

**PHỤ LỤC 4**

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ**

*(Kèm theo Kế hoạch số 109 /KH-UBND ngày 05 / 6 /2024 của UBND huyện Tuy Phước)*

STT	DANH MỤC	ĐỊA ĐIỂM	QUY MÔ DIỆN TÍCH (Ha)	DỰ KIẾN TMĐT (triệu đồng)	THỜI GIAN HOÀN THÀNH	GHI CHÚ
<b>I</b>	<b>Lĩnh vực Công nghiệp</b>					
1	Cụm Công nghiệp Quy Hội, xã Phước An, huyện Tuy Phước	Xã Phước An, huyện Tuy Phước	41,50	415.000	2024	
2	Cụm Công nghiệp Tây Hoàng Giang, xã Phước An, huyện Tuy Phước	Xã Phước An, huyện Tuy Phước	60,00	600.000	2025	
3	Cụm An Sơn, xã Phước An, huyện Tuy Phước	Xã Phước An, huyện Tuy Phước	30,00	300.000	2025	
4	Cụm Công nghiệp Bình An, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước (Giai đoạn 2)	Xã Phước Thành, huyện Tuy Phước	37,00	370.000	2025	
<b>II</b>	<b>Lĩnh vực Bất động sản</b>					
1	Khu dân cư phía Tây Nam xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước	Xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước	31,41	251.280	2025	
2	Phân khu số 01 thuộc quy hoạch phân khu dọc Quốc lộ 19 mới	Xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước	25,29	202.320	2025	
3	Khu hỗn hợp thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	13,08	104.640	2025	
4	Khu hỗn hợp - dịch vụ thương mại, kết hợp khu dân cư chính trang đô thị tại thị trấn Tuy Phước (khu phố Công Chánh), huyện Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	10,33	82.640	2025	
5	Khu dân cư thuộc khu phố Trung Tín 1 (vị trí 01), thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	20,68	165.440	2025	
6	Khu dân cư thuộc khu phố Trung Tín 1 (vị trí 02), thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	15,76	126.080	2025	
<b>III</b>	<b>Lĩnh vực thương mại, dịch vụ, du lịch</b>					
1	Khu bến xe khách, dịch vụ hỗn hợp và bãi đỗ xe thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước.	Thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước	4,49	110.000	2025	

STT	DANH MỤC	ĐỊA ĐIỂM	QUY MÔ DIỆN TÍCH (Ha)	DỰ KIẾN TMDT (triệu đồng)	THỜI GIAN HOÀN THÀNH	GHI CHÚ
2	Bãi đậu xe thị trấn Tuy Phước	thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	1,81	14.480	2025	
3	Khu dân cư, dịch vụ du lịch và ẩm thực Mỹ Cang, xã Phước Sơn	Xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước	10,00	80.000	2025	
4	Dự án đầu tư Khu dịch vụ du lịch, hoa thôn Tú Thủy, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước	Thôn Tú Thủy, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước,	5,60	44.800	2025	
5	Dự án đầu tư Khu thương mại, dịch vụ du lịch tại Làng hoa Bình Lâm, xã Phước Hòa	Thôn Bình Lâm, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước	55,00	440.000	2025	
6	Trung tâm thương mại (Siêu thị) tại khu phố Trung Tín 2, thị trấn Tuy Phước	Khu phố Trung Tín 2, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	0,60	4.800	2025	
	<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>362,55</b>	<b>3.311.480</b>		