

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

V/v rà soát, đánh giá các đô thị loại V đã được UBND tỉnh ban hành quyết định công nhận trên địa bàn huyện Tuy Phước

Thực hiện Văn bản số 886/SXD-QLN&PTĐT ngày 25/3/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Định về việc kiểm tra, rà soát và đánh giá các đô thị loại V đã được UBND tỉnh ban hành quyết định công nhận trên địa bàn tỉnh;

Qua kiểm tra rà soát, UBND huyện Tuy Phước báo cáo Sở Xây dựng tỉnh kết quả rà soát, đánh giá các đô thị loại V đã được UBND tỉnh ban hành quyết định công nhận trên địa bàn huyện Tuy Phước, cụ thể như sau:

I. Kết quả rà soát, đánh giá các tiêu chí, tiêu chuẩn phân loại đô thị đối với các đô thị loại V đã được UBND tỉnh công nhận theo quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016; Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội

1. Xã Phước Lộc: UBND tỉnh công nhận là đô thị loại V tại Quyết định số 4819/QĐ-UBND ngày 23/11/2020

a. Đánh giá theo Tiêu chí:

- Tiêu chí 1: Vị trí, chức năng, vai trò, cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội đạt 15,5/18 điểm (tối thiểu theo quy định là 13,5 điểm).
- Tiêu chí 2: Quy mô dân số đô thị đạt 7,49/8 điểm (tối thiểu theo quy định là 6 điểm).
- Tiêu chí 3: Mật độ dân số đạt 8/8 điểm (tối thiểu theo quy định là 6 điểm).
- Tiêu chí 4: Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp đạt 6/6 điểm (tối thiểu theo quy định là 4,5 điểm).
- Tiêu chí 5: Trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị đạt 48,28/60 điểm (tối thiểu theo quy định là 45 điểm).

b. Đánh giá theo tiêu chuẩn:

- Tiêu chuẩn đạt điểm tối đa: 44 tiêu chuẩn.
- Tiêu chuẩn đạt điểm tối thiểu trở lên: 11 tiêu chuẩn.
- Tiêu chuẩn không đạt: 8 tiêu chuẩn.

Như vậy, đến nay xã Phước Lộc đạt 5/5 tiêu chí (Tiêu chí 1,2,3,4,5) của đô thị loại V; tương ứng với 55 tiêu chuẩn đạt được (trong đó 44 tiêu chuẩn đạt điểm tối đa, 11 tiêu chuẩn đạt yêu cầu nhưng chưa đạt điểm tối đa cần nâng chất lượng) và 8 tiêu

chuẩn chưa đạt yêu cầu của đô thị loại V. Tổng số điểm đạt được đến nay theo tiêu chí đô thị loại V là 85,27/100 điểm.

(Chi tiết có Phụ lục 1, 2 kèm theo)

2. Xã Phước Hòa: UBND tỉnh công nhận là đô thị loại V tại Quyết định số 3881/QĐ-UBND ngày 20/9/2021

a. Đánh giá theo Tiêu chí:

- Tiêu chí 1: Vị trí, chức năng, vai trò, cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội đạt 16,25/18 điểm (tối thiểu theo quy định là 13,5 điểm).
- Tiêu chí 2: Quy mô dân số đô thị đạt 7,29/8 điểm (tối thiểu theo quy định là 6 điểm).
- Tiêu chí 3: Mật độ dân số đạt 6/8 điểm (tối thiểu theo quy định là 6 điểm).
- Tiêu chí 4: Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp đạt 6/6 điểm (tối thiểu theo quy định là 4,5 điểm).
- Tiêu chí 5: Trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị đạt 47,45/60 điểm (tối thiểu theo quy định là 45 điểm).

b. Đánh giá theo tiêu chuẩn:

- Tiêu chuẩn đạt điểm tối đa: 41 tiêu chuẩn.
- Tiêu chuẩn đạt điểm tối thiểu trở lên: 15 tiêu chuẩn.
- Tiêu chuẩn không đạt: 7 tiêu chuẩn.

Như vậy, đến nay xã Phước Hòa đạt 5/5 tiêu chí (Tiêu chí 1,2,3,4,5) của đô thị loại V; tương ứng với 56 tiêu chuẩn đạt được (trong đó 41 tiêu chuẩn đạt điểm tối đa, 15 tiêu chuẩn đạt yêu cầu nhưng chưa đạt điểm tối đa cần nâng chất lượng) và 7 tiêu chuẩn chưa đạt yêu cầu của đô thị loại V. Tổng số điểm đạt được đến nay theo tiêu chí đô thị loại V là 82,99/100 điểm.

(Chi tiết có Phụ lục 3, 4 kèm theo)

II. Kết quả thực hiện khắc phục các tiêu chuẩn đạt chưa hoàn chỉnh và tiêu chuẩn chưa đạt kể từ thời điểm được UBND tỉnh công nhận là đô thị loại V đến nay

1. Xã Phước Lộc

- Nhà tang lễ: Đô thị loại V không xem xét tiêu chuẩn nhà tang lễ.
- Tỷ lệ sử dụng hình thức hỏa táng: Địa phương đã thường xuyên tuyên truyền, vận động nhân dân sử dụng hình thức hỏa táng; đến nay, tỷ lệ sử dụng hình thức hỏa táng đạt quy định tiêu chuẩn, đạt 5%. Thời gian đến, địa phương sẽ tiếp tục tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện nhằm nâng cao tỷ lệ, nâng chất của tiêu chuẩn.
- Tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật: Hiện tiêu chuẩn này vẫn chưa đạt, do chưa có trạm xử lý nước thải tập trung, chỉ xử lý tại hộ gia đình sau đó thoát ra hệ thống thoát nước chung. Dự kiến đến năm 2025, địa phương sẽ đầu tư trạm xử lý và hệ thống thu gom theo quy hoạch được duyệt.

- Tỷ lệ tuyến phố văn minh đô thị: Địa phương đang xây dựng kế hoạch và triển khai thực hiện trong thời gian đến.

- Cơ sở y tế cấp đô thị: Chưa được đầu tư do Trung tâm y tế huyện nằm liền kề đáp ứng đủ nhu cầu khám chữa bệnh cho nhân dân trên địa bàn.

- Cơ sở giáo dục, đào tạo cấp đô thị: Sử dụng các cơ sở giáo dục, đào tạo ở trung tâm huyện (02 trường THPT và trường dạy nghề) đáp ứng đủ nhu cầu.

- Đầu mối giao thông: Hiện không có bến xe, bến tàu, bến thủy nội địa; tuy nhiên, do nằm liền kề với ga Diêu Trì, bến xe Diêu Trì và có các trục đường giao thông quan trọng Quốc gia qua địa bàn (Quốc lộ 1, 19, 19 mới; đường sắt Bắc – Nam), đảm bảo giao thông thuận lợi.

2. Xã Phước Hòa

- Mật độ dân số toàn đô thị: Chưa đạt, địa phương sẽ tiếp tục kêu gọi đầu tư, nhất các ngành nghề thu hút nhiều lao động; đồng thời tiếp tục đầu tư các khu đô thị, khu dân cư mới theo quy hoạch được duyệt nhằm thu hút dân cư, đảm bảo đạt tiêu chuẩn.

- Cơ sở y tế cấp đô thị: chưa đạt; dự kiến đến năm 2025 sẽ đầu tư nâng cấp Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa thành cơ sở 2 của Trung tâm y tế huyện đáp ứng nhu cầu chăm sóc sức khỏe cho nhân dân, đảm bảo đạt tiêu chuẩn quy định.

- Đầu mối giao thông: Chưa đạt; dự kiến kế hoạch đến năm 2025 sẽ đầu tư xây dựng Bến xe Gò Bồi, Bến thủy nội địa Gò Bồi theo quy hoạch được duyệt.

