

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

V/v thực hiện đúng, đầy đủ các quy định pháp luật liên quan đến công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Văn bản số 11/SXD-TTra ngày 02/01/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Định về việc thực hiện đúng, đầy đủ các quy định pháp luật liên quan đến công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Báo cáo số 06/BC-PKTHT ngày 05/01/2024 về việc thực hiện đúng, đầy đủ các quy định pháp luật liên quan đến công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện; về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Giao UBND các xã, thị trấn:

- Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc, đầy đủ, kịp thời các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 212/TB-UBND ngày 19/6/2023, của UBND huyện tại Văn bản số 1140/UBND-KTHT ngày 26/7/2023 và các văn bản chỉ đạo có liên quan trước đây; triển khai thực hiện tốt công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai xây dựng trái phép trên địa bàn; thực hiện có hiệu quả Kế hoạch tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện được UBND huyện ban hành tại Quyết định số 171/QĐ-UBND ngày 12/01/2023.

- Tiếp tục rà soát các trường hợp vi phạm còn tồn tại để ra quân xử lý dứt điểm; đồng thời ngăn chặn, xử lý kịp thời để không phát sinh vi phạm mới; định kỳ phải tổ chức ra quân xử lý ít nhất 1 lần/tháng. Xử lý nghiêm cán bộ, công chức được giao nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng thiếu trách nhiệm, không phát hiện, ngăn chặn và xử lý hoặc không đề xuất xử lý kịp thời các vi phạm về trật tự xây dựng.

- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra tình trạng vi phạm về trật tự xây dựng trên địa bàn do mình quản lý.

- Thực hiện báo cáo đầy đủ, nghiêm túc chế độ báo cáo về công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn định kỳ hàng tháng (ngày 03 hàng tháng) theo Văn bản số 1140/UBND-KTHT ngày 26/7/2023 của UBND huyện.

2. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện:

- Thường xuyên phối hợp với các địa phương, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc khắc phục hậu quả, xử lý dứt điểm các trường hợp công trình vi phạm trật tự xây dựng;

hướng dẫn việc thiết lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định. Không đề trường hợp có công trình vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn nhưng không lập hồ sơ xử lý nhằm đảm bảo kỷ cương pháp luật và đề nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của tổ chức, công dân.

- Tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng định kỳ hàng tháng về công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện đúng thời gian quy định.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:

- Tiếp tục tham mưu, đề xuất UBND huyện chỉ đạo các địa phương tăng cường công tác quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai nhằm ngăn chặn, phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm theo quy định; trong đó xử lý nghiêm các trường hợp lấn, chiếm đất đai, chuyển mục đích sử dụng đất trái quy định pháp luật về đất đai.

- Theo dõi việc thực hiện Kế hoạch xử lý lấn, chiếm đất đai trên địa bàn huyện; hướng dẫn UBND các xã, thị trấn thực hiện xử lý các trường hợp vi phạm chưa được xử lý từ trước đến nay, lập lại trật tự, kỷ cương trong quản lý đất đai.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam