

BÁO CÁO

**Kết quả giám sát chuyên đề tình hình triển khai thực hiện
Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ
về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở**

Thực hiện Quyết định số 02/QĐ-HĐND ngày 01/4/2022 của Thường trực HĐND huyện về việc thành lập Đoàn giám sát việc triển khai thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở.

Từ ngày 04/5 - 17/5/2022 Đoàn giám sát Thường trực HĐND huyện đã tiến hành giám sát trực tiếp tại UBND các xã Phước Hòa, Phước Thuận và Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện; giám sát gián tiếp thông qua các báo cáo của UBND các xã: Phước Thắng, Phước Quang và Phước Hiệp; khảo sát tại các hộ được hỗ trợ nhà ở cho người có công, tiến độ khắc phục những tồn tại của các ngành và địa phương sau đợt kiểm tra, giám sát của Ủy ban Mặt trận TQVN tỉnh; Đoàn Giám sát của Thường trực HĐND huyện báo cáo kết quả giám sát như sau:

I. KẾT QUẢ GIÁM SÁT

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo, phối hợp, hướng dẫn, triển khai thực hiện

Thực hiện Quyết định 22/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ và các văn bản hướng dẫn của Bộ, ngành của tỉnh, UBND huyện đã tổ chức thành lập Ban chỉ đạo, phân công cụ thể cho các thành viên Ban chỉ đạo để triển khai thực hiện trên địa bàn huyện. Quá trình thực hiện, UBND huyện thường xuyên theo dõi, đôn đốc các phòng, ban, ngành và các đơn vị có liên quan cấp huyện, UBND các xã, thị trấn phối hợp, chỉ đạo giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong triển khai, tổ chức thực hiện các chính sách ở cơ sở.

Các phòng, ban, ngành, hội đoàn thể liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao đã chủ động phối hợp tổ chức tuyên truyền, vận động nhân dân tham gia và ban hành các văn bản hướng dẫn, đôn đốc, giải quyết các khó khăn vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện chính sách tại các địa phương theo đúng quy định và thẩm quyền.

Nhìn chung, công tác chỉ đạo điều hành, tuyên truyền đã được huyện Tuy Phước triển khai thực hiện từ huyện đến xã; Huyện đã huy động thêm nguồn lực cùng với nguồn vốn được Trung ương phân bổ hỗ trợ sửa chữa, xây dựng mới nhà ở cho người có công theo Quyết định 22/2013/QĐ-TTg theo qui định.

2. Kết quả thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg

Qua triển khai tổ chức thực hiện Quyết định 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ; Nghị quyết số 63/NQ-CP ngày 25/7/2017 của Chính phủ trên địa bàn huyện Tuy Phước, kết quả thực hiện đến nay, tổng số hộ được hỗ trợ là **220** hộ, với tổng kinh phí thực hiện **5.909.400.000 đồng**, cụ thể:

*** Giai đoạn 1 (2013 - 2015):** Theo danh sách được duyệt có 38 đối tượng và đã thực hiện hỗ trợ xong 38 hộ, với tổng số kinh phí: 940.000.000 đồng, trong đó:

- + Xây mới: 09 hộ, với tổng số kinh phí: 360.000.000 đồng;
- + Sửa chữa: 29 hộ, với tổng số kinh phí: 580.000.000.000 đồng

*** Giai đoạn 2 (2016 - 2017) :** Theo danh sách được duyệt có 295 đối tượng và đã thực hiện hỗ trợ xong 182 hộ, với tổng kinh phí 4.969.400.000 đồng, trong đó:

- + Xây mới: 72 hộ, với tổng số kinh phí: 2.769.400.000 đồng;
- + Sửa chữa: 110 hộ, với tổng số kinh phí: 2.200.000.000 đồng

Các đối tượng còn lại không thực hiện hỗ trợ được vì các lý do sau: 82 hộ nhận hỗ trợ từ nguồn khác (*nguồn Quỹ Đền ơn đáp nghĩa huyện: 29 hộ; nguồn khác: 53 hộ*), 05 hộ đăng ký danh sách trùng lặp với GD 1 (đã nhận hỗ trợ từ nguồn QĐ 22 giai đoạn 1) và 26 hộ trả kinh phí (*do không đủ điều kiện xây mới, sửa chữa, chết...*).

*** Sau khi UBND tỉnh phê duyệt Đề án**, có 99 hộ người có công thuộc diện được hỗ trợ nhà ở đăng ký phát sinh, trong đó có 32 hộ có nhu cầu về nhà ở đăng ký danh sách năm 2018 tại Công văn số 854/UBND-KTHT ngày 27/8/2018 và 67 hộ đăng ký danh sách năm 2019 tại Công văn số 601/UBND-KTHT ngày 08/7/2019.

Tiếp tục thực hiện giai đoạn 3 (2021-2025), UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng danh sách các hộ cần được hỗ trợ trên địa bàn huyện là 233 hộ; trong đó có 99 hộ phát sinh nêu trên và đã thực hiện chi hỗ trợ cho 12/99 hộ và 01 hộ là bà Nguyễn Thị Bé, Phước Hòa để khắc phục tồn tại của giai đoạn 2.

(Chi tiết có Phụ lục kèm theo)

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Những kết quả đã đạt được

Chính sách hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg là một trong những chính sách lớn của Đảng và Nhà nước thể hiện sự tri ân đối với những người đã có công với cách mạng. Việc hỗ trợ xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà ở cho người có công với cách mạng khó khăn đã tạo sự phấn khởi, củng cố niềm tin của người có công và nhân dân vào đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước.

Bên cạnh sự hỗ trợ của nhà nước, sự vào cuộc của MTTQVN huyện và các đoàn thể chính trị xã hội đã thực hiện hỗ trợ, giúp đỡ cho các hộ về nguồn lực, ngày công... thể hiện tinh thần đoàn kết của cộng đồng dân cư cũng như tinh thần tương thân tương ái của xã hội. Góp phần tích cực vào kết quả hỗ trợ nhà ở cho các đối tượng người có

công đã được trung ương phê duyệt thực hiện hoàn thành trong giai đoạn 1 và cơ bản ở giai đoạn 2 theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

Công tác thống kê, rà soát đối tượng và mức độ hư hỏng được tiến hành theo đúng quy trình, hướng dẫn, đảm bảo các tiêu chí đã đặt ra; quá trình thực hiện được tiến hành công khai, minh bạch.

2. Khó khăn, tồn tại

Bên cạnh những kết quả đạt được vẫn còn một số khó khăn tồn tại sau:

- Huyện Tuy Phước là huyện nằm ở cuối dòng sông Côn và sông Hà Thanh, hằng năm thường xuyên bị lũ lụt, ảnh hưởng lớn đến nhà ở, đời sống của người dân và người có công. Vì vậy, số lượng nhà ở người có công có nhu cầu sửa chữa, xây mới hàng năm phát sinh và tăng nhanh mặc dù đề án đã tạm dừng và giao lại cho địa phương.

- Nguồn vốn bố trí chậm, mức hỗ trợ nhà ở người có công trong thời gian qua thấp hơn nhiều so với việc hỗ trợ nhà ở hộ nghèo, hộ khó khăn bị lũ lụt của các tổ chức cá nhân tạo nên tâm lý so sánh, chờ đợi của người có công; một số đối tượng đã được phê duyệt chết hoặc không còn ở địa phương dẫn đến việc phải điều chỉnh đối tượng; một số nhà trước đây chỉ hư hỏng nhưng thời gian chờ cấp vốn dài nên đã bị xuống cấp nghiêm trọng cần phải được xây mới dẫn đến phải điều chỉnh đối tượng gây khó khăn cho cơ sở.

- Việc nhận thức, triển khai, thực hiện văn bản 868/UBND-VX ngày 14/8/2017 của UBND huyện chưa đồng bộ, chưa chặt chẽ giữa các cơ quan tham mưu và các địa phương tạo ra tâm lý chờ đợi của người có công về việc hỗ trợ xây dựng và sửa chữa nhà ở.

Nguyên nhân tồn tại và khó khăn

1. Công tác tuyên truyền, phổ biến của các địa phương chưa được kịp thời, sâu sát dẫn đến nhiều đối tượng trên địa bàn huyện không nắm bắt được thông tin để thụ hưởng nên phát sinh phải bổ sung nhiều lần; mặc khác do công tác rà soát, thống kê đối tượng thụ hưởng một số địa phương còn chưa chặt chẽ dẫn đến phải điều chỉnh, bổ sung đối tượng nhiều thời điểm, phê duyệt danh sách bổ sung nhiều lần gây khó khăn trong công tác theo dõi, tổng hợp và đề xuất kinh phí hỗ trợ.

