

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TC

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

V/v tham gia ý kiến thẩm định điều
chỉnh chủ trương đầu tư của Công ty
TNHH Sản xuất và Thương mại LAHA

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 527/SKHĐT-TTXX ngày 04/03/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định về việc đề nghị tham gia ý kiến thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư của Công ty TNHH Sản xuất & Thương mại LAHA; Qua kiểm tra rà soát, UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

Đối với dự án đầu tư của Công ty TNHH Sản xuất & Thương mại LAHA thuê đất tại cụm công nghiệp Phước An, diện tích 4.769 m² được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1735/QĐ-UBND ngày 01/6/2022 và đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất các sản phẩm nội thất từ gỗ và kim loại đan nhựa giả mây tại cụm công nghiệp Phước An, xã Phước An, huyện Tuy Phước tại Quyết định số 3402/QĐ-UBND ngày 19/10/2022. Theo đó, trong quá trình giao mặt bằng cho Công ty thực hiện dự án thì vướng một số cá nhân đang làm đá chẻ và hàng rào trụ bê tông dây kẽm gai; việc này UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND huyện Tuy Phước giải quyết vướng mắc nêu trên. Trong thời gian vừa qua, UBND huyện đã tập trung chỉ đạo các ngành khẩn trương giải quyết vướng mắc để bàn giao mặt bằng cho địa phương quản lý theo quy định. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa giải quyết dứt điểm vướng mắc nêu trên do quy trình thực hiện cần có thời gian, một số cơ sở pháp lý chưa đầy đủ nên địa phương đang củng cố hồ sơ để thực hiện cưỡng chế theo quy định. Trong thời gian tới, UBND huyện sẽ tập trung chỉ đạo để bàn giao mặt bằng đảm bảo tiến độ dự án.

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư theo như đề nghị của Công ty TNHH Sản xuất & Thương mại LAHA, UBND huyện Tuy Phước thống nhất và không có ý kiến.

Trên đây là ý kiến tham gia của UBND huyện Tuy Phước, kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh xem xét tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC-KH huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam