

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QH

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

V/v chủ trương lập đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Qui Hội, xã Phước An, huyện Tuy Phước

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện.

Căn cứ Văn bản số 1844/UBND-KT ngày 14/03/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc chủ trương thành lập Cụm công nghiệp Qui Hội, xã Phước An, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Tờ trình số 61/TTr-PKTHT ngày 26/03/2024 về việc xin chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Qui Hội, xã Phước An, huyện Tuy Phước (kèm theo Báo cáo giải trình số 119/BC-PKTHT ngày 29/03/2024); về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

**1. Về chủ trương:** Đồng ý chủ trương lập đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Qui Hội, xã Phước An, huyện Tuy Phước, với quy mô và vị trí như sau:

- Vị trí khu đất lập quy hoạch thuộc xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định, có giới cận:

- + Phía Đông giáp: Đường quy hoạch lộ giới 49m;
  - + Phía Tây giáp: Hành lang đường cao tốc Bắc – Nam và đất trồng lúa;
  - + Phía Nam giáp: Khu tái định cư và đất trồng lúa;
  - + Phía Bắc giáp: Trạm biến áp 220kV Phước An.
- Quy mô quy hoạch xây dựng khoảng 41,5ha.

(Có sơ đồ vị trí kèm theo)

**2. Nguồn vốn thực hiện:** Ngân sách huyện và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**3. Tổ chức thực hiện:**

- Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện làm Chủ đầu tư tổ chức lập đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại vị trí nêu trên theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

- Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện tham mưu UBND huyện cân đối, bố trí kinh phí để thực hiện việc lập quy hoạch chi tiết nêu trên.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**