

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
& Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: TRƯỜNG TIỂU HỌC SỐ 1 PHƯỚC THẮNG
Hạng mục: Nhà lớp học 02 tầng 08 phòng**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Văn bản số 381/CV-QPT ngày 16/11/2021 của Quỹ Cộng đồng phòng tránh thiên tai về việc thống nhất vận động tài trợ kinh phí xây dựng công trình Cộng đồng phòng tránh thiên tai Trường Tiểu học số 1 Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 9473/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt danh mục, kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2022 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 21/03/2022 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: Trường Tiểu học số 1 Phước Thắng; Hạng mục: Nhà lớp học 02 tầng 08 phòng;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường Tiểu học số 1 Phước Thắng; Hạng mục: Nhà lớp học 02 tầng 08 phòng do Công ty

TNHH Tư vấn Xây dựng và Thương mại T.S.T lập, đã được Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Kiến Hưng thẩm tra tại Văn bản số 01/BCKQTT-KH ngày 01/04/2022 và Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 32/PKT&HT-KQTD ngày 21/04/2022;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện tại Tờ trình số 255/TTr-BQL ngày 21/04/2022 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 187/TTr-PTCKH ngày 22/04/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng & Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường Tiểu học số 1 Phước Thắng; Hạng mục: Nhà lớp học 02 tầng 08 phòng, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: TRƯỜNG TIỂU HỌC SỐ 1 PHƯỚC THẮNG

Hạng mục: Nhà lớp học 02 tầng 08 phòng.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện Tuy Phước.

4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư xây dựng: nhằm đáp ứng đầy đủ phòng học phục vụ nhu cầu giảng dạy và học tập của giáo viên và học sinh trên địa bàn; đồng thời làm điểm tạm trú cho nhân dân trong mùa mưa bão.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Xây dựng mới nhà lớp học 02 tầng 08 phòng, diện tích xây dựng 450m².

- Kết cấu khung BTCT chịu lực; móng trụ là móng đơn, sàn tầng 2, tầng mái, sê-nô và cầu thang bằng BTCT. Các cấu kiện BTCT chịu lực bằng đá 1x2 M250 đổ tại chỗ. Móng tường xây đá chẻ VXM75; Tường xây gạch không nung VXM75; xà gồ mái bằng thép hộp mạ kẽm, mái lợp tole sóng vuông mạ màu dày 0,5mm. Trát tường, dầm, sàn, sê-nô bằng VXM75; Nền sàn tầng 1, tầng 2 lát gạch ceramic 600x600mm; Tường phòng học ốp gạch men 300x600mm cao 1,2m và phòng vệ sinh ốp gạch 300x600mm cao 2,1m; chân tường ngoài nhà ốp gạch 600x120mm; Hệ thống cửa sử dụng cửa nhôm xingfa - kính cường lực dày 8mm có khung hoa sắt bảo vệ; Toàn bộ nhà sơn matiz 01 nước lót, 02 nước phủ.

- Lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống điện, cấp - thoát nước, chống sét và bình cứu hỏa.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng và Thương mại T.S.T.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước.

- Diện tích đất sử dụng: công trình xây dựng trong khuôn viên nhà trường.

7. Loại, nhóm dự án:

- Công trình dân dụng, nhóm C.

- Cấp công trình chính: cấp III.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng và Thương mại T.S.T lập, đã được Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Kiến Hưng thẩm tra tại Văn bản số 01/BCKQTT-KH ngày 01/04/2022 và Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 32/PKT&HT-KQTĐ ngày 21/04/2022.

9. Tổng mức đầu tư: 6.034.863.000 đồng.

(Bằng chữ: Sáu tỷ, không trăm ba mươi bốn triệu, tám trăm sáu mươi ba ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 5.142.008.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 131.255.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 488.498.000 đồng;
- Chi phí khác: 97.329.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 175.773.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022 - 2023.

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn hỗ trợ của Quỹ Cộng đồng phòng tránh thiên tai, vốn ngân sách huyện Tuy Phước và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức tổ chức quản lý quản lý dự án được áp dụng: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: không.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu và các quy định hiện hành.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

T	T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 VNĐ)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1		Tư vấn lập HSMT & đánh giá HSDT	22.213	NS NN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý II/2022	Trọn gói	30 ngày
2		Tư vấn giám sát thi công	168.914	NS NN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý II/2022	Trọn gói	200 ngày
3		Xây lắp	5.317.781 (Trong đó, CP xây dựng: 5.142.008; CP dự phòng: 175.773)	NS NN	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Quý II/2022	Trọn gói	200 ngày
Tổng cộng: 5.508.908.000 đồng									

Điều 2. Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện, Trưởng phòng Giáo dục & Đào tạo huyện, Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện, Giám đốc Quỹ Cộng đồng phòng tránh thiên tai, Chủ tịch UBND xã Phước Thắng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu HS (15);
- Lưu VT.K₃. T25.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hùng Tân