

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu  
Dự án: Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Hiệp,  
huyện Tuy Phước đến năm 2035**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT- BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Quyết định số 11052/QĐ-UBND ngày 03/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí lập Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước đến năm 2035;*

*Căn cứ Quyết định số 4450/QĐ-UBND ngày 15/6/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phân bổ kinh phí Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới (vốn sự nghiệp ngân sách Trung ương);*

*Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp tại Tờ trình số 258/TTr-UBND ngày 09/11/2023 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 596/BC-PTCKH ngày 22/11/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước đến năm 2035, với các nội dung như sau:

**1. Tên dự án:** Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước đến năm 2035.

**2. Người quyết định đầu tư:** Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước.

**3. Chủ đầu tư:** UBND xã Phước Hiệp.

**4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng:**

**4.1. Mục tiêu đầu tư:**

- Cụ thể hoá đề án điều chỉnh tổng thể quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 1180/QĐ-UBND ngày 13/4/2023.

- Xây dựng xã đạt chuẩn nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu.

- Định hướng phát triển kinh tế nông lâm kết hợp, công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp, thương mại, dịch vụ, . . .

- Làm cơ sở để triển khai lập quy hoạch chi tiết xây dựng và các dự án có liên quan.

**4.2. Quy mô đầu tư dự án:**

a. Phạm vi ranh giới: Bao gồm toàn bộ địa giới hành chính của xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước; có giới cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp: Xã Phước Sơn và xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước;

- Phía Tây giáp: Xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước và phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn;

- Phía Nam giáp: Xã Phước Nghĩa và xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước;

- Phía Bắc giáp: Xã Phước Quang và xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước.

b. Quy mô quy hoạch xây dựng:

- Tổng diện tích quy hoạch khoảng 1.595,49 ha.

- Dự báo quy mô dân số đến năm 2025 khoảng 16.607 người; đến năm 2035 khoảng 19.563 người.

**5. Đơn vị Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch:** Liên danh Trung tâm Quy hoạch nông nghiệp nông thôn và Công ty Cổ phần tư vấn Đạt Phương

**6. Tổng mức đầu tư dự án: 435.504.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi lăm triệu năm trăm lẻ bốn nghìn đồng).

**7. Tiến độ thực hiện dự án:** Năm 2023.

**8. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách Trung ương, ngân sách tỉnh hỗ trợ thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới; vốn ngân sách xã Phước Hiệp và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**9. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:**

<b>S T T</b>	<b>Tên gói thầu</b>	<b>Giá gói thầu (đồng)</b>	<b>Nguồn vốn</b>	<b>Hình thức lựa chọn nhà thầu</b>	<b>Phương thức lựa chọn nhà thầu</b>	<b>Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu</b>	<b>Loại hợp đồng</b>	<b>Thời gian thực hiện hợp đồng</b>
1	Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước đến năm 2035	308.036.000	Ngân sách Trung ương, ngân sách Tỉnh hỗ trợ thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới; vốn ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý IV/ năm 2023	Trọn gói	120 ngày
<b>Tổng cộng: 308.036.000 đồng</b>								

**Điều 2.** Quyết định này làm cơ sở để thực hiện dự án và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn tất các thủ tục còn lại theo quy định để triển khai thực hiện.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**