

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định nội bộ để xin chủ trương đầu tư
Dự án: TRƯỜNG MN PHƯỚC LỘC: XÂY DỰNG BỔ SUNG 2T4P
(02 PHÒNG HỌC NHẬP ĐIỂM + 01 PHÒNG HỌC NHÓM TRẺ
+ 01 PHÒNG CHỨC NĂNG) TẠI ĐIỂM PHỤ ĐẠI TÍN**

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước báo cáo kết quả thẩm định nội bộ để xin chủ trương đầu tư dự án: Trường MN Phước Lộc: Xây dựng bổ sung 2T4P (02 phòng học nhập điểm + 01 phòng học nhóm trẻ + 01 phòng chức năng) tại điểm phụ Đại Tín, với nội dung như sau:

I. CÁC VĂN BẢN PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH:

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phân bổ chi tiết danh mục và kế hoạch vốn năm 2023 thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025 và Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025.

II. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH DỰ ÁN:

1. Sự cần thiết đầu tư dự án:

Trường MN Phước Lộc có 04 điểm trường, với 354 trẻ theo học gồm: điểm chính Hanh Quang (257 trẻ), Đại Tín (32 trẻ), Vinh Thạnh 1 (40 trẻ), Vinh Thạnh 2 (25 trẻ) trong đó có 03 điểm trường 01 lớp/01 phòng (Đại Tín, Vinh Thạnh 1, Vinh Thạnh 2). Hiện nay điểm phụ Đại Tín của nhà trường có 01 phòng học cấp IV. Nhu cầu đầu tư 04 phòng trống đó 02 phòng học nhập điểm, 01 phòng học nhóm trẻ, 01 phòng chức năng cho trẻ để sáp nhập điểm trường nâng cao chất lượng dạy học cho trẻ bán trú, cụ thể như sau:

+ 02 phòng học, 01 phòng học nhóm trẻ: Xây dựng để đưa 02 lớp của điểm Đại Tín 2 và Trung Thành đang học tại điểm chính Hanh Quang về học tại điểm Đại Tín để đảm bảo giao thông di chuyển thuận tiện (giao thông đi lại bất tiện, quãng đường di chuyển xa). Sau khi xây dựng bổ sung hoàn thiện sẽ di dời 02 lớp Đại Tín 02 và Trung Thành về Đại Tín, nhà trường sẽ di chuyển học sinh 02 điểm Vinh

Thanh 1 và Vinh Thanh 2 về điểm chính Hanh Quang để học tập đảm bảo không còn điểm trường có 01 lớp trẻ/01 phòng, nhà trường chỉ còn 02 điểm trường thuận tiện cho việc nâng cao chất lượng dạy học cho trẻ bán trú. Đầu tư 01 phòng học nhóm trẻ, nhà trường dự kiến mở 01 nhóm trẻ tại điểm trường này do nhu cầu cao của phụ huynh và người dân của địa phương.

+ 01 phòng chức năng: Đảm bảo phòng giáo dục nghệ thuật kết hợp phòng giáo dục thể chất cho trẻ tại điểm trường này khi có đông lớp trẻ học. Hiện nay điểm Đại Tín diện tích đất (1451,3m²) đảm bảo điều kiện xây dựng và sân chơi bãi tập để đầu tư công trình.

Chính vì vậy, việc đầu tư xây dựng mới Nhà lớp học 02 tầng 04 phòng (02 phòng học + 01 phòng nhóm trẻ + 01 phòng chức năng) và hệ thống phòng cháy chữa cháy theo quy định cho Trường Mầm non Phước Lộc là cần thiết.

2. Mục tiêu đầu tư Nhằm tăng cường cơ sở vật chất để đảm bảo nhu cầu giảng dạy và học tập, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của Nhà trường.

3. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

Công trình sẽ được xây dựng trên khuôn viên của Trường Mầm non xã Phước Lộc, phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Lộc và Quy hoạch mạng lưới trường, lớp học của ngành giáo dục và đào tạo Bình Định.

Kế hoạch đầu tư thực thi theo quy định của Luật Đầu tư công và các quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

4. Quy mô đầu tư:

- Xây dựng mới Nhà lớp học 02 tầng 04 phòng, diện tích xây dựng khoảng 290m².

- Kết cấu khung BTCT chịu lực; móng trụ là móng đơn; các sàn tầng 2, sàn mái, sân-nô và cầu thang bằng BTCT; các cấu kiện BTCT. Móng tường xây đá chẻ; tường xây gạch không nung; xà gồ, cầu phong, li-tô bằng thép, mái lợp ngói. Trát tường, dầm, sàn, sân-nô bằng VXM75; nền sàn tầng 1, 2 lát gạch ceramic; tường trong phòng học ốp gạch ceramic cao 1,8m, hệ thống cửa bằng cửa nhựa lõi thép, kính dày 6,38mm; toàn bộ nhà sơn không bả 01 nước lót, 02 nước phủ;

- Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, nước, chống sét và hệ thống PCCC cho công trình.

5. Địa điểm và phạm vi đầu tư: xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

6. Tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đầu tư:

6.1. Dự kiến tổng mức đầu tư: 4.859.468.000 đồng.

Bằng chữ: (Bốn tỷ, tám trăm năm mươi chín triệu, bốn trăm sáu mươi tám ngàn đồng).

Trong đó:

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| - Chi phí xây dựng: | 4.017.660.000 đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án: | 125.862.000 đồng; |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD: | 400.160.000 đồng; |
| - Chi phí khác: | 83.648.000 đồng; |
| - Chi phí dự phòng: | 232.138.000 đồng. |

6.2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ, vốn ngân sách huyện Tuy Phước và các nguồn vốn hợp pháp khác.

6.3. Khả năng cân đối vốn đầu tư công: Theo kế hoạch bố trí vốn giai đoạn 2021 - 2025.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023 - 2025.

8. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

8.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội: Việc đầu tư xây dựng dự án không ảnh hưởng đến môi trường và các vấn đề kinh tế - xã hội khác. Trong quá trình thi công xây dựng công trình, nhà thầu và các bên liên quan sẽ có giải pháp giảm thiểu tác động về môi trường và các vấn đề liên quan khác theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

8.2. Hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội: Công trình sau khi được đầu tư xây dựng sẽ tăng cường cơ sở vật chất, đảm bảo phòng học, góp phần nâng cao chất lượng giảng dạy và học tập của trường; đồng thời ổn định an sinh xã hội và từng bước hoàn thiện cảnh quan của trung tâm xã Phước Lộc.

9. Phân chia các dự án thành phần: Dự án đầu tư có quy mô nhỏ, thời gian thực hiện ngắn nên không phân chia các dự án thành phần.

10. Các giải pháp tổ chức thực hiện.

- Quyết định đầu tư: UBND tỉnh Bình Định.
- Chủ đầu tư: UBND huyện Tuy Phước.
- Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước.
- Phương thức thực hiện: Theo quy định của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

III. KẾT LUẬN

Dự án: Trường MN Phước Lộc: Xây dựng bổ sung 2T4P (02 phòng học nhập điểm + 01 phòng học nhóm trẻ + 01 phòng chức năng) tại điểm phụ Đại Tín đủ điều kiện để trình cấp thẩm quyền thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư để triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

Trên đây là kết quả thẩm định nội bộ để xin chủ trương đầu tư dự án: Trường MN Phước Lộc: Xây dựng bổ sung 2T4P (02 phòng học nhập điểm + 01 phòng học nhóm trẻ + 01 phòng chức năng) tại điểm phụ Đại Tín của UBND huyện Tuy Phước; Kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định xem xét thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam