

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
& Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ CÂY XANH
KHU ĐÔNG BẮC PHƯỚC HÒA**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định Ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5846/QĐ-UBND ngày 14/07/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: Hệ thống điện và cây xanh khu Đông Bắc Phước Hòa;

Căn cứ Quyết định số 10835/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục, kế hoạch vốn đầu tư xây dựng 03 tháng cuối năm 2023 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 11885/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2023 đối với các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống điện và cây xanh khu Đông Bắc Phước Hòa do Liên danh Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Tân Danh và Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Anh Kiệt lập, đã được Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng và Môi trường Nam Phương thẩm tra tại Văn bản số 57/2003/KQTT-NP ngày 15/11/2023 và Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 210/PKT&HT-KQTD ngày 02/12/2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện tại Tờ trình số 973/TTr-BQL ngày 04/12/2023 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 662/BC-PTCKH ngày 05/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng & Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hệ thống điện và cây xanh khu Đông Bắc Phước Hòa, với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Hệ thống điện và cây xanh khu Đông Bắc Phước Hòa.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Đông Bắc Phước Hòa; tạo quỹ đất thực hiện các dự án phát triển không gian đô thị - dịch vụ - du lịch góp phần tăng hiệu quả sử dụng đất gắn với chỉnh trang, phát triển đô thị và hoàn thiện cơ sở hạ tầng phục vụ nhu cầu của người dân.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Xây dựng mới đường dây 22kV với tổng chiều dài Lt = 308m.
- Xây dựng mới trạm biến áp 03 pha gồm 02 trạm có công suất 250kVA-22/0,4kV.
- Xây dựng mới đường dây 0,4kV với tổng chiều dài Lt = 2.475m.
- Xây dựng mới đường dây chiếu sáng với tổng chiều dài Lt = 2.220m.
- Trồng 75 cây giáng hương trong các hố có sẵn và trồng 170 cây giáng hương trong hố mới xây dựng bằng ống BTLT D.100mm.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Liên danh Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Tân Danh và Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Anh Kiệt.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: Xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước.
- Diện tích đất sử dụng: Theo hồ sơ thiết kế.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình hạ tầng kỹ thuật, nhóm C.

- Cấp công trình chính: Cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Liên danh Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Tân Danh và Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Anh Kiệt lập, đã được Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng và Môi trường Nam Phương thẩm tra tại Văn bản số 57/2003/KQTT-NP ngày 15/11/2023 và Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 210/PKT&HT-KQTD ngày 02/12/2023.

9. Tổng mức đầu tư: 7.303.386.000 đồng.

(Bằng chữ: Bảy tỷ, ba trăm lẻ ba triệu, ba trăm tám mươi sáu ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 5.657.056.000 đồng;
- Chi phí thiết bị: 530.856.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 149.192.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 453.510.000 đồng;
- Chi phí khác: 164.992.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 347.780.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023-2024.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện Tuy Phước và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

T	T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 VNĐ)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1		Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT	23.552	NS NN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2023	Trọn gói	30 ngày

2	Tư vấn giám sát	149.422	NS NN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý IV/2023	Trọn gói	120 ngày
3	Xây lắp + Thiết bị	6.187.912 (trong đó: CP xây dựng: 5.657.056; CP thiết bị: 530.856)	NS NN	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Quý IV/2023	Trọn gói	120 ngày
Tổng cộng: 6.360.886.000 đồng								

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hòa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân