

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

V/v tham gia ý kiến thẩm định nội
dung đồ án quy hoạch chi tiết
xây dựng tỷ lệ 1/500 Cơ sở làm việc
Công an huyện Tuy Phước
thuộc Công an tỉnh Bình Định

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Công văn số 104/SXD-QHKT ngày 10/01/2024 của Sở Xây dựng Bình Định về việc tham gia ý kiến thẩm định nội dung đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cơ sở làm việc Công an huyện Tuy Phước thuộc Công an tỉnh Bình Định tại thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước;

Sau khi rà soát, kiểm tra vị trí, phạm vi, ranh giới và nội dung đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cơ sở làm việc Công an huyện Tuy Phước thuộc Công an tỉnh Bình Định và đối chiếu với các đồ án quy hoạch đã được phê duyệt trên địa bàn huyện Tuy Phước; UBND huyện Tuy Phước tham gia ý kiến với Sở Xây dựng Bình Định một số nội dung, cụ thể như sau:

- Vị trí, phạm vi, ranh giới của đồ án quy hoạch nằm trong khu đất công cộng, dịch vụ đô thị (ký hiệu CC-07) thuộc đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5.000 Khu vực phía Tây Bắc thành phố Quy Nhơn và vùng phụ cận đến năm 2035 đã được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 2338/QĐ-UBND ngày 12/7/2018. Về nội dung đồ án quy hoạch phù hợp với tính chất, mục tiêu của dự án đã được UBND tỉnh cho chủ trương tại Công văn số 5609/UBND-KT ngày 09/9/2021 và không chồng lấn các quy hoạch, dự án của địa phương.

- Đối với tuyến mương thủy lợi nằm trong ranh quy hoạch hiện đang sử dụng cung cấp nước tưới, tiêu cho sản xuất nông nghiệp; đề nghị chủ đầu tư lấy ý kiến thoả thuận với đơn vị quản lý, vận hành (Hợp tác xã Nông nghiệp thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước) để có phương án hoàn trả, đảm bảo việc tưới, tiêu cho phù hợp và phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi theo đúng quy định.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Tuy Phước, đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam