

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật & Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Sửa chữa Tường rào, công nghệ trường THPT số 2 Tuy Phước
gắn với việc xây dựng Cổng di tích lịch sử Chùa Bà phục vụ
Lễ đón nhận công bố Danh mục di sản văn hóa phi vật thể quốc gia
Lễ hội Chùa Bà – Cảng thị Nước Mặn
Địa điểm xây dựng: xã Phước Quang – huyện Tuy Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 10835/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư xây dựng 03 tháng cuối năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 11885/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2023 đối với các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Sửa chữa Tường rào, công

ngõ trường THPT số 2 Tuy Phước gắn với việc xây dựng Cổng di tích lịch sử Chùa Bà phục vụ Lễ đón nhận công bố Danh mục di sản văn hóa phi vật thể quốc gia Lễ hội Chùa Bà – Cảng thị Nước Mặn;

Căn cứ Quyết định số 12051/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thời gian thực hiện công trình: Sửa chữa Tường rào, cổng ngõ trường THPT số 2 Tuy Phước gắn với việc xây dựng Cổng di tích lịch sử Chùa Bà phục vụ Lễ đón nhận công bố Danh mục di sản văn hóa phi vật thể quốc gia Lễ hội Chùa Bà – Cảng thị Nước Mặn;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa Tường rào, cổng ngõ trường THPT số 2 Tuy Phước gắn với việc xây dựng Cổng di tích lịch sử Chùa Bà phục vụ Lễ đón nhận công bố Danh mục di sản văn hóa phi vật thể quốc gia Lễ hội Chùa Bà – Cảng thị Nước Mặn do Công ty TNHH Trung tâm Kiến trúc Quy hoạch Bình Định lập, đã được Công ty TNHH XDTH Tiến Phát thẩm tra tại Văn bản số 30a/KQTT-TP ngày 03/10/2023 và Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 143/PKT&HT - KQTD ngày 11/10/2023;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Quang tại Tờ trình số 239/TTr-UBND ngày 17/11/2023 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 695/BC-PTCKH ngày 12/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng & Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa Tường rào, cổng ngõ trường THPT số 2 Tuy Phước gắn với việc xây dựng Cổng di tích lịch sử Chùa Bà phục vụ Lễ đón nhận công bố Danh mục di sản văn hóa phi vật thể quốc gia Lễ hội Chùa Bà – Cảng thị Nước Mặn, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa Tường rào, cổng ngõ trường THPT số 2 Tuy Phước gắn với việc xây dựng Cổng di tích lịch sử Chùa Bà phục vụ Lễ đón nhận công bố Danh mục di sản văn hóa phi vật thể quốc gia Lễ hội Chùa Bà – Cảng thị Nước Mặn.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Phước Quang.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm chỉnh trang đô thị kết hợp phát triển du lịch và an toàn giao thông.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Xây dựng mới cổng, tường rào phía Nam (cổng chính) và điều chỉnh đoạn tường rào phía Tây cho phù hợp với Cổng vào di tích lịch sử Chùa Bà.

- Tổng chiều dài cổng, tường rào xây dựng mới khoảng 138m, nhà bảo vệ 15m² (nhà bảo vệ hợp khối với cổng trường).

- Trụ cổng và mảng tường trang trí ốp đá Granite đỏ, tường rào và nhà bảo vệ sơn màu.

- Kết cấu chịu lực chính là bê tông cốt thép B20 (M250) đá 1x2, móng đá chẻ VXM M75, tường xây gạch không nung; Trang trí kiến trúc tường rào lam thông gió bê tông nén kết hợp lam thẳng bê tông cốt thép gia công tại chỗ.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Công ty TNHH Trung tâm Kiến trúc Quy hoạch Bình Định.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Quang, huyện Tuy Phước.

- Diện tích đất sử dụng: Theo hồ sơ thiết kế.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình dân dụng, nhóm C.

- Cấp công trình chính: cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH Trung tâm Kiến trúc Quy hoạch Bình Định lập, đã được Công ty TNHH XDTH Tiến Phát thẩm tra tại Văn bản số 30a/KQTT-TP ngày 03/10/2023 và Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 143/PKT&HT - KQTD ngày 11/10/2023.

9. Tổng mức đầu tư: 1.157.496.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ một trăm năm mươi bảy triệu bốn trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 968.382.000 đồng;

- Chi phí quản lý dự án: 33.370.000 đồng;

- Chi phí tư vấn ĐTXD: 99.675.000 đồng;

- Chi phí khác: 22.356.000 đồng;

- Chi phí dự phòng: 33.713.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023-2024.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Quang và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn Quản lý dự án	33.370.000	NS NN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2023- Quý I/2024	Trọn gói	Theo thời gian XL
2	Bảo hiểm công trình	1.937.000	NS NN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2023- Quý I/2024	Trọn gói	Theo thời gian XL
3	Tư vấn giám sát thi công	31.811.000	NS NN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2023- Quý I/2024	Trọn gói	Theo thời gian XL
4	Toàn bộ khối lượng xây dựng	968.382.000	NS NN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2023- Quý I/2024	Trọn gói	60 ngày
Tổng cộng: 1.035.500.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao UBND xã Phước Quang có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Quang và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hùng Tân