- Mật độ đường giao thông: Sau khi được UBND tỉnh công nhận là đô thị loại V đến nay, địa phương đã đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, mở rộng các tuyến đường giao thông, đến nay đã đạt được 5,1km/km², đảm bảo yêu cầu của tiêu chuẩn; thời gian đến sẽ tiếp tục đầu tư nhằm nâng chất của tiêu chuẩn, đảm bảo giao thông đi lại an toàn và thông suốt.

- Tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật: Hiện tiêu chuẩn này vẫn chưa đạt, do chưa có trạm xử lý nước thải tập trung, chỉ xử lý tại hộ gia đình sau đó thoát ra hệ thống thoát nước chung. Dự kiến đến năm 2025, địa phương sẽ đầu tư trạm xử lý và hệ thống thu gom theo quy hoạch được duyệt.

- Nhà tang lễ: Đô thị loại V không xem xét tiêu chuẩn nhà tang lễ.

- Tỷ lệ sử dụng hình thức hỏa táng: Địa phương đã thường xuyên tuyên truyền, vận động nhân dân sử dụng hình thức hỏa táng; đến nay, tỷ lệ sử dụng hình thức hỏa táng đạt quy định tiêu chuẩn, đạt 5,5%. Thời gian đến, địa phương sẽ tiếp tục tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện nhằm nâng cao tỷ lệ, nâng chất của tiêu chuẩn.

- Đất cây xanh công cộng khu vực nội thị: Sau khi được UBND tỉnh công nhận là đô thị loại V đến nay, địa phương đã đầu tư xây dựng công viên cây xanh theo quy hoạch được duyệt, đến nay đã đạt yêu cầu của tiêu chuẩn, đạt 3,28m²/người.

- Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị: Đến nay chưa ban hành; sau khi quy hoạch chung đô thị Phước Hòa được UBND tỉnh phê duyệt, UBND huyện sẽ thực hiện các thủ tục lập Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị theo quy định.

- Tỷ lệ tuyến phố văn minh đô thị: Địa phương đang xây dựng kế hoạch và triển khai thực hiện trong thời gian đến.

III. Tồn tại, hạn chế và kiến nghị, đề xuất

1. Tồn tại, hạn chế

- Hiện nay trên địa bàn huyện nói chung và các đô thị loại V nói riêng chưa có trạm xử lý nước thải tập trung, nước thải chỉ xử lý tại hộ gia đình sau đó thoát ra hệ thống thoát nước chung. Việc đầu tư các trạm xử lý nước thải tập trung và hệ thống thu gom đòi hỏi nguồn vốn lớn, trong khi ngân sách của huyện có hạn, khó kêu gọi đầu tư; do đó tiêu chuẩn Tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật không đạt.

- UBND tỉnh đã ban hành Quy định tiêu chí, thủ tục xét công nhận tuyến phố văn minh đô thị trên địa bàn tỉnh Bình Định tại Quyết định số 26/2023/QĐ-UBND ngày 23/5/2023; qua rà soát thì chưa có quy định đối với tuyến phố văn minh đô thị trên địa bàn các đô thị loại V.

2. Kiến nghị, đề xuất

- Kiến nghị UBND tỉnh quan tâm, hỗ trợ kinh phí để địa phương đầu tư xây dựng các trạm xử lý nước thải tập trung và hệ thống thu gom theo quy hoạch được duyệt nhằm đảm bảo tiêu chuẩn quy định.

- Kiến nghị UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung quy định đối với tuyến phố văn minh đô thị trên địa bàn các đô thị loại V tại Quyết định số 26/2023/QĐ-UBND ngày 23/5/2023 của UBND tỉnh.

Trên đây là báo cáo kết quả rà soát, đánh giá các đô thị loại V đã được UBND tỉnh ban hành quyết định công nhận trên địa bàn huyện Tuy Phước; UBND huyện Tuy Phước kính báo cáo Sở Xây dựng Bình Định xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- CVP, CVVP (K3);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam