				X	X	X				
8	Khu dân cư phía Tây núi Trường Úc, thị trấn Tuy Phước	106		82		70	85,4%										
9	Khu trung tâm xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước	49		49		35	71,4%				X	X	X				
10	Các điểm dân cư tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước	60		60		60	100,0%				X	X	X				
11	Quy hoạch Trung tâm xã Phước Quang, huyện Tuy Phước	669		52		40	76,9%				X	X	X				
12	Các điểm dân cư năm 2019 xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước	154		63		20	31,7%				X	X	X				
13	Khu dân cư xã Phước Hưng (Thôn Quảng nghiệp)	142		142		142	100,0%				X	X	X				
14	Chợ Quán Mối và Khu dân cư xung quanh chợ tại thôn Trung Thành, xã Phước Lộc	94								X				X			
15	Các điểm dân cư năm 2019 tại xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (VT1; 2; 4; 6; 11)	57		53		5	9,4%				X	X	X				
16	Khu dân cư xã Phước Hưng (Thôn An Cừu)	45		44		40	90,9%	X		X	X	X	X				
17	Khu dân cư xã Phước Lộc	86		21			0,0%			X	X	X	X				
18	Khu dân cư và dịch vụ thương mại thôn Dương Thiện, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước	91		3		0	0,0%			X	X	X	X				

19	Các điểm dân cư thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	188		102		34	33,3%				X	X	X				
20	Các điểm dân cư năm 2020 tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước	106		40			0,0%				X	X	X				
21	Các điểm dân cư năm 2020 tại xã Phước An, huyện Tuy Phước	110		16			0,0%				x	x	x				
22	Các điểm dân cư xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước	106		34			0,0%				x	x	x				
23	Các điểm dân cư năm 2020 tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước	106		13		2	15,4%				x	x	x				
24	Các điểm dân cư năm 2020 tại xã Phước Quang, huyện Tuy Phước	51		13		3	23,1%				X	X	X				
25	Các điểm dân cư năm 2019 tại xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước	158		37		10	27,0%				X	X	X				
26	Các điểm dân cư năm 2019 tại xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (Vị trí số 3 và số 5)	20								X		X	X				
27	Khu dân cư Đông Bắc thuộc thôn Tùng Giản, xã Phước Hoà	247		153		15	9,8%	X		X	X	X	X				
28	Khu dân cư vùng Bờ Hiền, thôn Luật Lễ, thị trấn Diêu Trì	111		98		30	30,6%			X	X	X	X				
29	Khu dân cư đường vành đai phía Tây Nam thuộc thôn Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước	359		6		6	100,0%	X		X							
<b>II</b>	<b>KHU TÁI ĐỊNH CƯ ĐẦU TƯ TỪ VỐN NGÂN SÁCH</b>																
1	Khu Tái định cư tuyến đường An Nhơn tây Đầm thị nai- xã Phước Hiệp	97		11		6	54,5%	X	X		X	X	X				
2	Khu Tái định cư cao tốc Bắc Nam tại xã Phước An	212		60		35	58,3%				X	X	X				
3	Khu Tái định cư cao tốc Bắc Nam tại xã Phước Thành	285		62		16	25,8%				X	X	X				