

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định nội bộ đề xin chủ trương đầu tư
Dự án: TRƯỜNG MN THỊ TRẤN ĐIỀU TRÌ: XÂY DỰNG BỔ SUNG 2T4P
(02 PHÒNG CHỨC NĂNG+02 PHÒNG HỌC) TẠI ĐIỂM CHÍNH

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước báo cáo kết quả thẩm định nội bộ đề xin chủ trương đầu tư dự án: Trường MN thị trấn Điều Trì: Xây dựng bổ sung 2T4P (02 phòng chức năng+02 phòng học) tại điểm chính, với nội dung như sau:

I. CÁC VĂN BẢN PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH:

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phân bổ chi tiết danh mục và kế hoạch vốn năm 2023 thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025 và Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025.

II. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH DỰ ÁN:

1. Sự cần thiết đầu tư dự án:

Trường MN thị trấn Điều Trì có 05 điểm trường, với 230 trẻ theo học gồm: điểm chính Vân Hội 1 (100 trẻ), Vân Hội 2 (25 trẻ), Điều Trì đội 5 (35 trẻ), Điều Trì đội 6 (30 trẻ), Luật Lễ (40 trẻ), trong đó có 03 điểm trường 01 lớp/01 phòng (Vân Hội 2, Điều Trì đội 5, Điều Trì đội 6). Hiện nay điểm chính Vân Hội 1 của nhà trường có 12 phòng: gồm 04 phòng học, 04 phòng chức năng, 03 phòng làm việc và 01 phòng bếp, với 04 lớp trẻ.

Nhu cầu đầu tư xây dựng trường chuẩn Quốc gia mức độ 2 (do trường chưa được kiểm tra công nhận chuẩn Quốc gia), cần thiết đầu tư 02 phòng học để nhập điểm do nhà trường còn 03 điểm phụ có 01 lớp/01 phòng (Theo yêu cầu của Thông tư 13 năm 2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo, Trường mầm non không quá 05 điểm trường và mỗi điểm trường phải có ít nhất 02 lớp trở lên), 02 phòng chức năng làm

việc do nhà trường chưa có phòng làm việc cho y tế, kế toán, phòng nhân viên (hiện bố trí ghép với Lãnh đạo nhà trường).

Do vậy việc Xây dựng mới Nhà lớp học 02 tầng 04 phòng (02 phòng học + 02 phòng chức năng) và hệ thống phòng cháy chữa cháy theo quy định cho Trường Mầm non thị trấn Diêu Trì là cần thiết.

2. Mục tiêu đầu tư Nhằm tăng cường cơ sở vật chất để đảm bảo nhu cầu giảng dạy và học tập, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của Nhà trường.

3. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

Công trình sẽ được xây dựng trên khuôn viên của Trường Mầm non thị trấn Diêu Trì, phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Diêu Trì và Quy hoạch mạng lưới trường, lớp học của ngành giáo dục và đào tạo Bình Định.

Kế hoạch đầu tư thực thi theo quy định của Luật Đầu tư công và các quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

4. Quy mô đầu tư:

- Xây dựng mới Nhà lớp học 02 tầng 04 phòng, diện tích xây dựng khoảng 345m².

- Kết cấu khung BTCT chịu lực; móng trụ là móng đơn; các sàn tầng 2, sàn mái, sân-nô và cầu thang bằng BTCT; các cấu kiện BTCT. Móng tường xây đá chẻ; tường xây gạch không nung; xà gỗ, cầu phong, li-tô bằng thép, mái lợp ngói. Trát tường, dầm, sàn, sân-nô bằng VXM75; nền sàn tầng 1, 2 lát gạch ceramic; tường trong phòng học ốp gạch ceramic cao 1,8m, hệ thống cửa bằng cửa nhựa lõi thép, kính dày 6,38mm; toàn bộ nhà sơn không bả 01 nước lót, 02 nước phủ;

- Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, nước, chống sét và hệ thống PCCC cho công trình.

5. Địa điểm và phạm vi đầu tư: thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước.

6. Tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đầu tư:

6.1. Dự kiến tổng mức đầu tư: 6.086.715.000 đồng.

Bằng chữ: (Sáu tỷ, không trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm mười lăm ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	5.041.465.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	157.935.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	491.760.000 đồng;
- Chi phí khác:	104.790.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	290.765.000 đồng.

6.2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ, vốn ngân sách huyện Tuy Phước và các nguồn vốn hợp pháp khác.

6.3. Khả năng cân đối vốn đầu tư công: Theo kế hoạch bố trí vốn giai đoạn 2021 - 2025.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023 - 2025.

8. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

8.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội: Việc đầu tư xây dựng dự án không ảnh hưởng đến môi trường và các vấn đề kinh tế - xã hội khác. Trong quá trình thi công xây dựng công trình, nhà thầu và các bên liên quan sẽ có giải pháp giảm thiểu tác động về môi trường và các vấn đề liên quan khác theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

8.2. Hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội: Công trình sau khi được đầu tư xây dựng sẽ tăng cường cơ sở vật chất, đảm bảo phòng học, góp phần nâng cao chất lượng giảng dạy và học tập của trường; đồng thời ổn định an sinh xã hội và từng bước hoàn thiện cảnh quan của trung tâm thị trấn Diêu Trì.

9. Phân chia các dự án thành phần: Dự án đầu tư có quy mô nhỏ, thời gian thực hiện ngắn nên không phân chia các dự án thành phần.

10. Các giải pháp tổ chức thực hiện.

- Quyết định đầu tư: UBND tỉnh Bình Định.
- Chủ đầu tư: UBND huyện Tuy Phước.
- Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước.
- Phương thức thực hiện: Theo quy định của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

III. KẾT LUẬN

Dự án: Trường MN thị trấn Diêu Trì: Xây dựng bổ sung 2T4P (02 phòng chức năng+02 phòng học) tại điểm chính đủ điều kiện để trình cấp thẩm quyền thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư để triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

Trên đây là kết quả thẩm định nội bộ để xin chủ trương đầu tư dự án: Trường MN thị trấn Diêu Trì: Xây dựng bổ sung 2T4P (02 phòng chức năng+02 phòng học) tại điểm chính của UBND huyện Tuy Phước; Kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định xem xét thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam