

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu  
Công trình: Mở rộng, chỉnh trang vỉa hè đoạn từ trước  
UBND xã Phước Sơn đến HTX  
Địa điểm xây dựng: xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/06/2023;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 06/2024/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 12202/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt danh mục, kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2024 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý;

Căn cứ Quyết định số 1577/QĐ-UBND ngày 21/03/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: Mở rộng, chỉnh trang vỉa hè đoạn từ trước UBND xã Phước Sơn đến HTX;

Căn cứ Quyết định số 13131/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thời gian thực hiện dự án Công trình: Mở rộng, chỉnh trang vỉa hè đoạn từ trước UBND xã Phước Sơn đến HTX;

Căn cứ Quyết định số 550/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND xã Phước Sơn về việc phê duyệt danh mục, kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2024 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho xã Phước Sơn quản lý;

*Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Mở rộng, chỉnh trang vỉa hè đoạn từ trước UBND xã Phước Sơn đến HTX do Công ty TNHH Tư vấn thiết kế & xây dựng An Phước lập, được Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 188/PKT&HT-KQTD ngày 21/11/2023;*

*Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Sơn tại Tờ trình số 09/TTr-UBND ngày 30/01/2024 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 69/BC-PTCKH ngày 07/3/2024.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Mở rộng, chỉnh trang vỉa hè đoạn từ trước UBND xã Phước Sơn đến HTX, với các nội dung như sau:

**1. Tên công trình:** Mở rộng, chỉnh trang vỉa hè đoạn từ trước UBND xã Phước Sơn đến HTX.

**2. Người quyết định đầu tư:** Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

**3. Chủ đầu tư:** UBND xã Phước Sơn.

**4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:**

**4.1. Mục tiêu đầu tư:** Nhằm góp phần chỉnh trang khu vực trung tâm xã Phước Sơn, tạo vỉa hè thông thoáng, góp phần xây dựng khu vực trung tâm xã Phước Sơn khang trang, xanh, sạch, đẹp, thúc đẩy phát triển kinh tế và an sinh xã hội.

**4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:**

**4.2.1. Hạng mục: Mở rộng, chỉnh trang vỉa hè**

- Diện tích vỉa hè lát gạch: 2.036,49 m<sup>2</sup>. Kết cấu:

+ Gạch Block có kích thước (300x300x50)mm.

+ Vữa xi măng M75 dày 6cm.

+ Nền đất đắp đất đầm chặt K95.

- Xây dựng bó vỉa hè bằng bê tông B20 (M250) đá 1x2. Xây dựng bó nền khóa vỉa hè bằng bê tông B15 (M200) đá 1x2 tại những vị trí không giáp nhà dân hoặc tường rào.

- Bố trí hố trồng cây xanh, khoảng cách 10m/hố. Hố có kích thước ngoài bxxh=(100x100)cm, kích thước trong đường kính hố trồng 0,8m, sâu 0,6m. Kết cấu bằng bê tông B15 (M200) đá 1x2. Trồng cây Lim xẹt hoặc cây khác, lấp tấm ghi quanh gốc cây.

- Những vị trí mở rộng lòng đường và nút giao thông. Kết cấu mặt đường mở rộng bằng bê tông B22,5 (M300) đá 2x4 dày 22cm, phía dưới lót bạt nhựa. Nền đường lu tăng cường đạt độ chặt K98.

**4.2.2. Hạng mục thoát nước**

- Xây dựng tuyến ống thoát nước bằng ống nhựa PVC đường kính D250mmx14,8mm, chiều dài khoảng L=148m, đoạn cống cắt ngang đường nhánh sử

dụng ống công bê tông li tâm đường kính D400 chiều dài 6m. Ống công đặt trên nền tự nhiên và các gói công BTCT đúc sẵn. Hồ ga bằng bê tông B15 (M200) đá 1x2, đệm móng bằng lớp đá dăm 4x6 đầm chặt dày 10cm, nắp hồ ga bằng bê tông cường độ cao kích thước (800x800x60)mm chịu tải trọng 12,5 tấn. Hồ thu nước mưa bằng BTCT B15 (M200) đá 1x2, lưới chắn rác bằng bê tông cường độ cao chịu tải trọng 25 tấn.

#### **4.2.3. Hạng mục: Tường chắn đất**

- Xây dựng tường chắn đất đoạn vỉa hè đường giáp ruộng và ao, chiều dài khoảng L = 117,75m. Kết cấu tường chắn trọng lực xây bằng đá chẻ vữa xi măng M100, phía trên tường bố trí giằng tường bằng BTCT B15 (M200) đá 1x2. Bố trí lỗ thoát nước dọc theo tường chắn.

**5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, khảo sát xây dựng:** Công ty TNHH Tư vấn thiết kế & xây dựng An Phước.

#### **6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:**

- Địa điểm xây dựng: xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước.
- Diện tích đất sử dụng: Theo hồ sơ thiết kế.

#### **7. Loại, nhóm dự án:**

- Công trình Hạ tầng kỹ thuật, nhóm C.
- Cấp công trình chính: cấp IV.

#### **8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:**

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.
- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng do Công ty TNHH Tư vấn thiết kế & xây dựng An Phước lập, được Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 188/PKT&HT-KQTĐ ngày 21/11/2023.

#### **9. Tổng mức đầu tư: 2.381.350.000 đồng.**

*(Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm tám mươi một triệu, ba trăm năm mươi nghìn đồng).*

*Trong đó:*

- |                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| - Chi phí xây dựng:      | 1.620.331.000 đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án: | 47.006.000 đồng;    |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD:   | 145.514.000 đồng;   |
| - Chi phí khác:          | 49.139.000 đồng;    |
| - Chi phí GPMB:          | 450.000.000 đồng;   |
| - Chi phí dự phòng:      | 69.360.000 đồng.    |

#### **10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023-2024.**

**11. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Sơn và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng:** Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án đảm bảo đúng theo quy định.

**13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:** do Ban Quản lý dự án ĐTXD & PTQĐ huyện phối hợp với UBND xã Phước Sơn tổ chức thực hiện.

**14. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Theo Luật Đấu thầu & các quy định hiện hành.

**15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:**

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Lập HSMT, đánh giá HSDT	6.287.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý II/2024	Trộn gói	10 ngày
2	Chi phí thẩm định HSMT, HSDX	1.000.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý II/2024	Trộn gói	07 ngày
3	Chi phí thẩm định kết quả lựa chọn thầu	1.000.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý II/2024	Trộn gói	07 ngày
4	Tư vấn giám sát thi công	41.578.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý II/2024	Trộn gói	Theo xây lắp
5	Chi phí bảo hiểm	4.537.000	NSNN	Chỉ định thầu	Thương thảo HĐ	Quý II/2024	Trộn gói	Theo xây lắp
6	Toàn bộ khối lượng xây lắp	1.645.691.000 (Trong đó, CP xây dựng: 1.620.331.000; ATGT: 25.360.000)	NSNN	Chào hàng cạnh tranh qua mạng	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Quý II/2024	Trộn gói	120 ngày
<b>Tổng cộng: 1.700.093.000 đồng</b>								

**Điều 2.** Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Sơn có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Xuân**