2. Do thời gian thực hiện dài, số tiền hỗ trợ của nhà nước đối với các nhà xây mới chưa đảm bảo do có sự biến động giá cả thị trường và thời điểm thực hiện; bên cạnh đó một số địa phương có địa hình thấp trũng thường xuyên bị bão lụt nên việc đầu tư xây mới lớn hơn rất nhiều so với các địa bàn khác.

3. Trong quá trình sửa chữa, cải tạo do khung tường và kết cấu nhà ở cũ đã hư hỏng nặng, không thể sửa chữa, cải tạo được phải chuyển sang xây mới trong khi nguồn lực không đảm bảo. Một số hộ tại thời điểm khảo sát, đăng ký danh sách, tuy đủ điều kiện xây dựng mới nhưng các hộ không thực hiện việc xây dựng mới do chưa huy động được các nguồn kinh phí từ gia đình, cộng đồng... Đến thời điểm này các hộ có nguyện vọng xây mới nhưng không nằm trong danh sách đã được phê duyệt.

III. MỘT SỐ KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

1. Đối với UBND tỉnh

Hiện nay, các đối tượng người có công phần lớn là những người già yếu, nguồn thu nhập chủ yếu từ hỗ trợ của Nhà nước. Do đó, đề nghị UBND tỉnh kiến nghị Chính phủ tăng mức hỗ trợ về nhà ở đối tượng người có công với cách mạng thuộc diện Quyết định 22/2013/QĐ-TTg và sớm quan tâm phê duyệt Đề án hỗ trợ cải thiện nhà ở đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ giai đoạn 2021-2025.

2. Đối với UBND huyện

- Đề nghị UBND huyện tiếp tục chỉ đạo kiểm tra việc thực hiện của cơ quan tham mưu và một số địa phương chậm thực hiện khắc phục tồn tại theo chỉ đạo tại Văn bản số 748/UBND-KTHT ngày 08/6/2021, Văn bản số 161/UBND-KTHT ngày 29/01/2022 về công tác quản lý lưu trữ hồ sơ, giải ngân, công tác báo cáo đảm bảo quy định.

- Đề nghị tiếp tục phối hợp với hội đoàn thể huyện vận động mọi nguồn lực từ các nguồn hỗ trợ khác quan tâm đến các đối tượng người có công không có đủ điều kiện để xây dựng nhà ở theo Quyết định 22/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ để đẩy nhanh tiến độ thực hiện đề án trong giai đoạn 3 (2021-2025). Quan tâm huy động nguồn lực hỗ trợ thêm cho các hộ người có công có hoàn cảnh kinh tế khó khăn.

3. Đối với các phòng, ban, ngành huyện

a) Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện

- Tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc các địa phương thực hiện theo kế hoạch; tham mưu và đề xuất cho UBND huyện xử lý các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện, tiếp tục tham mưu, phối hợp các đoàn thể chính trị huy động nguồn lực để hỗ trợ các hộ được đề án phê duyệt nhưng quá khó khăn không đủ kinh phí để xây dựng nhà ở.

b) Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện

Tiếp tục hướng dẫn nghiệp vụ cho bộ phận tài chính- kế toán các xã, thị trấn trong quản lý và thanh quyết toán kinh phí hỗ trợ về nhà ở cho người có công đảm bảo quy định.

4. Đối với UBND các xã, thị trấn

- Đề nghị UBND các xã, thị trấn tiếp tục thực hiện tốt chính sách người có công và thường xuyên nắm bắt, phản ánh những tâm tư, nguyện vọng của các đối tượng người có công. Đối với các hộ có hoàn cảnh khó khăn như già cả, neo đơn, tàn tật... không thể tự xây dựng, đề nghị UBND cấp xã và các tổ chức chính trị, xã hội tại địa phương vận động cộng đồng giúp đỡ, hỗ trợ thêm nguồn lực và tổ chức xây dựng nhà ở cho các hộ này.

- Đề nghị UBND các xã, thị trấn rà soát, tổng hợp hồ sơ lưu trữ đã triển khai thực hiện hỗ trợ nhà ở tại địa phương theo đúng quy định tại Thông tư 09/2013/TT-BXD ngày 01/7/2013.

Trên đây là Báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát Thường trực HĐND huyện, đề nghị các cơ quan, các xã – thị trấn liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc những nội dung nêu trên. / *Th*

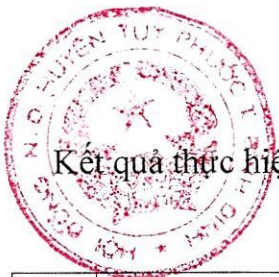
Nơi nhận:

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND, UBND huyện;
- BTT UBMTTQVN huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Phòng KT và HT, LĐT BXH;
- LĐ Văn phòng;
- HĐND, UBND xã Phước Hòa, Phước Thuận, Phước Thắng, Phước Quang, Phước Hiệp;
- ĐB.HĐND huyện;
- TV. Đoàn Giám sát;
- Lưu: VT. *13*

**TM. ĐOÀN GIÁM SÁT
TRƯỞNG ĐOÀN**



**PHÓ CHỦ TỊCH HĐND HUYỆN
Cao Hoàng Mộng Tiên**



PHỤ LỤC 1

Kết quả thực hiện Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ giai đoạn 1 (2013-2015) trên địa bàn huyện

TT	Địa phương	Số hộ đăng ký Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo QĐ 22	Kết quả thực hiện		
			Số hộ nhận hỗ trợ từ nguồn QĐ 22	Số hộ nhận từ các nguồn khác	Số hộ trả kinh phí
Giai đoạn 1		38	38	0	0
1	Xã Phước Hưng	02	01	0	0
2	Xã Phước Hòa	09	09	0	0
3	Xã Phước Thắng	03	03	0	0
4	Xã Phước Sơn	10	10	0	0
5	Xã Phước Thuận	07	07	0	0
6	Xã Phước Hiệp	04	04	0	0
7	Xã Phước Lộc	01	01	0	0
8	Xã Phước Nghĩa	01	01	0	0
9	Xã Phước An	01	01	0	0



PHỤ LỤC 2

Kết quả thực hiện Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ giai đoạn 2 (2016-2020) trên địa bàn huyện

TT	Địa phương	Số hộ đăng ký Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo QĐ 22	Kết quả thực hiện					Ghi chú
			Số hộ nhận hỗ trợ từ nguồn QĐ 22	Số hộ nhận các nguồn khác	Số hộ bị trùng danh sách	Số hộ trả kinh phí		
						Số lượng	Nguyên nhân	
Giai đoạn 2		295	182	82	05	26		
1	Xã Phước Hưng	01	0	01	0	0		
2	Xã Phước Quang	76	52	18	0	6	- 02 hộ chết khi chưa XM, SC; - 01 hộ không đủ điều kiện kinh tế xây dựng, sửa chữa nhà; - 02 hộ không còn ở tại nơi đề nghị hỗ trợ. - 01 hộ do gia đình có tranh chấp đất đai.	
3	Xã Phước Hòa	25	13	10	01	02	- 01 hộ do có tranh chấp đất đai; - 01 hộ do UBND xã sai sót trong việc xác định hộ đã nhận từ nguồn khác (thực tế là chưa nhận), nhưng đã khắc phục chuyển hộ này qua giai đoạn 2021-2025 và đã thực hiện chi hỗ trợ.	
4	Xã Phước Thắng	83	57	15	01	10	- 04 hộ chết, nhà không có người ở hoặc đã bán. - 03 hộ gia đình không có nhu cầu xây	

[illegible]



PHỤ LỤC 3

Tổng hợp số liệu hộ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ đăng ký hỗ trợ giai đoạn 3 (2021-2025) trên địa bàn huyện

T T	Địa phương	Số hộ đăng ký			Số hộ đã nhận hỗ trợ		
		Tổng số	Xây mới	Sửa chữa	Tổng số	Xây mới	Sửa chữa
Giai đoạn 3		233	116	117	13	04	09
1	Xã Phước Hưng	04	0	04	0	0	0
2	Xã Phước Quang	16	04	12	0	0	0
3	Xã Phước Hòa	25	18	07	01	01	0
4	Xã Phước Thắng	58	24	34	03	0	03
5	Xã Phước Sơn	80	37	43	07	02	05
6	Xã Phước Thuận	17	15	02	02	01	01
7	Xã Phước Hiệp	15	08	07	0	0	0
8	Xã Phước Nghĩa	05	04	01	0	0	0
9	Xã Phước An	04	01	03	0	0	0
10	Xã Phước Thành	05	02	03	0	0	0
11	Thị trấn Diêu Trì	01	01	0	0	0	0
12	Thị trấn Tuy Phước	03	02	01	0	0	0